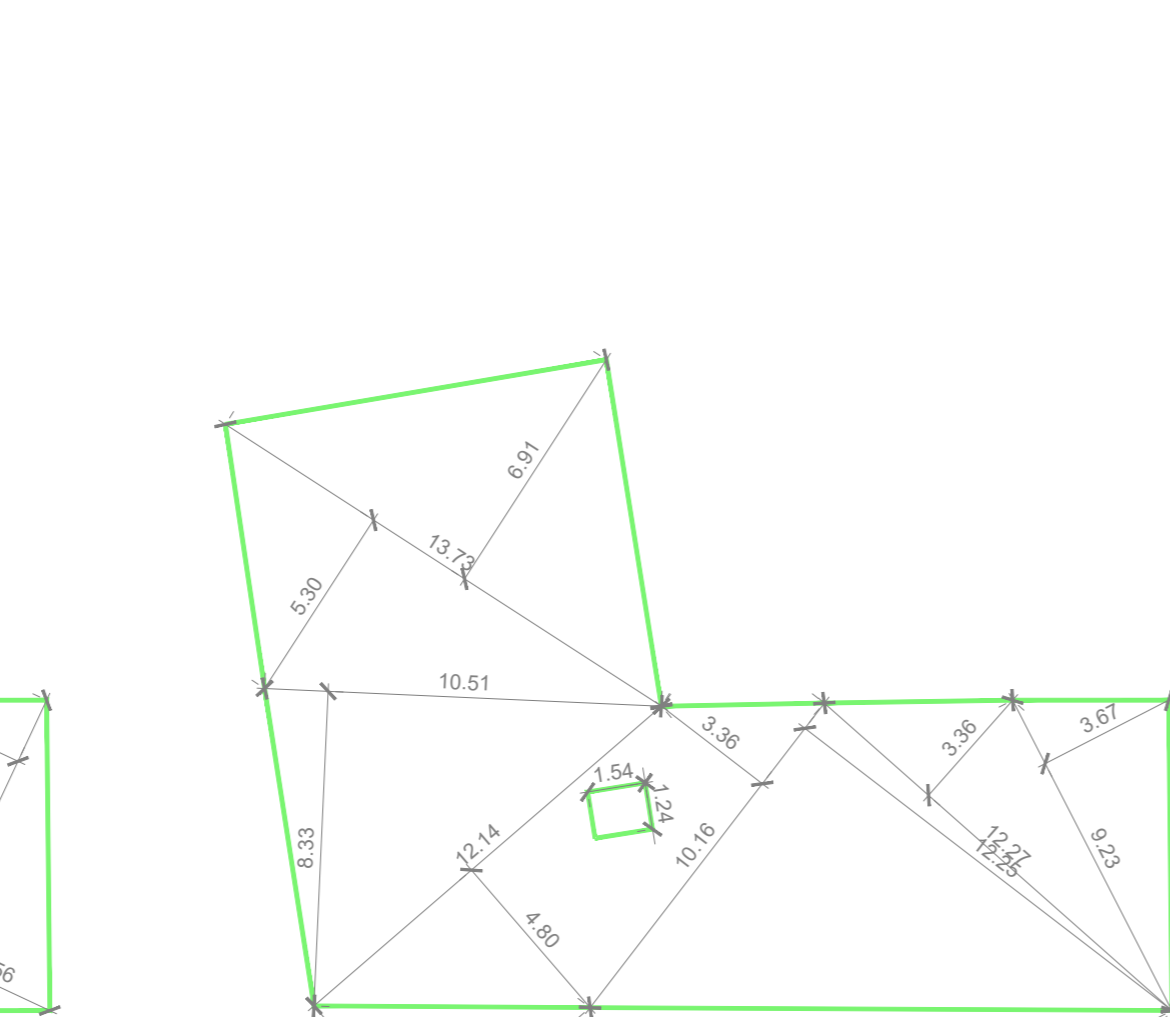
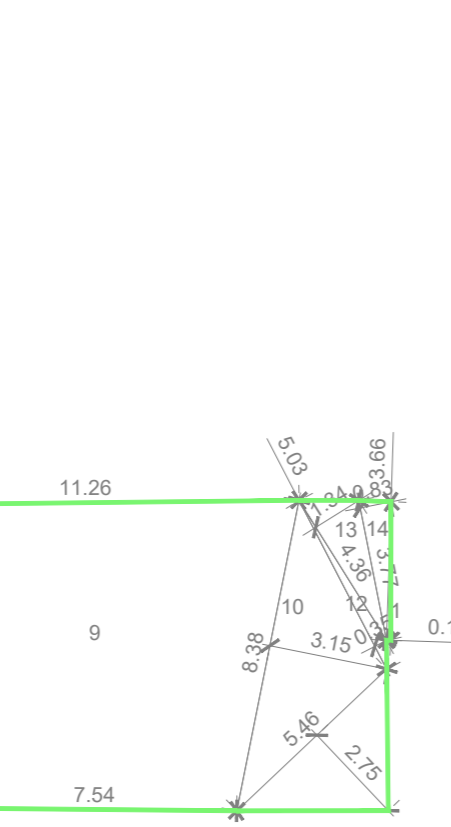
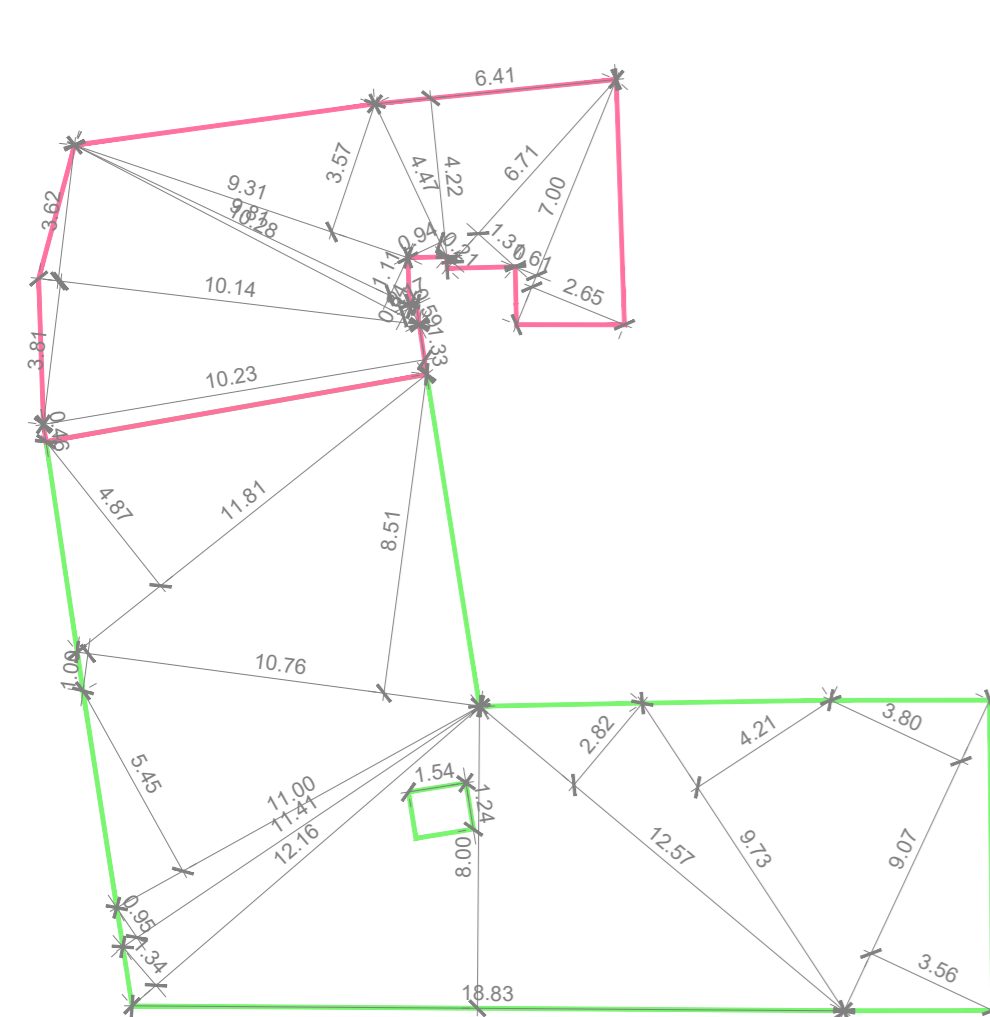
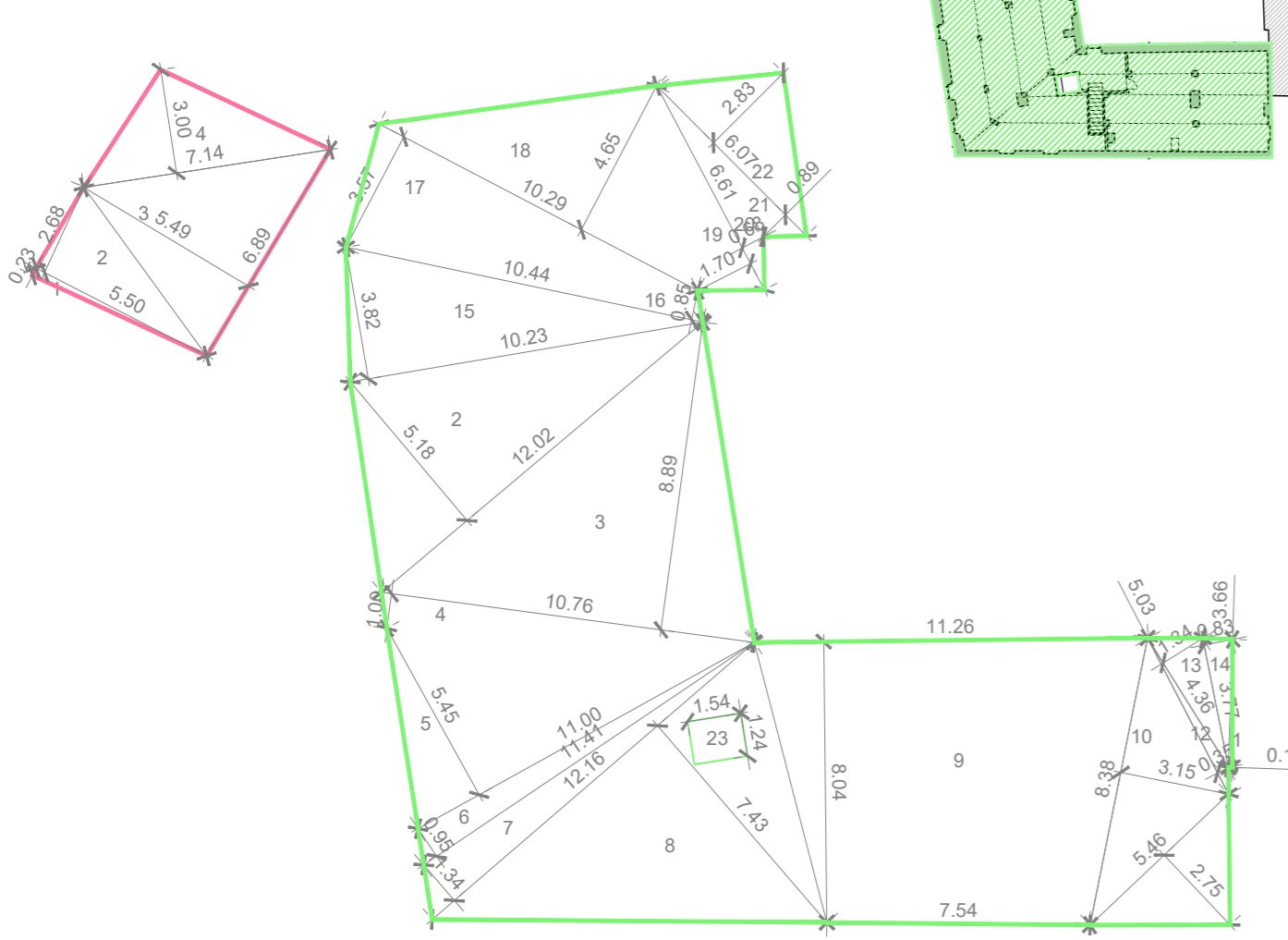
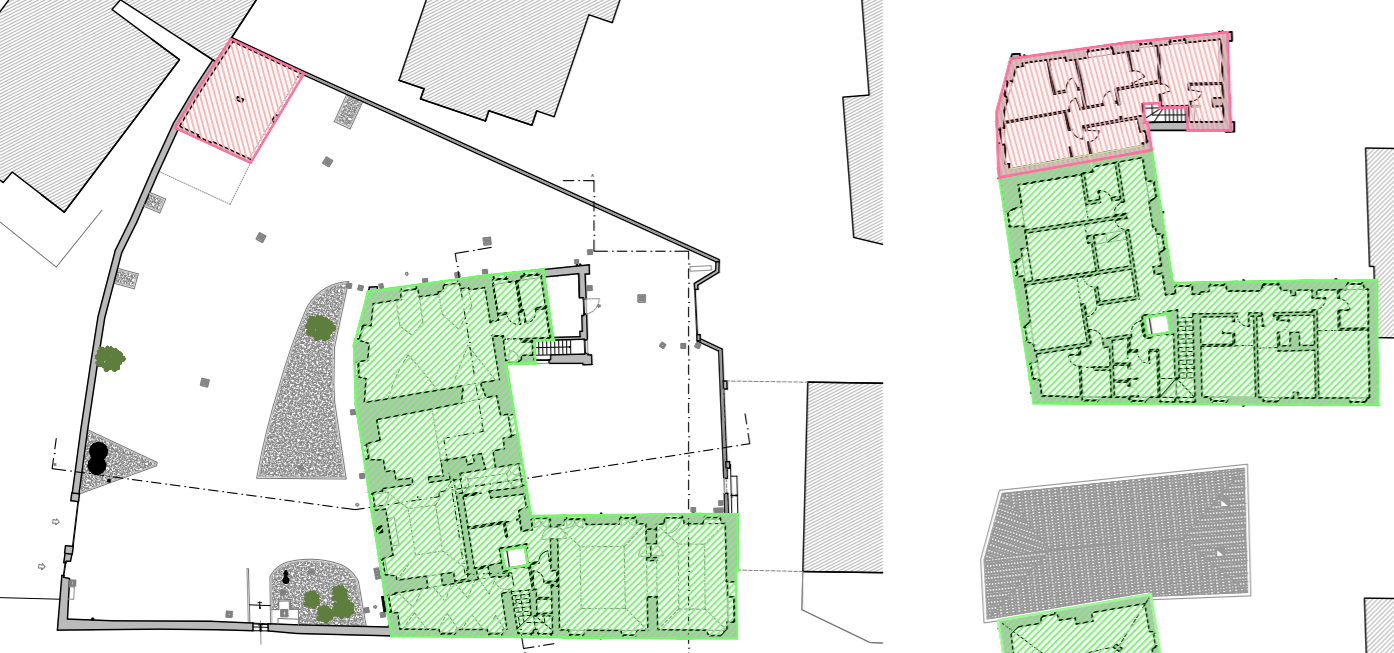


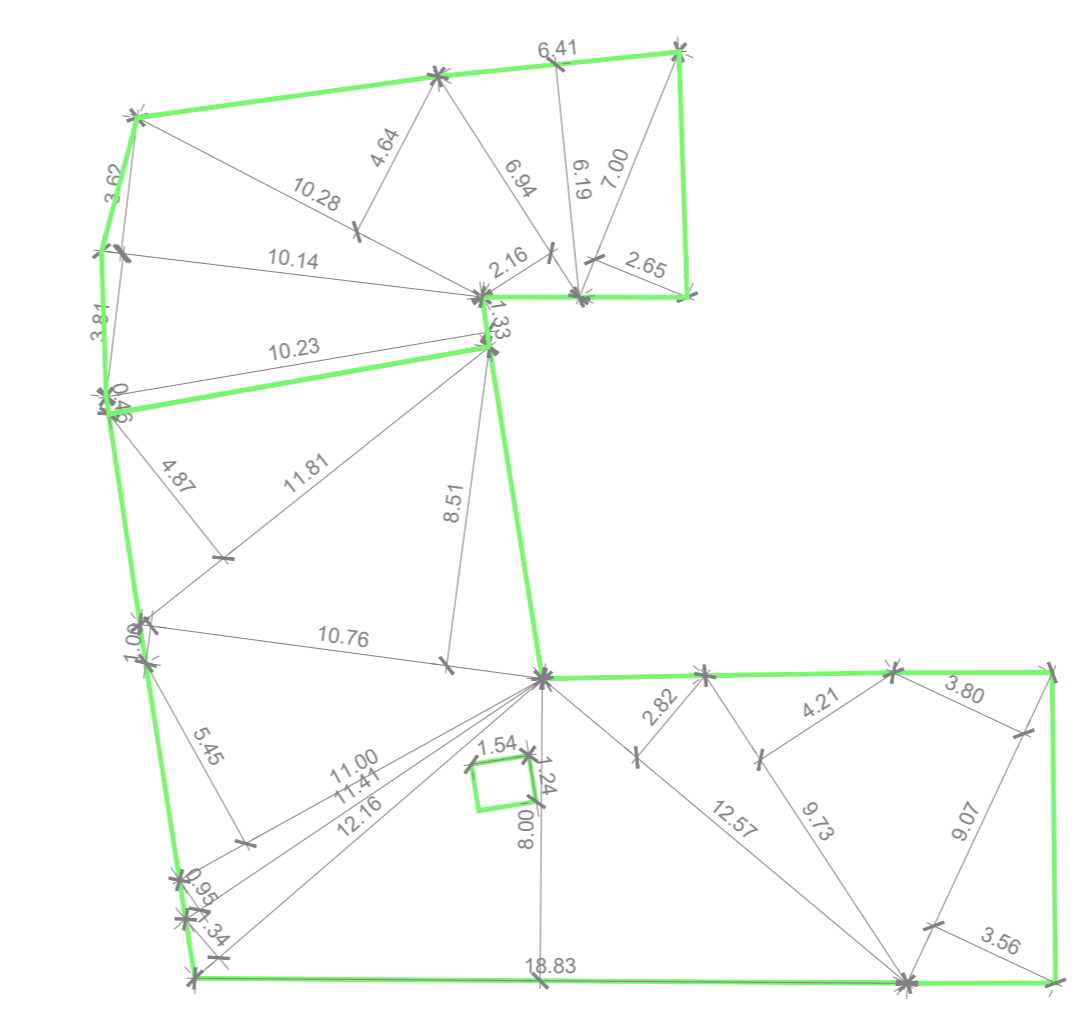
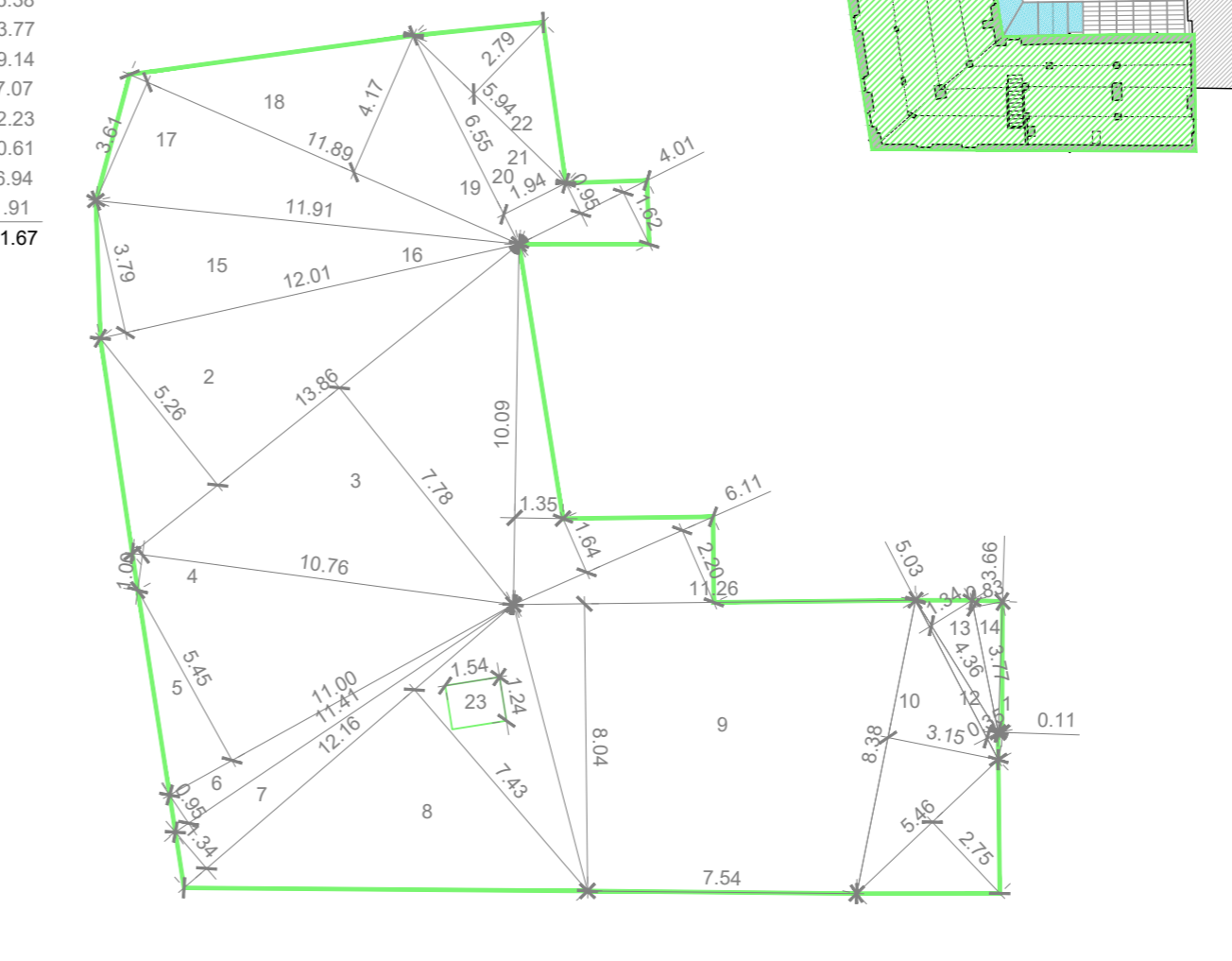
STATO DI FATTO



CALCOLO SLP STATO DI FATTO

PIANO TERRA		MQ
RESIDENZIALE		
1	(5.50*0.23)/2	0.63
2	(5.50*2.68)/2	7.37
3	(6.89*5.49)/2	18.91
4	(7.14*3.00)/2	10.71
TOTALE		37.62
COMMERCIALE		
1	(3.66*0.11)/2	0.20
2	(12.02*5.18)/2	31.13
3	(10.76*8.89)/2	47.83
4	(10.76*1.00)/2	5.38
5	(11.00*5.45)/2	29.98
6	(11.41*0.95)/2	5.42
7	(12.16*1.34)/2	8.15
8	(12.16*7.43)/2	45.17
9	(11.26*7.54)*8.04/2	75.58
10	(8.38*3.15)/2	13.20
11	(5.46*2.75)/2	7.51
12	(5.03*0.35)/2	0.88
13	(4.36*1.34)/2	2.92
14	(3.77*0.83)/2	1.56
15	(10.23*3.82)/2	19.54
16	(10.29*3.57)/2	18.37
17	(10.29*4.65)/2	23.92
18	(10.44*0.85)/2	4.44
19	(6.61*1.70)/2	5.62
20	(6.61*0.68)/2	2.25
21	(6.07*0.89)/2	2.70
22	(6.07*2.83)/2	8.59
23	(1.54*1.24)	-1.91
TOTALE		358.42
PIANO PRIMO		
RICETTIVO		
1	(11.81*4.87)/2	28.76
2	(10.76*8.51)/2	45.78
3	(10.76*1.00)/2	5.38
4	(11.00*5.45)/2	29.98
5	(11.41*0.95)/2	5.42
6	(12.16*1.34)/2	8.15
7	(18.83*8.00)/2	75.32
8	(12.57*2.82)/2	17.72
9	(9.73*4.21)/2	20.48
10	(9.07*3.80)/2	17.23
11	(9.07*3.56)/2	16.14
12	(1.54*1.24)	-1.91
TOTALE		268.46

PROGETTO



CALCOLO SLP PROGETTO

PIANO TERRA		MQ
COMMERCIALE		
1	(3.66*0.11)/2	0.20
2	(13.86*5.26)/2	36.45
3	(13.86*7.78)/2	53.92
4	(10.76*1.00)/2	5.38
5	(11.00*5.45)/2	29.98
6	(11.41*0.95)/2	5.42
7	(12.16*1.34)/2	8.15
8	(12.16*7.43)/2	45.17
9	(11.26*7.54)*8.04/2	75.58
10	(8.38*3.15)/2	13.20
11	(5.46*2.75)/2	7.51
12	(5.03*0.35)/2	0.88
13	(4.36*1.34)/2	2.92
14	(3.77*0.83)/2	1.56
15	(12.01*3.79)/2	22.76
16	(11.91*3.61)/2	21.50
17	(11.89*4.17)/2	24.79
18	(4.01*1.62)/2	3.25
19	(4.01*0.95)/2	1.90
20	(6.55*1.94)/2	6.35
21	(5.94*2.79)/2	8.29
22	(10.09*1.35)/2	6.81
23	(6.11*1.64)/2	5.01
23	(6.11*2.20)/2	6.72
23	(1.54*1.24)	-1.91
TOTALE		391.79
PIANO PRIMO		
RICETTIVO		
1	(11.81*4.87)/2	28.76
2	(10.76*8.51)/2	45.78
3	(10.76*1.00)/2	5.38
4	(11.00*5.45)/2	29.98
5	(11.41*0.95)/2	5.42
6	(12.16*1.34)/2	8.15
7	(18.83*8.00)/2	75.32
8	(12.57*2.82)/2	17.72
9	(9.73*4.21)/2	20.48
10	(9.07*3.80)/2	17.23
11	(9.07*3.56)/2	16.14
12	(1.54*1.24)	-1.91

DEFINIZIONE AREE A STANDARD

SLP residenziale oggetto di cambio di destinazione d'uso
 Piano primo 102,83 mq
 Autorimessa 37,62 mq
 Totale 140,45 mq
 Definizione standard residenziale: 18,00 mq/lab
 140,45 mq / 50 mq = 2,80 abitanti
 2,80 ab. * 18,00 mq/lab = 50,56 di cui standard a parcheggio 8,40 mq
 Definizione standard commerciale/ricettivo: 100% slp
 SLP commerciale/ricettiva esistente mq 898,55
 SLP commerciale/ricettiva di progetto mq 1041,11
 SLP PROGETTO - SLP ESISTENTE : 1041,11 - 898,55 = 142,56 mq
 STANDARD 142,56 mq di cui standard a parcheggio 71,28 mq
 Totale standard dovuti
 142,56 mq - 50,56 mq = 92,00 mq di cui standard a parcheggio 62,88 mq
 DEFINIZIONE AREE A PARCHEGGIO PERTINENZIALE
 SLP commerciale/ricettiva di progetto mq 1041,11
 DOTAZIONE DI PARCHEGGI PERTINENZIALI: 10 mq / 100 mc
 VOLUMETRIA VIRTUALE: SLP x 3,00 m
 mq 1041,11 x 3,00 = 3.123,33 mc / 10 mq = 312,33 mq
 PARCHEGGI PERTINENZIALI REPERITI mq 389,31 > 312,33 mq

PROGETTO-PLANIMETRIA PIANO TERRA SCALA 1:200

NOTE:

DATA:

28/11/2019

EMISSIONE:

"A" per approvazione enti

REDAZIONE:

I.G.

APPROVAZIONE:

I.G.

CLIENTE COMMESSA:

LA NATURA IN RETE
VILLA MANZONI

OGGETTO:

PIANO DI RECUPERO
DIMOSTRAZIONE GRAFICA E ANALITICA SLP DEFINIZIONE STANDARD E AREE A PARCHEGGIO PERTINENZIALE

LOCALITA':

PIAZZA G. GARIBALDI, 2A - COLOGNO AL SERIO - BG

CODICE CLIENTE:

2160.01

TAVOLA:

043

SCALA:

1:200

EMISSIONE:

A