

***COMUNE di
COLOGNO
AL SERIO***

***CONSIGLIO
COMUNALE***

del 23-10-2017

Sindaco DRAGO CHIARA

Buona sera a tutti. Iniziamo questa seduta di Consiglio Comunale. Prego il Segretario di fare l'appello per verificare la presenza del numero legale.

Il Segretario procede all'appello.

Sindaco DRAGO CHIARA

Essendoci il numero legale, dichiariamo aperta la seduta.

OGGETTO N. 1 – LETTURA ED APPROVAZIONE DEI VERBALI DELLE DELIBERAZIONI ADOTTATE NELLA SEDUTA IN DATA 29.09.2017.

Sindaco DRAGO CHIARA

Prego il Segretario di leggere l'oggetto delle delibere.

Seg. Gen. Dott. BRANDO GIUSEPPE

C'erano le "Comunicazioni del Sindaco"; la "Surroga del Consigliere comunale dimissionario Roberto Francesco Zampoleri e contestuale convalida del Consigliere neo eletto"; la "Letture ed approvazione dei verbali delle deliberazioni adottate nella seduta del 10.08.2017"; l'"Interrogazione presentata dai Consiglieri Legramanti e Facheris del gruppo Lega Nord, avente per oggetto: Associazione anziani e pensionati"; l'"Interrogazione presentata dai Consiglieri Legramanti e Facheris inerente la chiusura della strada comunale Via Foscolo"; l'"Interrogazione presentata dai Consiglieri Legramanti e Facheris: Consiglio Comunale del 10 agosto"; l'"Approvazione piano di revisione straordinaria delle partecipazioni societarie"; l'"Approvazione del bilancio consolidato 2016"; il "Piano Diritto allo Studio 2017/18"; la "Mozione presentata dai Consiglieri Picenni, Legramanti e Facheris avente ad oggetto: Contratti tra privati e Prefettura, ovvero altro organo dello Stato italiano a ciò deputato in relazione all'emergenza richiedenti status di profugo secondo le normative internazionali ed europee".

Sindaco DRAGO CHIARA

Grazie. Nel frattempo è arrivata anche la Consigliera Muscolino, Quindi mettiamo in votazione l'"Approvazione dei verbali delle deliberazioni adottate nella seduta del 29 settembre". Chi è favorevole? Contrari? Nessuno. Astenuti? Nessuno. Vengono approvati all'unanimità.

OGGETTO N. 2 – BILANCIO DI PREVISIONE PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2017-2019 – VARIAZIONI D'URGENZA N. 5 – RATIFICA DELIBERAZIONE N. 150 DEL 3.10.2017 ADOTTATA IN VIA D'URGENZA DALLA GIUNTA COMUNALE.

Sindaco DRAGO CHIARA

Relazionerà l'Assessore al bilancio Daniele Pezzoli a cui cedo la parola.

Ass. PEZZOLI DANIELE

Buona sera a tutti. Innanzitutto chiedo scusa perché avrei voluto portare questa variazione nel Consiglio Comunale del 29 settembre però, siccome la variazione non era completa perché mancavano alcuni dati, piuttosto che fare due variazioni, visto che il lavoro che c'è dietro a una variazione è discreto, abbiamo preferito rimandare anche i dati che in realtà erano già pronti per il 29 settembre, perché regola vuole che sarebbe più giusto portare una variazione del bilancio di previsione in Consiglio Comunale.

Il fatto che l'abbiamo fatta d'urgenza tre giorni dopo è perché eravamo quasi pronti, ma non siamo riusciti a completare il quadro della variazione in tempo utile per il Consiglio Comunale. Infatti questa variazione l'abbiamo fatta praticamente quattro giorni dopo, il 3 ottobre.

Come anche vi avevo già ricordato per le altre variazioni di bilancio, la variazione di bilancio è una prerogativa del Consiglio Comunale, in deroga può essere effettuata dalla Giunta per motivi d'urgenza, e ha validità purché venga ratificata entro 60 giorni.

Questa variazione di bilancio è stata fatta il 3 ottobre, per cui ad oggi siamo ampiamente nei 60 giorni.

Le motivazioni che hanno portato la Giunta ad approvare questa variazione d'urgenza sono state quelle di introitare il trasferimento regionale per i contributi per le spese socio assistenziali, con contestuale riduzione dei trasferimenti della Provincia, e adeguare le previsioni di entrata relative al fondo di solidarietà e ai trasferimenti statali.

Quindi questa prima parte riguarda variazioni in entrata perché è cambiata la competenza: prima le spese socio assistenziali erano di competenza provinciale, adesso sono regionali, quindi abbiamo in sostanza ridotto il capitolo di entrata dei contributi provinciali e aumentato il capitolo in entrata dei contributi regionali.

E poi per adeguare l'andamento della gestione degli stanziamenti previsti per il consumo dell'energia elettrica per beni demaniali e per la scuola materna, oltre che per riparazione automezzi e trasporti scolastici, e per il versamento di compensi salariali e relativi oneri ai Segretari, secondo l'orientamento applicativo dell'ARAN n. 18 del 5 novembre 2011.

Quindi questa riguarda le variazioni più che altro della spesa e abbiamo innanzitutto adeguato cose pratiche di competenza degli uffici quali le utenze, quindi per l'energia elettrica e acqua di scuola materna e di altri beni demaniali del complesso, quindi della struttura comunale piuttosto che delle palestre, eccetera.

C'è stata una piccola variazione per la riparazione degli automezzi, perché il capitolo relativo alla riparazione automezzi non era abbastanza capiente, e per il trasporto scolastico per poter affidare il servizio.

La variazione del trasporto scolastico si è avuta solamente sull'anno 2019 e la variazione invece per quanto riguarda i salari e gli oneri relativi ai Segretari, era perché avevamo tenuto in sospeso l'erogazione dei diritti di rogito e dei relativi premi calcolati sui diritti di rogito al precedente Segretario Dottor Fortunato perché c'erano due orientamenti diversi: la giurisprudenza era per l'assegnazione dei diritti di rogito, la Corte dei Conti era contraria, per cui si è deciso che fino all'eventuale richiesta del Dottor Fortunato, questa erogazione l'avremmo tenuta congelata. Il Dottor Fortunato ha richiesto questi oneri aggiuntivi e, per evitare un contenzioso, visto che la Magistratura è orientata a riconoscere questi compensi, contenzioso che sarebbe stato più oneroso per il Comune e praticamente già perso in partenza, abbiamo deciso di stanziare in uscita l'importo per erogare il salario aggiuntivo e relativi premi, e in entrata la quota parte di competenza degli altri Comuni facenti parte della convenzione del Dottor Fortunato.

Quindi numericamente abbiamo per il 2017 una variazione in aumento delle entrate per 48.908 euro e una variazione in diminuzione delle entrate per 28.608.

Per quanto riguarda le spese abbiamo una variazione in aumento delle spese per 24.300 euro e una variazione in diminuzione per 4.000 euro, e questo è il dettaglio dei capitoli dove sono state fatte le variazioni, sia in entrata che in uscita.

Per quanto riguarda l'entrata, abbiamo aumentato il fondo di solidarietà di 5.958 euro; i trasferimenti statali di 9.250 euro; il concorso nella spesa per il servizio di segreteria comunale convenzionata, quindi la parte che vi dicevo che dobbiamo introitare dai Comuni convenzionati per il Dottor Fortunato di 4.000 euro; spese per il trasporto scolastico relativo agli alunni disabili, abbiamo diminuito di 4.000 euro perché erano entrate che non ci sono state trasferite dalla Provincia; abbiamo aumentato il contributo della Regione per le spese socio assistenziali per 29.700 euro e contestualmente diminuito di 24.600 euro il trasferimento della Provincia per l'assistenza scolastica ai disabili, quindi la variazione di competenza che vi dicevo prima.

Per quanto riguarda le spese, abbiamo variato la missione 1: servizi istituzionali generali e di gestione, abbiamo aumentato di 9.900 euro la segreteria generale per gli importi che vi ho spiegato prima relativi al Dottor

Fortunato, e abbiamo aumentato di 7.000 la gestione dei beni demaniali e patrimoniali per quanto riguarda la spesa delle utenze.

Missione 4, istruzione e diritto allo studio, programma 1, istruzione prescolastica, abbiamo aumentato le spese di 2.700 euro; spese per altri ordini di istruzione 700 euro, e queste sono variazioni minori di competenza gestionale dell'ufficio; servizi ausiliari all'istruzione, abbiamo diminuito le spese di 4.000 euro.

Missione 12, diritti sociali, politiche sociali e famiglia, abbiamo aumentato le spese per interventi di disabilità di 4.000 euro.

Questo ci porta a un totale di stanziato per quanto riguarda le entrate di 13.043.830 euro, entrate che hanno subito variazioni positive relativamente a questa variazione per 48.908 euro e variazioni negative per 28.608 euro.

Per quanto riguarda le spese, partivamo da uno stanziato di 13.023.530 euro; abbiamo avuto un incremento di spesa di 24.300 euro e una variazione negativa della spesa di 4.000 euro, per un totale assestato di 13.043.830 euro, a pareggio con le entrate. Grazie.

Sindaco DRAGO CHIARA

Grazie Assessore Pezzoli. E' aperta la discussione. Ci sono interventi? Consigliere Sesani.

Cons. SESANI CLAUDIO FRANCESCO

Buona sera a tutti. Ci sono variazione, ho visto, non solo per il 2017 ma anche per gli anni successivi, 2018 e 2019. Vedo soprattutto che c'è una variazione di entrata nel 2018 di quasi 10.000 euro per quanto riguarda la farmacia, maggiori entrate di 10.000 euro, e nel 2019 di 4.600 euro. Bisognerebbe vedere se è stata fatta un'indagine - sono pochi importi di maggiore entrata e quindi, visto che non c'è la maggiore spesa, dovrebbe essere un maggiore utile - se si è fatta un'indagine su questo, visto che si sa che aprirà la terza farmacia, per cui questo maggior guadagno non penso che si realizzerà.

Poi ho visto per quanto riguarda l'energia, c'è stato un capitolo che è aumentato del 25% per quanto riguarda l'energia. E' comunque un buon aumento, quindi rispetto all'inizio dell'anno un 25% è parecchio. Tutto qua.

Ass. PEZZOLI DANIELE

Io chiedo scusa perché generalmente, quando presento le variazioni, presento solamente l'anno in corso perché sul 2018 e 2019, essendo comunque tutto in divenire, non essendo ancora l'anno in corso, sono variazioni ipotetiche che poi, all'approvazione del bilancio dell'anno in corso, potrebbero variare però, per rispondere alla sua domanda, sul 2018 e 2019 l'aumento della farmacia è stato effettuato al momento per adeguare a quella

che è stata anche l'entrata relativa al 2017, per cui abbiamo fatto la media delle entrate dei mesi del 2017 e abbiamo visto che c'era la possibilità di aumentare gli introiti.

Tra l'altro, come dice lei, sul 2018, così facciamo un quadro completo, è una variazione residuale rispetto alla variazione complessiva di più di 90.000 che è stata fatta per adeguare la misura nidi gratis, visto che non era previsto niente per il 2018, però anche qui l'abbiamo fatta prima di avere la certezza del 23 ottobre, proprio perché la domanda comunque c'era, c'erano delle sensazioni ma era tutta una questione ancora aleatoria, però noi la variazione l'abbiamo fatta in anticipo.

La questione della farmacia è molto simile, nel senso che si è presa comunque una statistica dei mesi e si è fatto in proporzione l'adeguamento che ipoteticamente si sarebbe potuto ottenere nel 2018 e 2019. Nel 2019 è più basso proprio per il discorso della terza farmacia.

Sono importi relativamente contenuti, perché è 10.000 uno e 4.000 l'altro, però è stato fatto questo tipo di ragionamento, anche perché la farmacia nuova, se non sbaglio, non ha ancora aperto, per cui nell'ipotesi che comunque apra, a fine anno inizia a crearsi la sua clientela, per cui non sarà operativa al 100% dal 1° gennaio. Facendo questo ragionamento, abbiamo adeguato gli importi.

Per quanto riguarda le utenze, non è solo energia elettrica, ma sono luce e gas, e sono relativi a tutto il complesso, scuola materna a parte perché la scuola materna ha un suo capitolo di spesa per luce e gas di 2.700 euro; invece per quanto riguarda luce e gas dei beni demaniali 7.000 euro è un importo fatto sul totale dei beni demaniali di proprietà del Comune, fatto prudenzialmente perché non avevamo ancora tra virgolette scollinato l'importo che avevamo stanziato, ma prudenzialmente abbiamo ritenuto opportuno aumentare l'importo per coprire questi ultimi tre mesi e per non doverci trovare ad avere debiti fuori bilancio piuttosto che a fare un'altra variazione relativa a questo piccolo importo a novembre, quando faremo probabilmente l'ultimo assestamento. Quindi è prudenziale. Servirà ma è eccessivo rispetto a quello che probabilmente servirà realmente, e comunque è vero che è il 25%, ma c'è da tenere in considerazione che è su questo tutto il complesso dei beni demaniali.

Sindaco DRAGO CHIARA

Grazie Assessore Pezzoli. Ci sono altri interventi? Consigliere Picenni.

Cons. PICENNI MARCO

Buona sera a tutti. Una sola domanda. Mi interessava capire a cosa sono dovute queste maggiori spese di 4.000 euro relative agli interventi per la disabilità. Se me lo poteva spiegare. Grazie.

Ass. PEZZOLI DANIELE

E' la manutenzione e la riparazione dell'automezzo comunale per i disabili, quindi rientra nel capitolo 2, interventi per disabilità, ma è la manutenzione dell'automezzo in utilizzo.

Sindaco DRAGO CHIARA

Ci sono altri interventi? Se non ci sono altri interventi, metto in votazione questo punto all'ordine del giorno, cioè la ratifica della variazione d'urgenza, la quinta variazione, adottata dalla Giunta il 3 ottobre 2017. Chi è favorevole? Contrari? Nessuno. Astenuti? 5 astenuti.

Dobbiamo mettere anche su questo punto l'immediata eseguibilità. Chi è favorevole? Contrari? Nessuno. Astenuti? 5 astenuti. Quindi la proposta è approvata.

OGGETTO N. 3 – GRIFAL SPA – COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE E DI SERVITU' SU PORZIONE DI AREA COMUNALE PER COSTRUZIONE DI UNA CABINA ELETTRICA.

Sindaco DRAGO CHIARA

Relazionerà il Vice Sindaco Guerini a cui cedo la parola.

Vice Sindaco GUERINI GIOVANNA

Buona sera a tutti. In data 22 giugno 2017 la società Grifal, con sede in Viale Padania, ha presentato un'istanza per poter realizzare una cabina di distribuzione su un'area di proprietà comunale; una cabina che va ad affiancarsi a una cabina già esistente.

Da parte dell'ufficio sono state richieste delle precisazioni in ordine all'impossibilità da parte della ditta di realizzare la struttura all'interno del proprio sedime.

Puntualmente la società, per mezzo del proprio tecnico, ha documentato questa impossibilità; in particolare noi sappiamo che le cabine di distribuzione di media e di bassa tensione devono essere realizzate con una possibilità di accesso diretto dal fronte strada, e non potevano in questo caso essere realizzate anche a una distanza superiore a 20 metri dalla cabina esistente.

Per cui si è perfezionata tutta la documentazione e l'ufficio ha anche dato un parere preventivo per la realizzazione di una servitù di passo pedonale carrabile e una costituzione di un diritto di superficie per la realizzazione della suddetta cabina.

Voi nella documentazione avete trovato la perizia di stima redatta dalla parte e la contro perizia del nostro tecnico. C'è una discordanza in merito alla valutazione, in quanto il diritto di superficie viene calcolato con una misura piena, e questa voce concordava; per quanto riguarda invece il diritto di servitù, va abbattuto di un quarto.

Oltre a questo, è stato anche richiesto un indennizzo forfettario di 1.000 euro, dovuto alla necessità di estirpare due alberi, due essenze, che verranno poi ripiantumate o nei dintorni o in un'altra area che verrà indicata dall'Amministrazione.

All'interno avete trovato anche l'atto di servitù che verrà sottoscritto appunto per la costituzione della servitù a favore di Grifal. La società si è impegnata e dovrà impegnarsi a mantenere continuamente la cabina elettrica e a versare questo corrispettivo una tantum prima della sottoscrizione dell'atto.

Questa deliberazione integra anche il piano comunale delle alienazioni e delle valorizzazioni, che è stato approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 30 marzo 2017. Grazie.

Sindaco DRAGO CHIARA

Grazie Assessore Guerini. Ci sono interventi? La discussione è aperta. Se non ci sono interventi, metto in votazione questo punto all'ordine del giorno. Chi è favorevole? Contrari? Nessuno. Astenuti? Nessuno. Il punto è approvato all'unanimità.

Mettiamo in votazione l'immediata eseguibilità. Chi è favorevole? Contrari? Nessuno. Astenuti? Nessuno. Quindi anche questo punto è approvato in questo caso all'unanimità.

La seduta si conclude qui. Buona serata a tutti. Ci vediamo al prossimo Consiglio di novembre.