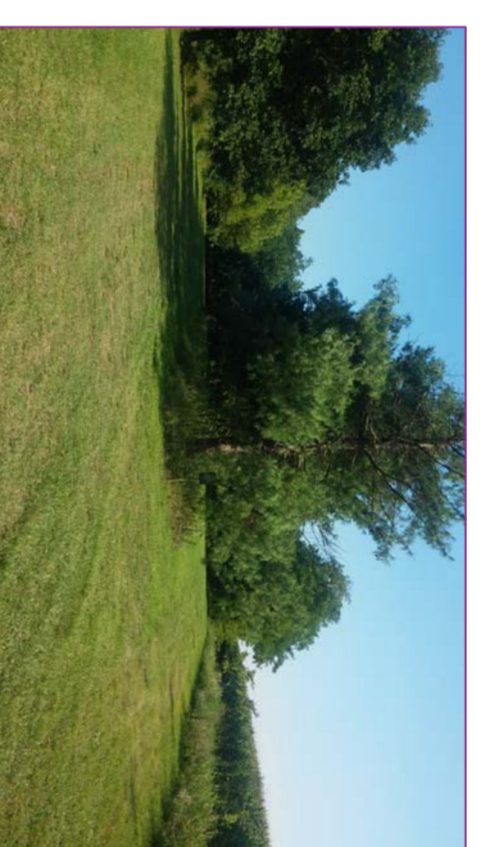


Terra battuta con strato di copertura a verde, con presenza di contenitori porta rifiuti secondo indicazioni dell'ente Parco del Serio (Rete dei parcheggi - art 7 NTA del Piano di Settore Stradale)

Area a verde piantumata con presenza di nidi per uccelli e pippistrelli secondo quantità e indicazioni dell'ente Parco del Serio

Area parcheggio privato ad uso pubblico, come specificato in convenzione urbanistica, a favore del Comune di Cologno al Serio



Vista 1



Vista 2

PIANTE AD ALTO FUSTO ESISTENTI

- 1 Populus alba (pioppo bianco)
- 2 Fraxinus excelsior (frassino)
- 3 Robinia pseudacacia (robinia)
- 4 Pinus pinaster (pino domestico)
- 5 Ficus carica (fico)
- 6 Prunus avium (ciliegio)
- 7 Carpinus betulus (carpino bianco)
- 8 Morus nigra (gelso nero)
- 9 Quercus
- 10 Noce
- 11 Corylus avellana (nocciolo)

ARBUSTI ESISTENTI

- a cornus mas (corniolo)
- b cornus sanguinea (sanguinello)

PIANTE e ARBUSTI AD INTEGRAZIONE da posizionare a risarcimento e progressiva sostituzione di essenze non autoctone

- Populus nigra (pioppo nero);
- Salix alba (salice bianco);
- Acer campestre (acer campestre);
- Fraxinus excelsior (frassino)
- Crataegus Monogyna (biancospino);
- Cornus mas (corniolo);
- Cornus sanguinea (sanguinello);
- Viburnum Opulus (palla di neve)

Opere di urbanizzazione primaria (Piano dei Servizi, art pss delle NT)

- Strade : allacciamento alla viabilità principale dell'area di intervento tramite percorso senza limitazioni al transito motorizzato e realizzazione del parcheggio pubblico
- Spazi di sosta e di parcheggio 4170 mq > 850.00 mq di SLP (tav. n. 8)
- Fognatura: area non dotata di allacciamento alla rete fognaria comunale; impianto fognario mediante raccolta in fossa di accumulo e smaltimento
- Rete idrica: approvvigionamento tramite pozzi di prelevamento
- Rete di distribuzione dell'energia elettrica: area già dotata del necessario approvvigionamento (eventuale cabina di trasformazione a carico del proprietario)
- Rete di distribuzione del gas: le opere non prevedono la necessità di allacciamento alla rete comunale; il fabbisogno per riscaldamento e cucina sarà soddisfatto mediante serbatoio GPL o impianto geotermico o pompe di calore a scambio termico con acqua di bacino
- Rete di distribuzione delle telecomunicazioni: area già dotata di necessari allacciamenti alla rete di telefonia fissa

PARCO REGIONALE DEL SERIO
COMUNE DI COLOGNO AL SERIO

PIANO ATTUATIVO
LOCALITÀ CAMPAGNOLI
LAGHETTO LAURO

OPERE DI URBANIZZAZIONE
Individuazione planimetrica e
computo delle superfici
Indicazioni progettuali

TAV: 7
Scala 1: 2000; 1:800
Data: 01.07.2019

Comune di Cologno al Serio, località Campagnoli
Proprietà: Lauro S.r.l.
Tecnico: Architetto Roberta Gatti

Studio Arch. Roberta Gatti
via G. Tadino 15 24057
Martignago (Bg) 338.5203005