

ALLEGATO



ELABORATO INVARIATO  
RISPETTO  
AL P.R. APPROVATO

Comune di Cologno al Serio

Provincia di Bergamo

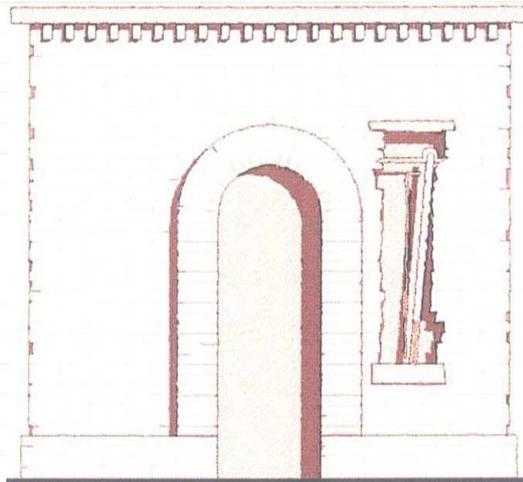
# VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO

denominato

# 'CORTILE BREDA'

approvato con delibera del C.C. n°48 del 25/09/2008

INDAGINE STORICA



Committente: -società CORTILE BREDA S.R.L.

Progetto: - Arch. Lino Raimondi  
- Arch. Pietro De Stefani  
- Arch. Monica Moroni

**CORTILE BREDA Srl**  
Via Marconi, 123/C - 24020 RANICA (BG)  
Tel. 035/34.70.60 - Fax 035/412.40.13  
Cod. Fisc. e Part. IVA 03411410164

COMUNE DI  
COLOGNO AL SERIO  
000624 14GEN16  
CAT. .... FASC. .... CL. ....

PASQUALE (LINO)  
RAIMONDI  
ORDINE  
BERGAMO  
ARCHITETTI  
ORDINE  
N° 297  
ARCHITETTO

Cologno al Serio, il 04 gennaio 2016



**STUDIO L'OTTAGONO**  
Dall'architetto Lino Raimondi

Cologno al Serio -BG- via V. Veneto, 38  
tel. 035/896600 fax. 035/890668 e-mail: lottagon@gmail.com

## **INDAGINE STORICA**

La breve indagine storica che segue è determinata dalla mancanza di fonti di informazione o di testimonianze utili, indispensabili per ricostruire la vita del nostro cortile.

L'archivio comunale medesimo non dispone di documenti finalizzati a tale scopo, fatti salvi quelli più recenti appartenenti comunque anche alla memoria.

Le più antiche fonti documentali del cortile, sono testimoniate da alcune mappe presenti presso l'Archivio di Stato di Bergamo.

In una di queste, proveniente da altro tipo risalente all'anno 1780, compare bene delineato, quello spazio che sarebbe poi diventato il cortile attuale (v. mappa pag. seguente).

La zona in argomento appare delimitata dalla “Contrada del Cantone Sporco” (l'attuale via Toti e Carissoli) e dal “Vicolo Breda” (via Corsini).

È evidente che il toponimo “Breda” – antico nome del nostro cortile – deriva o ha dato il nome al “Vicolo Breda”, l'attuale via Corsini.

Mancano ancora tuttavia a quest'epoca gli edifici che oggi chiudono il cortile a sud e ad est.



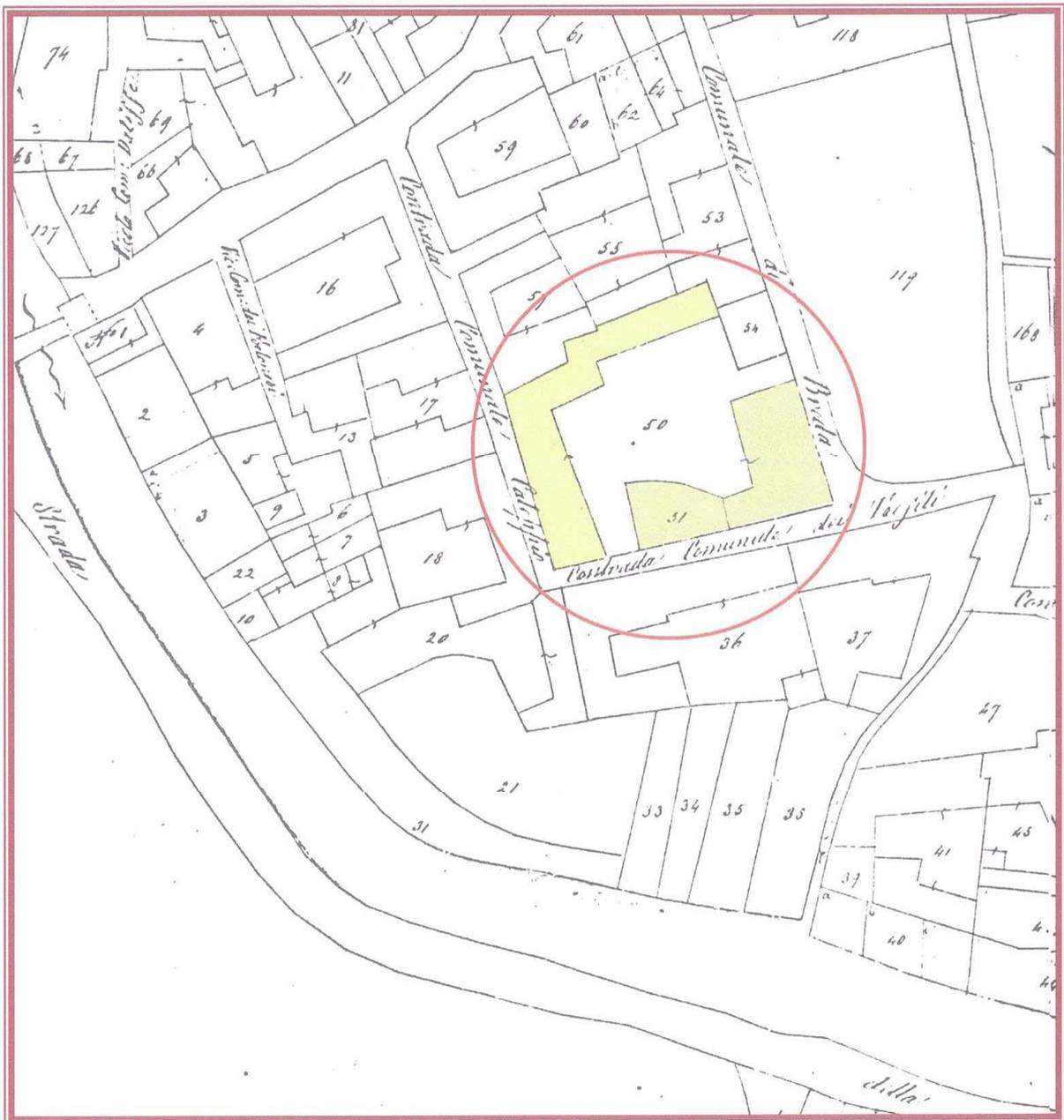
Una successiva mappa del 1870 (v. mappa) evidenzia la presenza del fabbricato d'angolo, sul versante sud-est.

Manca però ancora il corpo di fabbrica a sud, ossia quello contenente le stalle.

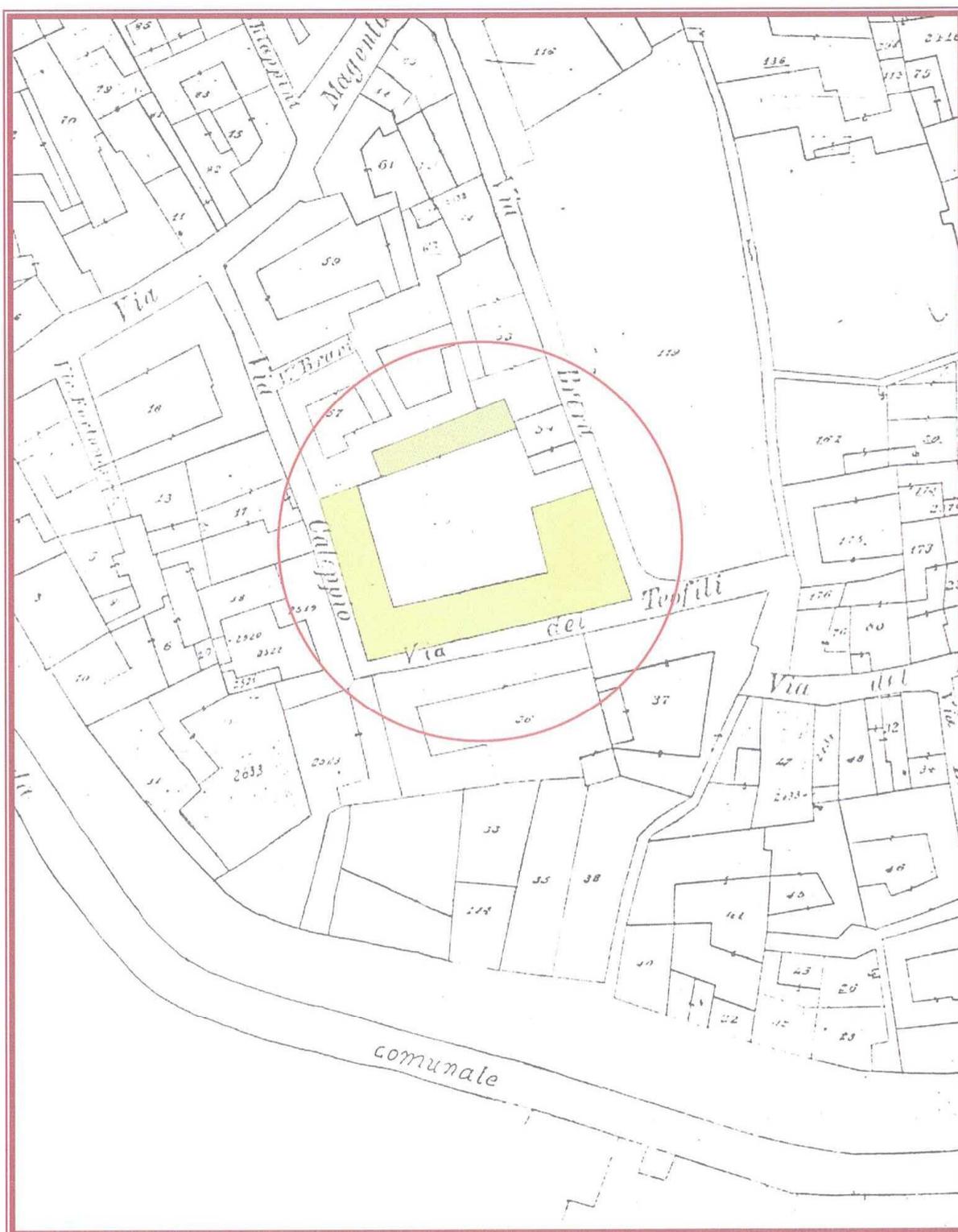
La denominazione delle vie cambia:

Via del "Cantone Sporco" assume l'appellativo di:

- "Contrada Comunale Caleppio" per il tratto ad ovest;
- "Contrada Comunale dei Teofili" per il tratto a sud.



Solo in tempi successivi viene completata l'ala a sud del cortile (v. mappa).



Notizie più certe si hanno da quando l'immobile è passato in proprietà della Opera Pia Caleppio Ricotti di Bergamo (.....)

Alcuni recenti interventi hanno notevolmente manomesso le strutture originarie.

Si racconta che nel 1955 (?) si sia verificato un grande incendio che colpì proprio il corpo a sud.

In quella occasione forse sono stati realizzati i solai in laterocemento con relative grosse architravi in cemento armato.

Nel 1958 viene autorizzata dal Comune la "ricostruzione delle abitazioni" poste all'angolo tra via Corsini e via Carissoli.

Vengono inoltre realizzati i solai in laterocemento con architravi in C.A., sul corpo di fabbrica a nord.

Nello stesso corpo vengono realizzate nel 1977 le autorimesse ancora oggi esistenti.

Nel 1990 (?) il cortile viene ceduto dall'Opera Pia Caleppio Ricotti al Comune di Cologno al Serio.

L'Amministrazione Comunale, dapprima decide di realizzare all'interno dello stesso, una serie di alloggi da assegnare in affitto.

Il relativo progetto viene approvato in variante al P.R.G., al fine di consentire l'ampliamento del porticato a nord.

Successivamente bandisce l'asta per la vendita che viene appunto vinta dalla Società di Costruzione BRB S.r.l. di Ranica, ora "Cortile Breda srl."

Cologno al Serio, il 04 Gennaio 2015

*Arch. Lino Raimondi*