



# Comune di Cologno al Serio

Via Rocca, 2a - 24055 Cologno al Serio (BG) - 035.4183501

Provincia di Bergamo

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**Legge Regionale 12/2005**

Documento di Piano

Quadri Conoscitivi

**A1 Analisi propedeutiche**

PGT approvato con delibere di Consiglio Comunale  
n° 53 del 29 Ottobre 2008 e n° 54 del 30 Ottobre 2008

Variante Parziale al PGT  
Adozione: delibera di Consiglio Comunale  
n° 34 del 13 Settembre 2010

Approvazione: delibera di Consiglio Comunale  
n° 4 del 26 Gennaio 2011

Il Sindaco: Roberto Legramanti

Il responsabile del procedimento: Geom. Simone Pinotti

**A1**

**FDA** international

urbanistica, architettura

di Marco Facchinetti e Marco Dellavalle

via G. Agnesi 12  
20135 Milano  
Tel. 02-36520482  
Fax 02-36643432

[www.fdainternational.it](http://www.fdainternational.it)

**1**

**Collaboratori**

Dott. Nicola Bonati

*PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VERSIONE APPROVATA E CONFORME ALLE CONTRODEDUZIONI E  
ALL' APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI  
SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.*

*Delibera n° 4 del 26 gennaio 2011*



# Comune di Cologno al Serio

Via Rocca, 2a - 24055 Cologno al Serio (BG) - 035.4183501

Provincia di Bergamo

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**Legge Regionale 12/2005**

Documento di Piano

Quadri Conoscitivi

**a1.1 analisi demografica**

PGT approvato con delibere di Consiglio Comunale  
n° 53 del 29 Ottobre 2008 e n° 54 del 30 Ottobre 2008

Variante Parziale al PGT  
Adozione: delibera di Consiglio Comunale  
n° 34 del 13 Settembre 2010

Approvazione: delibera di Consiglio Comunale  
n° 4 del 26 Gennaio 2011

Il Sindaco: Roberto Legramanti

Il responsabile del procedimento: Geom. Simone Pinotti

a 1.1

**FDA** international

urbanistica, architettura

di Marco Facchinetti e Marco Dellavalle

via G. Agnesi 12  
20135 Milano  
Tel. 02-36520482  
Fax 02-36643432

[www.fdainternational.it](http://www.fdainternational.it)

1

**Collaboratori**

Dott. Nicola Bonati

*PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VERSIONE APPROVATA E CONFORME ALLE CONTRODEDUZIONI E  
ALL' APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI  
SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.*

*Delibera n° 4 del 26 gennaio 2011*

## A. LA POPOLAZIONE

1. SUPERFICIE TERRITORIALE, DENSITÀ ABITATIVA, POPOLAZIONE RESIDENTE, FAMIGLIE, E POPOLAZIONE ATTIVA NEGLI ANNI 1981 - 1991 - 2001 - 2007
2. ANDAMENTO DELLA POPOLAZIONE E TASSO DI VARIAZIONE
3. POPOLAZIONE RESIDENTE PER CLASSE D'ETÀ NEGLI ANNI 1981 - 1991 - 2001 - 2007
4. SALDI ANAGRAFICI DAL 1990 AL 2007
5. POPOLAZIONE STRANIERA RESIDENTE E ZONE GEOGRAFICHE DI PROVENIENZA DAL 2003 AL 2007
6. FAMIGLIE E ABITAZIONI OCCUPATE PER LOCALITÀ NEL 1981 - 1991 - 2001
7. NUCLEI FAMILIARI PER TIPO NEGLI ANNI 1981 - 1991 - 2001
8. FAMIGLIE RESIDENTI PER AMPIEZZA 1981 - 1991 - 2001 - 2007
9. POPOLAZIONE RESIDENTE PER STATO CIVILE NEGLI ANNI 1981 - 1991 - 2001 - 2006
10. POPOLAZIONE RESIDENTE DAI SEI ANNI IN POI PER GRADO DI ISTRUZIONE 1981-1991-2001
11. POPOLAZIONE RESIDENTE ATTIVA PER ATTIVITÀ ECONOMICA E CLASSE DI ETÀ 1981 - 1991 - 2001
12. POPOLAZIONE RESIDENTE ATTIVA E NON ATTIVA E CONDIZIONE PROFESSIONALE 1981 - 1991 - 2001
13. POPOLAZIONE RESIDENTE ATTIVA PER POSIZIONE NELLA PROFESSIONE 1981 - 1991 - 2001

**A. LA POPOLAZIONE**

**1. Superficie territoriale, densità abitativa, popolazione residente, famiglie, e popolazione attiva negli anni 1981 - 1991 - 2001 - 2007 (fonte dati: censimenti Istat)**

Cologno al Serio è un comune di 10.311 abitanti (al 31/10/2007) della Provincia di Bergamo. Situato nella pianura centrale bergamasca, dista circa 14 chilometri dal capoluogo orobico e si estende su una superficie di 17.53 kmq.

1981									
Superficie territoriale kmq	residenti	densità abitativa ab/kmq	maschi	femmine	famiglie	totale abitazioni occupate	totale famiglie con 2 persone	totale famiglie con 4 persone	totale popolazione attiva
17.53	8019	457.44	3954	4065	2381	2293	436	602	3452

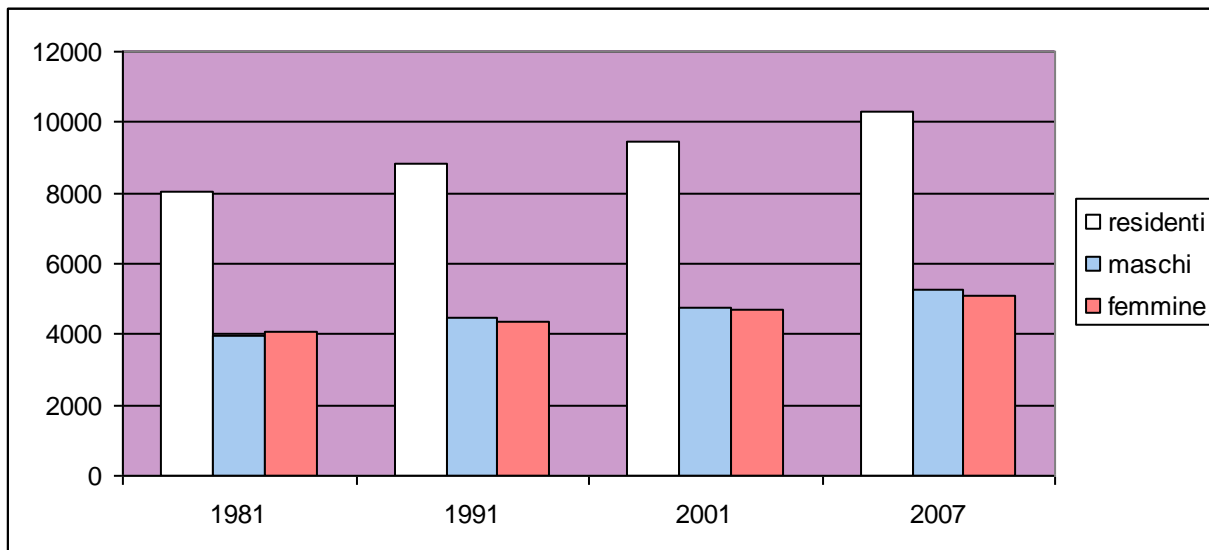
1991									
Superficie territoriale kmq	residenti	densità abitativa ab/kmq	maschi	femmine	famiglie	totale abitazioni occupate	totale famiglie con 2 persone	totale famiglie con 4 persone	totale popolazione attiva
17.53	8836	504.05	4453	4383	2834	2816	599	772	3968

2001									
Superficie territoriale kmq	residenti	densità abitativa ab/kmq	maschi	femmine	famiglie	totale abitazioni occupate	totale famiglie con 2 persone	totale famiglie con 4 persone	totale popolazione attiva
17.53	9442	538.61	4770	4672	3378	3359	903	755	4159

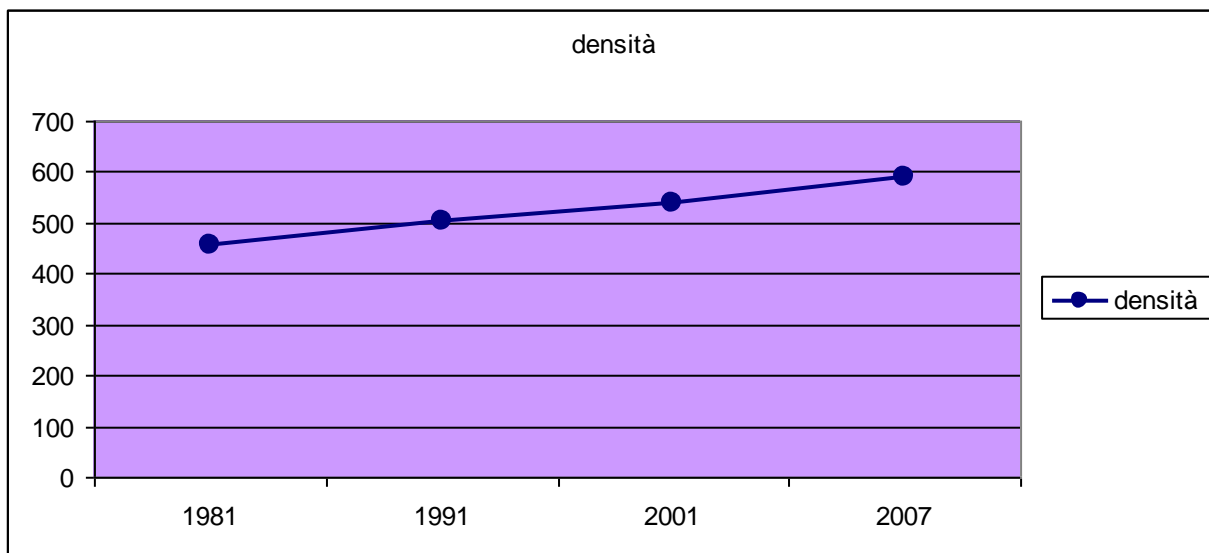
2007 al 31/10									
Superficie territoriale kmq	residenti	densità abitativa ab/kmq	maschi	femmine	famiglie	totale abitazioni occupate	totale famiglie con 2 persone	totale famiglie con 4 persone	totale popolazione attiva
17.53	10311	588.19	5237	5074	4016	/	1040	825	5068



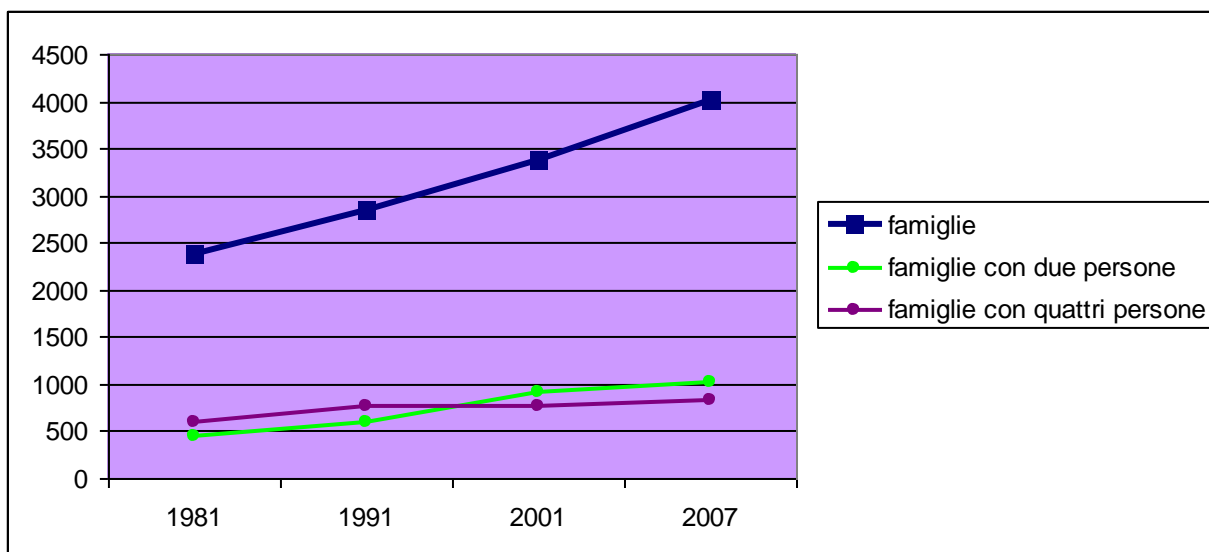
La comparazione tra i dati raccolti in riferimento alla popolazione, alla densità e alle famiglie mostrano in generale un crescita regolare nell'arco di questo ventennio.



La popolazione maschile tra il 1981 e il 1991 subisce un leggero aumento nei confronti della popolazione femminile arrivando a superarne il valore assoluto, questa leggera differenza si è poi mantenuta stabile fino al 2001. Aumenta significativamente dal 2001 al 2007, portando la popolazione maschile ad un numero di 163 unità in più rispetto alle femmine.



La densità è di riflesso all'aumento di popolazione e ne segue l'andamento di crescita abbastanza regolare. Anche se dal grafico non è subito rilevabile, l'andamento di crescita della densità dal 2001 al 2007 è aumentata. Consideriamo che, mentre i primi due intervalli temporali del grafico sono di 10 anni, l'ultimo è di solo 6 anni.



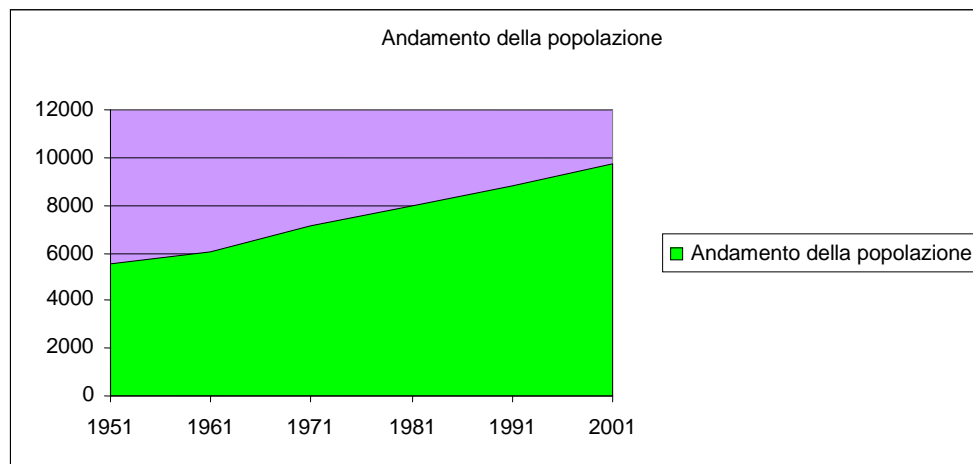
Negli anni '80 le famiglie con 4 figli erano più numerose di quelle con 2. Circa a metà degli anni '90 abbiamo un'inversione di tendenza, cioè le famiglie formate da due persone diventano di più.

**2. Andamento della popolazione e tasso di variazione (fonte dati: ufficio anagrafe Cologno al Serio)**

ANNO	POPOLAZIONE	TASSO DI VARIAZIONE
1951	5511	/
1961	6025	+ 9.32
1971	7123	+ 18.22
1981	7990	+ 12.17
1990	8697	+ 2.0
1991	8830	+ 1.5
1992	8908	+ 0.9
1993	8986	+ 0.9
1994	9031	+ 0.5
1995	9091	+ 0.66
1996	9246	+ 1.77
1997	9325	+ 0.85
1998	9412	+ 0.93

<b>1999</b>	9501	+ 0.54
<b>2000</b>	9585	+ 1,29
<b>2001</b>	9617	+ 0.34

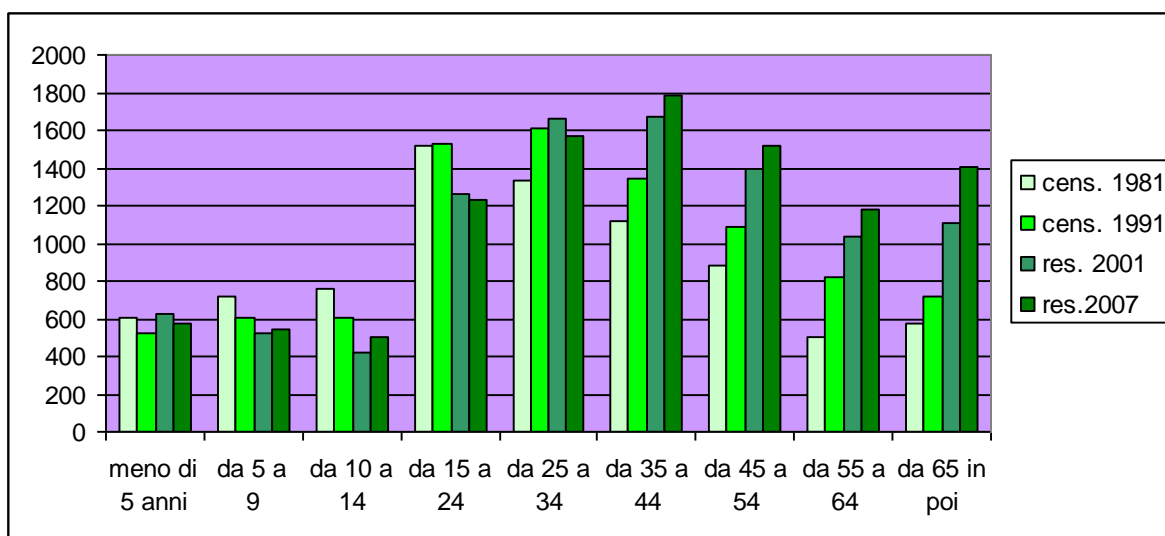
<b>incremento medio annuo 1990 - 2001</b>	<b>+ 0,87%</b>
---	----------------



L'andamento della popolazione, dal 1951 al 2001, come si vede dal grafico, può essere diviso in tre parti:

- una prima fase dal '51 al '61 di crescita lenta (514 unità nel decennio);
- una seconda fase dal '61 al '71 di crescita alta (1098 unità nel decennio);
- la terza fase, dal '71 in poi, di crescita più moderata rispetto alla seconda fase, ma comunque alta (830 unità circa ogni decennio).

### 3. Popolazione residente per classe d'età negli anni 1981 - 1991 - 2001 - 2007



L'analisi della popolazione attraverso le classi d'età permette di ottenere un quadro generale del suo andamento demografico.

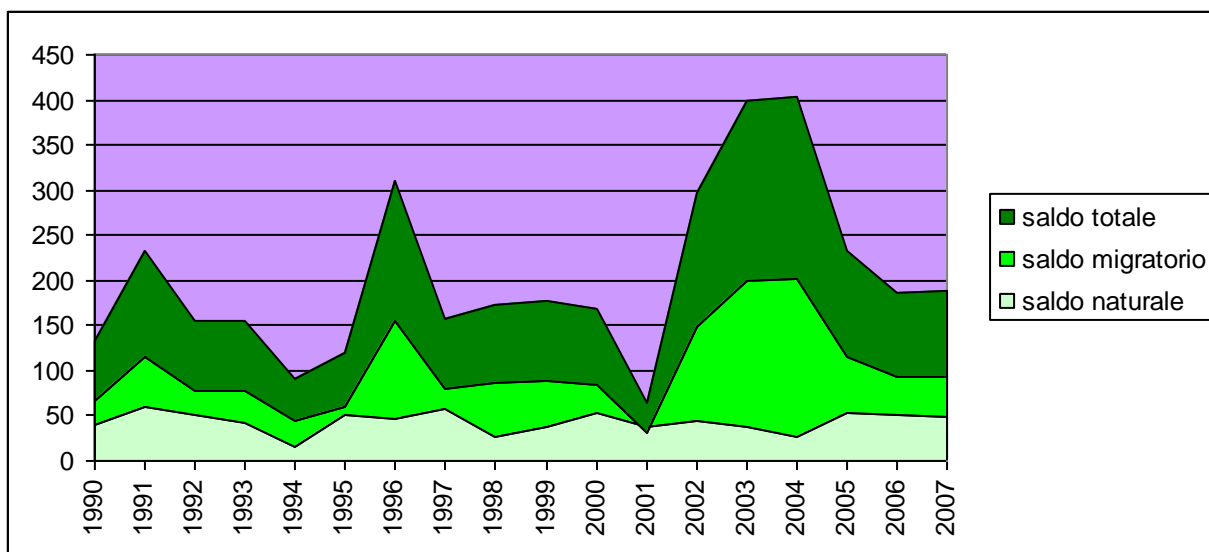
Per quanto riguarda l'infanzia i valori si attestano su valori simili, ciò può essere riconducibile ad un tasso di natalità più o meno invariato, dovuto anche all'arrivo di nuova popolazione immigrata.

Quest'ultimo dato potrebbe essere un primo segnale di controtendenza rispetto agli anni precedenti, dove invece diventa interessante notare come nelle classi giovani dai 10 ai 25 anni la popolazione subisce un flessione negativa, indicando una lenta dinamica di invecchiamento della popolazione.

Dai 25 anni in poi la popolazione è man mano cresciuta in modo esponenziale, fino ad arrivare, ad avere nel 2007 rispetto al 1981, una popolazione oltre i 65 anni più che raddoppiata, indice di buona salute e di buone condizioni di vita, ma quindi anche di forte invecchiamento della popolazione.

#### 4. Saldi anagrafici dal 1990 al 2007

ANNO	SALDO NATURALE		SALDO MIGRATORIO		SALDO TOTALE	
	val.assoluti	valori %	val.assoluti	valori %	val.assoluti	valori %
1990	+ 40	+ 0.46	+ 26	+ 0.30	+ 66	+ 0.76
1991	+ 59	+ 0.68	+ 57	+ 0.65	+ 116	+ 1.33
1992	+ 50	+ 0.57	+ 28	+ 0.32	+ 78	+ 0.89
1993	+ 43	+ 0.48	+ 35	+ 0.39	+ 78	+ 0.87
1994	+ 16	+ 0.18	+ 29	+ 0.32	+ 45	+ 0.50
1995	+ 51	+ 0.56	+ 9	+ 0.10	+ 60	+ 0.66
1996	+ 47	+ 0.52	+ 108	+ 1.19	+ 155	+ 1.71
1997	+ 57	+ 0.62	+ 22	+ 0.24	+ 79	+ 0.86
1998	+ 27	+ 0.29	+ 60	+ 0.64	+ 87	+ 0.93
1999	+ 38	+ 0.40	+ 51	+ 0.54	+ 89	+ 0.95
2000	+ 53	+ 0,56	+ 31	+ 0,33	+ 84	+ 0.89
2001	+ 37	+ 0.39	- 5	- 0.05	+ 32	+ 0.33
2002	+45	+ 0,48	+ 104	+ 0,4	+ 149	+ 1.58
2003	+ 38	+ 0,39	+ 161	+ 0,4	+ 199	+ 2.07
2004	+ 27	+ 0,27	+ 175	+ 0,4	+ 202	+ 2.06
2005	+ 53	+ 0,53	+ 63	+ 0,4	+ 116	+ 1.16
2006	+ 52	+ 0,51	+ 41	+ 0,4	+ 93	+ 0.92
2007	+ 49	+ 0,48	+ 45	+ 0,4	+ 94	+ 0.92



Il saldo naturale della popolazione è la differenza fra nati e morti nel Comune in un determinato anno; il grafico ci mostra una linea abbastanza regolare, indice che la popolazione residente tende a rimanere stabile, con piccoli intervalli di tempo in cui si alterna una bassa crescita e una bassa decrescita della popolazione.

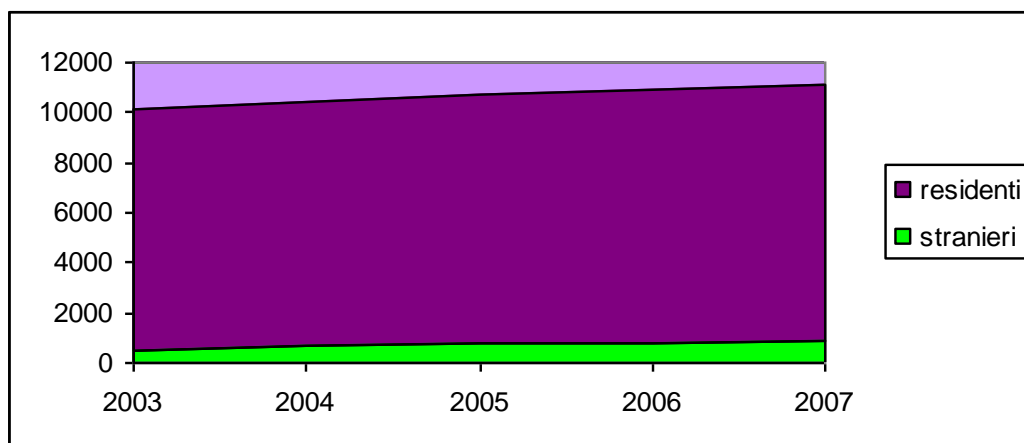
Questo significa che la popolazione è in stagnazione cioè non cresce o cresce di poco.

La linea del saldo migratorio, cioè la differenza fra immigrati ed emigrati in un determinato anno, invece è tendenzialmente in crescita.

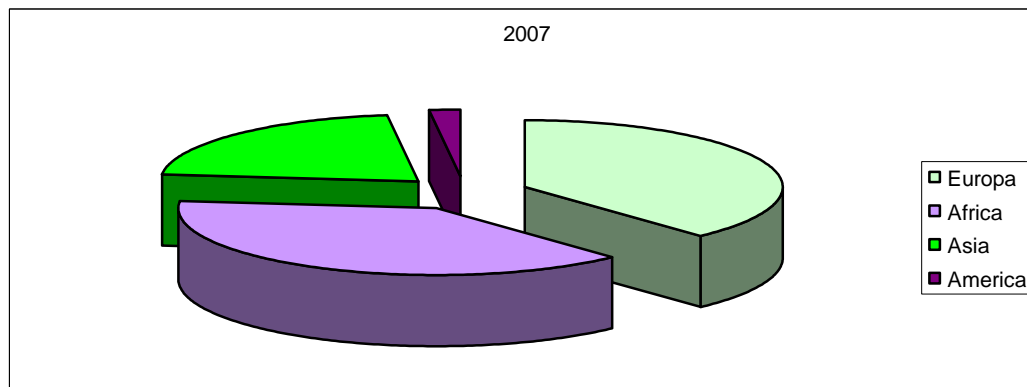
La linea del saldo totale, cioè la somma della differenza dei precedenti valori, vediamo dal grafico, è influenzata soprattutto dal saldo migratorio, rispecchiandone difatti l'andamento.

È interessante notare come la linea del saldo migratorio in un arco temporale di circa 5 anni abbia un andamento ciclico: una forte fase di crescita iniziale e poi una fase di decrescita più lenta intervallata da una fase di stabilità. Se questo ciclo si confermasse anche nei prossimi anni, avremmo nel 2008 una fase di decrescita, per poi avere un nuovo boom di immigrati.

## 5. Popolazione straniera residente e zone geografiche di provenienza dal 2003 al 2007



La popolazione straniera dal 2003 al 2007 è quasi raddoppiata, passando da 477 a 888 unità. Dal grafico possiamo notare come la popolazione straniera segua la crescita di quella residente.



Le regioni geografiche da cui provengono la maggior parte degli extracomunitari sono l'Est-Europa ed il nord Africa, discreta anche la presenza asiatica, mentre irrilevante quella delle Americhe con solo 18 unità.

Se è vero che gli immigrati tendono a concentrarsi in comunità di connazionali, è facile prevedere che saranno le comunità nazionali più grandi ad aumentare maggiormente il loro numero, quindi in previsione futura gli immigrati europei ed africani, ma anche asiatici, cresceranno più di quelli americani.

Dall'analisi dei dati relativi al numero di immigrati per Stato di provenienza, vediamo che nel 2005 le comunità più numerose sono:

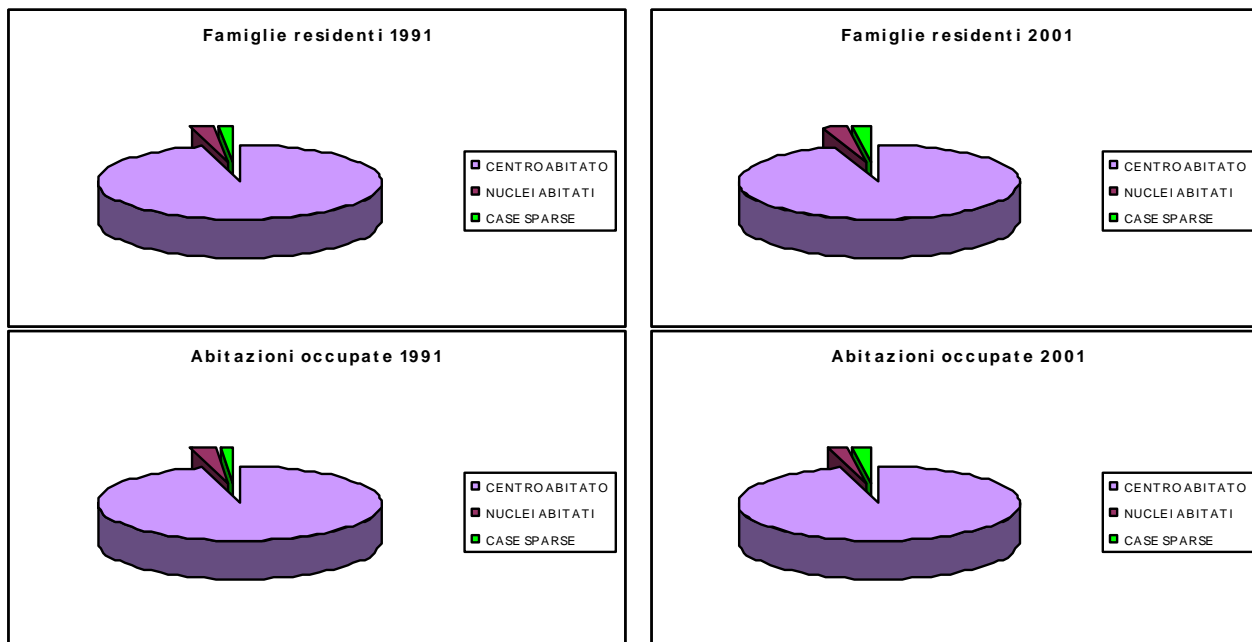
- (comunitari U.E.) polacchi 12, rumeni 107 ;
- (Europei non U.E.) albanesi 80, ex-Jugoslavia 80, bulgari 9, moldavi 16;
- (Africani) egiziani 16, marocchini 188, nigeriani 20, senegalesi 88, tunisini 13;
- (Asiatici) cinesi 65, giordani 17, indiani 79, pakistani 25.

## 6. Famiglie e abitazioni occupate per località nel 1981-1991-2001

	N.°	POPOLAZIONE RESIDENTE		FAMIGLIE RESIDENTI		ABITAZIONI OCCUPATE DA RESIDENTI	
		1991	2001	1991	2001	1991	2001
<b>CENTRI ABITATI (1)</b>	1	8433	8971	2712	8886	2697	3208
<b>NUCLEI ABITATI (2)</b>	6	258	253	78	253	78	81
<b>CASE SPARSE</b>		145	218	44	218	41	70
<b>TOTALE</b>		8836	9442	2834	9357	2816	3359

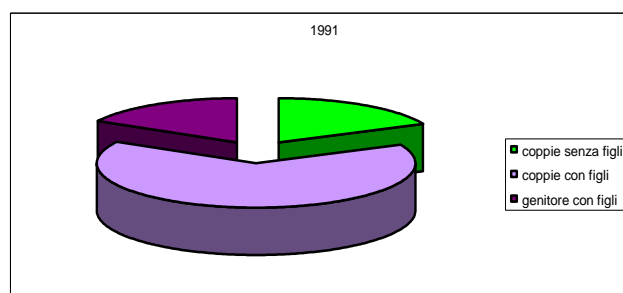
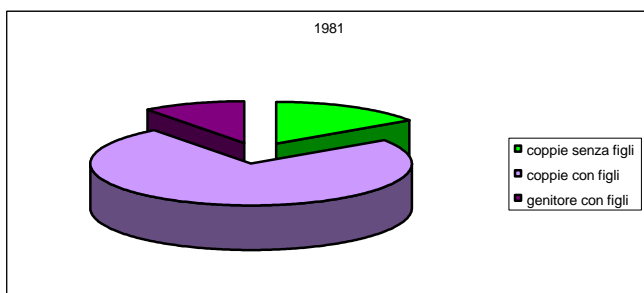
La popolazione è principalmente concentrata nel centro abitato principale, cioè il paese di Cologno al Serio.

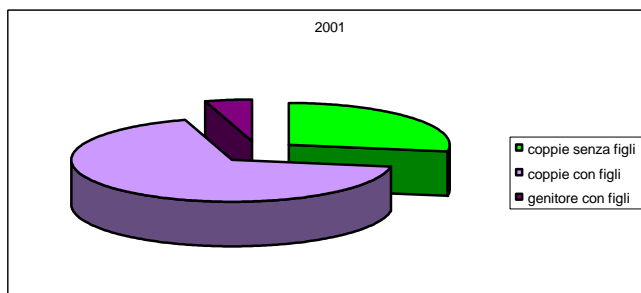
Diminuisce leggermente la popolazione nei nuclei abitati, costituiti dalle frazioni di Castel Liteggio, Fornasette e Muratella, mentre aumenta notevolmente quella delle case sparse, tuttavia, il loro numero rimane esiguo rispetto alla popolazione totale.



### 7. Nuclei familiari per tipo negli anni 1981-1991-2001

	1981	1991	2001
<b>coppie senza figli</b>	316	470	710
<b>coppie con figli</b>	1497	1697	1745
<b>madre con figli</b>		200	66
<b>padre con figli</b>		241	52
<b>genitore con figli</b>	207		



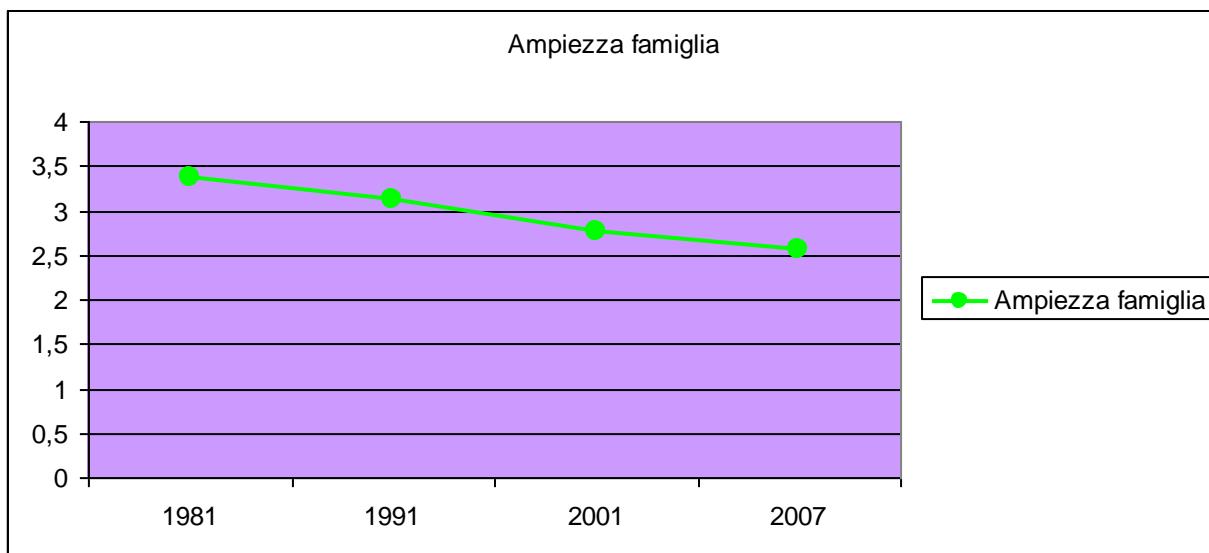


Aumentano notevolmente le coppie senza figli, segno di una tendenza che investe tutta la realtà italiana, le cause sono molteplici, dal costo della vita, all'aumento dell'età in cui ci si sposa, e di conseguenza poi si fanno figli, ecc.

Le coppie con figli rimangono comunque ampiamente le più diffuse.

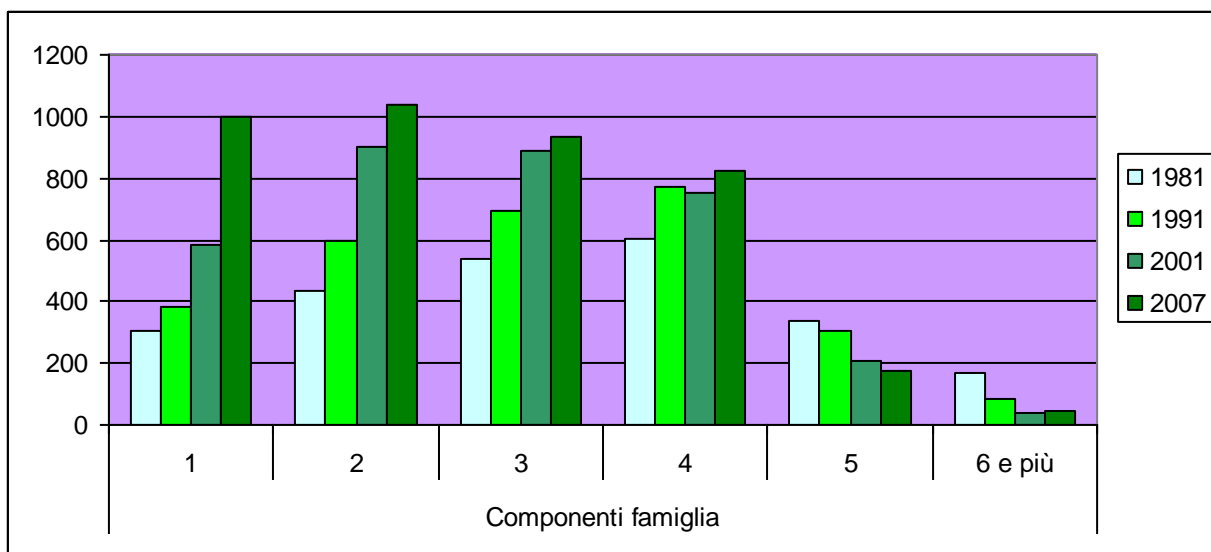
Diminuisce in modo significativo la presenza di un solo genitore con figlio, le cause possono essere varie, e in un contesto relativamente piccolo come questo i singoli casi fanno differenza; Nonostante questo si possono avanzare due ipotesi maggiormente probabili: una è che essendosi allungata la speranza di vita, sempre meno si rimane vedovi/e in età in cui i figli sono ancora a casa; la seconda ipotesi è, che ora essendo il divorzio una pratica più diffusa, potrebbe essere che questi avvengano prima di aver avuto figli.

## 8. Famiglie residenti per ampiezza 1981-1991-2001-2007



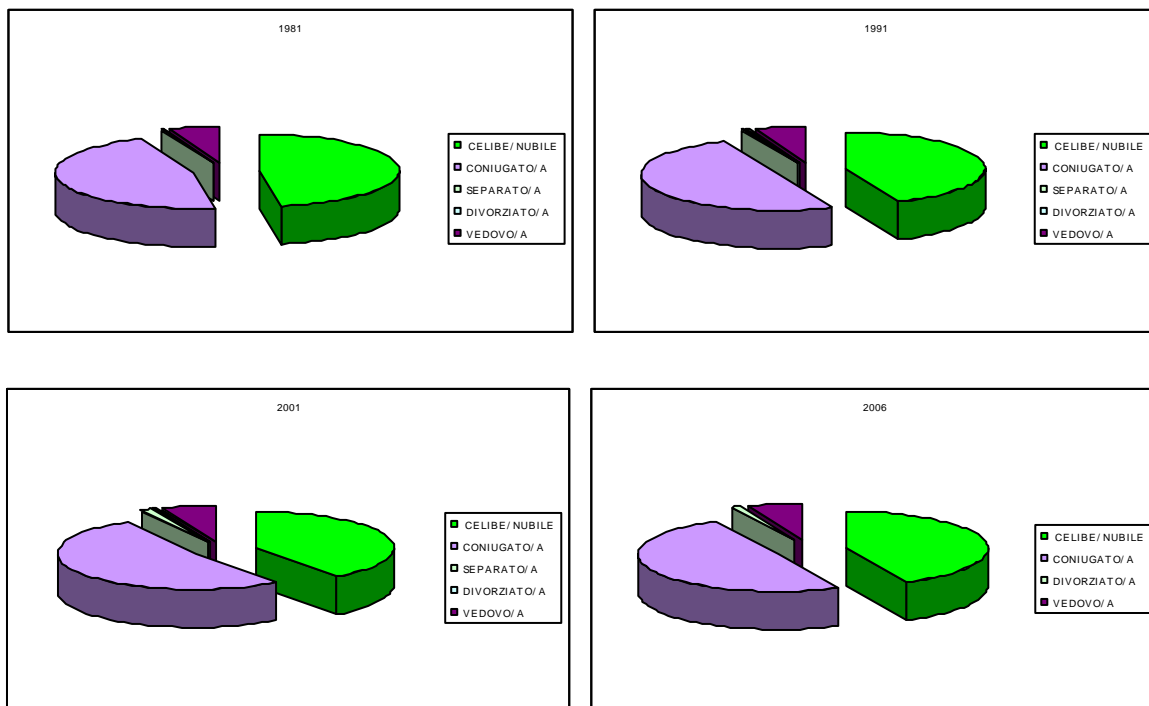
L'ampiezza della famiglia si riduce nel tempo, nell'arco di 25 anni, si è perso un componente per ogni famiglia.





Dall'analisi del grafico salta all'occhio l'elevata crescita delle famiglie con un componente, le famiglie con 2 componenti rimangono di poco ancora le più numerose, ma quelle con un componente diventano le seconde, in controtendenza con gli anni passati, in cui erano quelle con tre componenti le più numerose dopo quelle con due. Sono comunque in crescita i nuclei con pochi componenti, 2, 3, 4, diminuiscono invece quelle famiglie con 5 e più componenti. Da rilevare però che le famiglie con 6 e più componenti sono più nel 2007 che nel 2001.

### 9. Popolazione residente per stato civile negli anni 1981-1991-2001-2006



Il trend dello stato civile va letto considerando l'andamento generale della popolazione e quindi un costante incremento di immigrati.

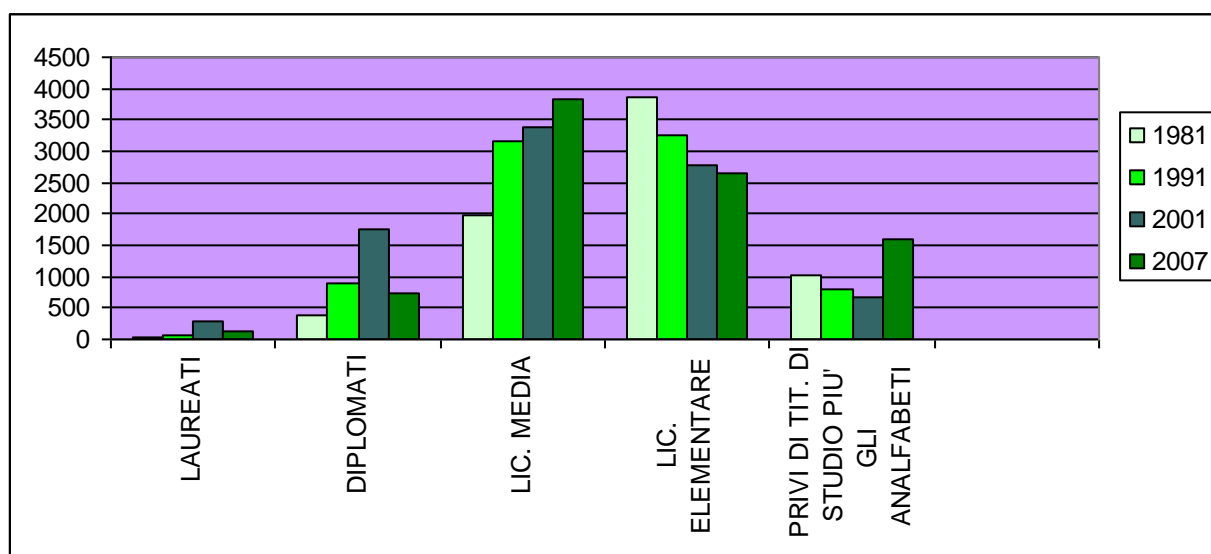
Aumentano infatti sia i coniugati che i divorziati.

La quantità di persone che appartengono a queste categorie nel 2006 è, in linea di massima, in tendenza con quelle degli anni precedenti, nonostante i cambiamenti di costume riguardo al matrimonio siano cambiati di molto fra i giovani italiani

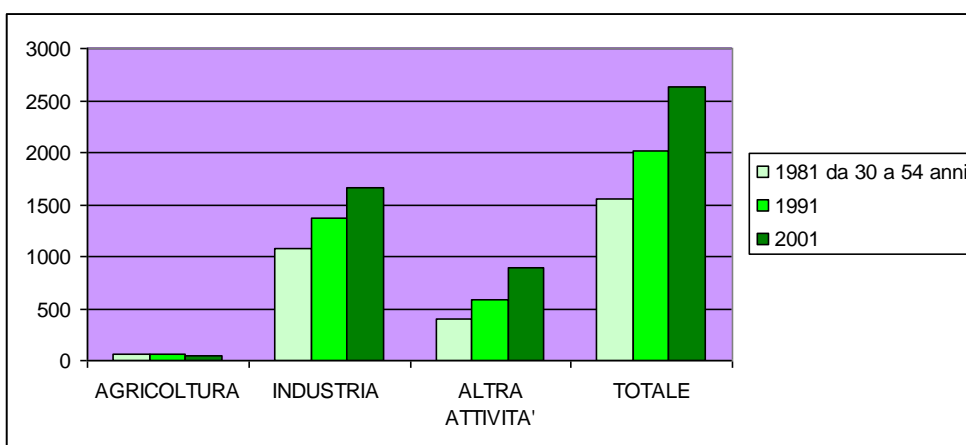
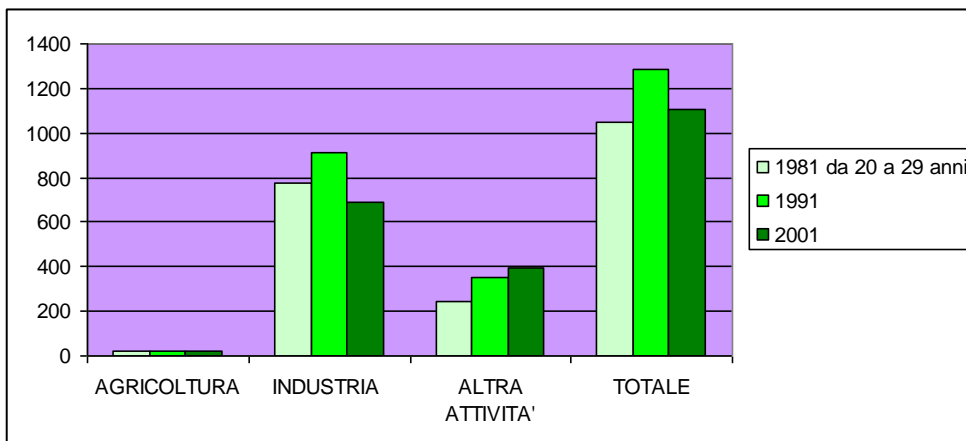
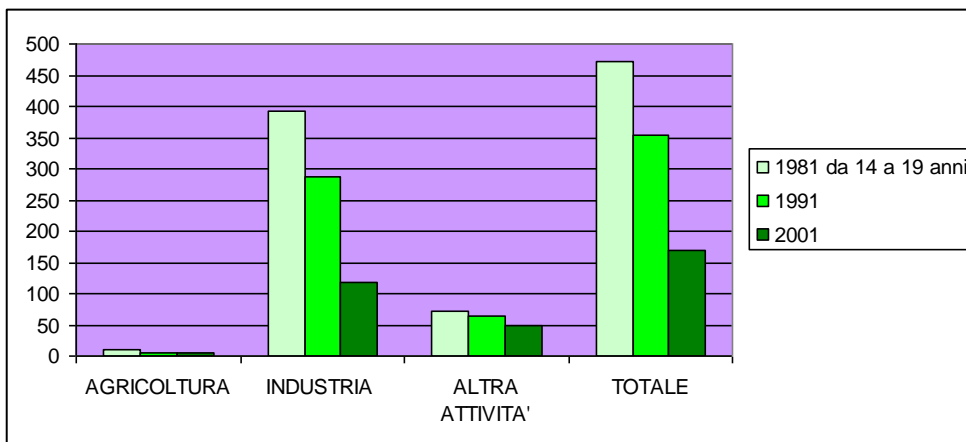
Quindi aumentano di poco i coniugati, appunto per via degli immigrati, diminuiscono leggermente i celibi/nubili a scapito dei divorziati e separati che aumentano, rimanendo però entro parametri accettabili, in linea con i cambiamenti sociali della popolazione.

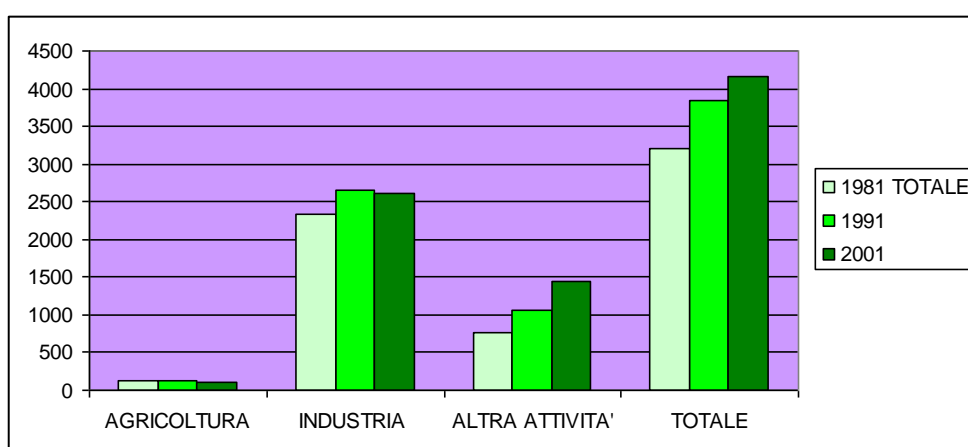
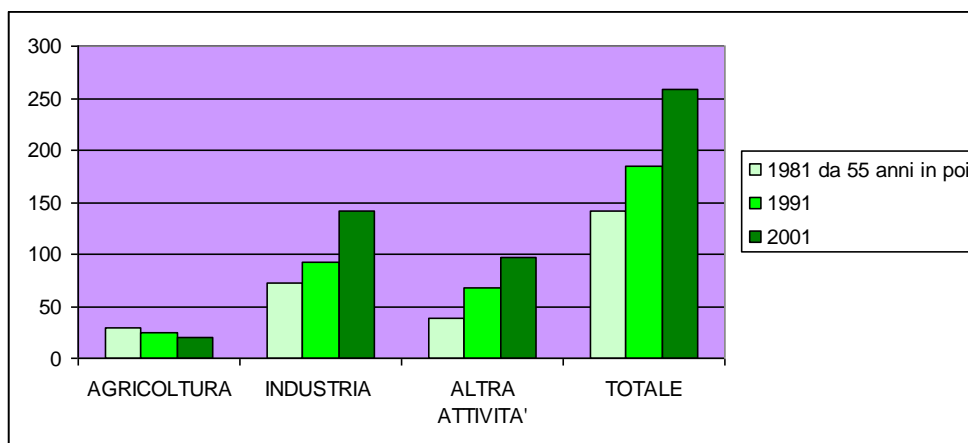
#### 10. Popolazione residente dai sei anni in poi per grado di istruzione 1981-1991-2001-2007

	1981	1991	2001	2007
LAUREATI	30	61	296	121
DIPLOMATI	375	887	1746	728
LIC. MEDIA	1983	3159	3398	3814
LIC. ELEMENTARE	3864	3268	2767	2646
ALFABETI (PRIVI DI TIT. DI STUDIO) PIU' GLI ANALFABETI	1023	813	660	1606



11. Popolazione residente attiva per attività economica e classe di età 1981-1991 - 2001





L'agricoltura è il settore con meno occupati nonostante il Comune sia situato in ambito a forte vocazione agricola.

Il numero totale di occupati del 2001 è in leggera diminuzione rispetto al 1981, è sintomatico però di un certo abbandono del settore, il fatto che la fascia di età che presenta il maggior numero di occupati, sia quella dai 55 anni in poi.

L'industria è il settore che presenta maggiori occupati, è cresciuta rispetto al 1981 ma è leggermente diminuita rispetto al 1991. È probabile che il maggior numero di occupati in questo settore si sia raggiunto negli anni '90 e ora scenda leggermente ogni anno per lasciare spazio ai servizi.

Da notare che nella fascia di età compresa fra i 14 e i 19 anni la quantità di occupati è scesa da 392 nel 1981 a 117 nel 2001 segno che ora molti ragazzi continuano negli studi.

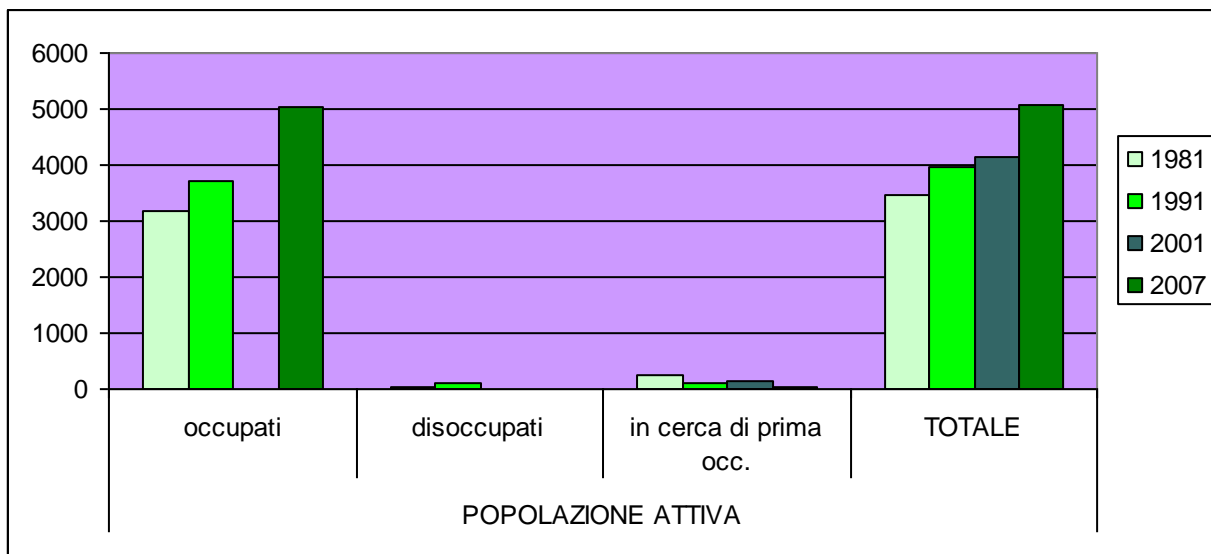
Diminuiscono in misura minore, ma comunque significativa, rispetto al 1991, gli occupati nella fascia di età dai 20 ai 29 anni, anche qui, seppur in misura minore, alcuni ragazzi intraprendono studi per la laurea.

Risultano di gran lunga più occupati, nelle fasce dai 30 ai 54 anni e dai 55 anni in poi.

Per quanto riguarda le altre attività, tra cui sono compresi i servizi, gli occupati sono in costante crescita.

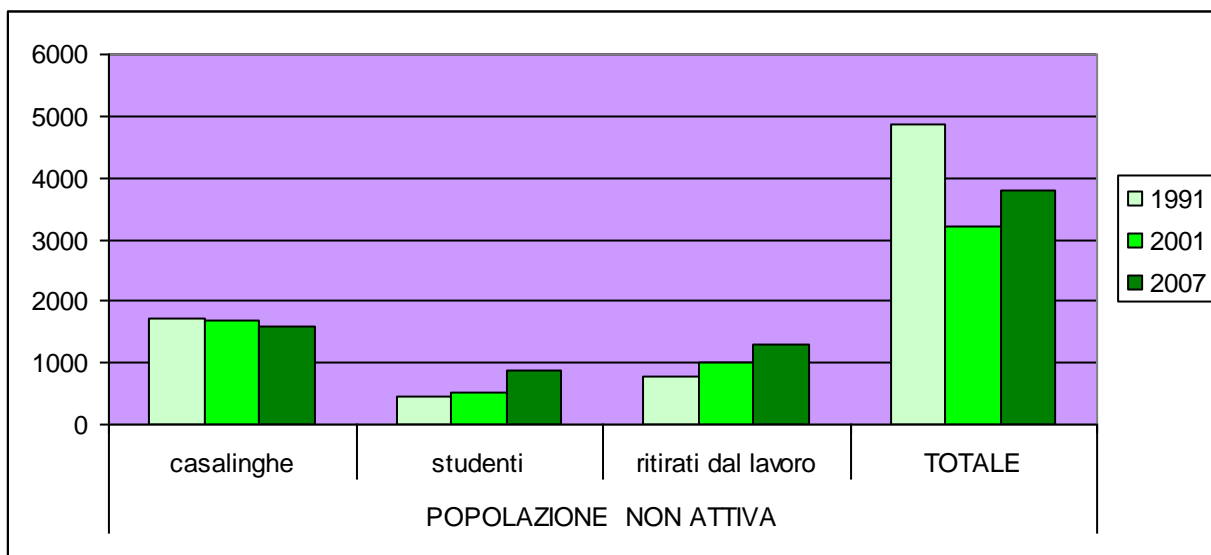
Unica eccezione le fasce dai 14 ai 19 che, come per l'industria, perde occupati per via della maggior scolarizzazione giovanile.

12. Popolazione residente attiva e non attiva e condizione professionale



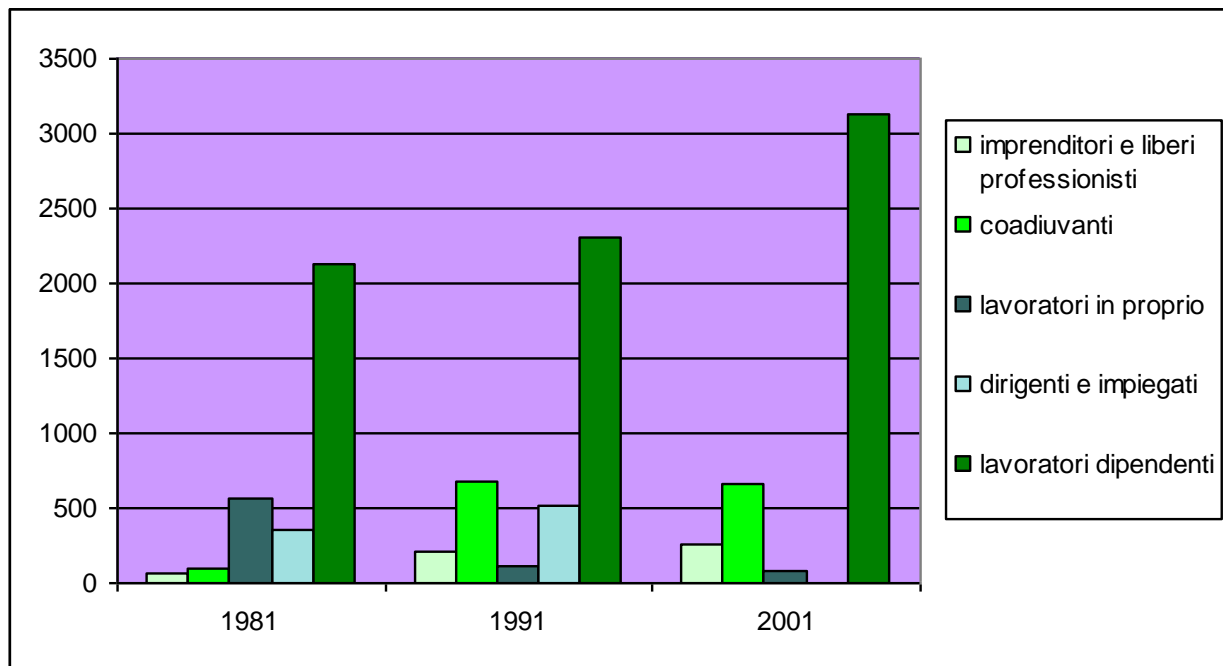
I dati relativi agli occupati e ai disoccupati nel 2001 non sono disponibili

La popolazione attiva cresce costantemente, segno anche dell'invecchiamento della popolazione.  
 Positiva la diminuzione dei disoccupati e di persone in cerca di prima occupazione.



La popolazione non attiva nel 2007 diminuisce rispetto al 1991 ma è maggiore rispetto al 2001.  
 Aumentano gli studenti per via di una maggior scolarizzazione.  
 Aumentano i pensionati grazie ad aspettative di vita più lunghe.  
 Diminuiscono leggermente le casalinghe.

### 13. Popolazione residente attiva per posizione nella professione 1981-1991-2001



Dati relativi ai dirigenti e impiegati nel 2001 non disponibile

I lavoratori dipendenti sono la categoria più rilevante, e sono in forte crescita.  
Dirigenti e impiegati, imprenditori e liberi professionisti, sono in crescita.  
Sono in forte diminuzione i lavoratori in proprio.



# Comune di Cologno al Serio

Via Rocca, 2a - 24055 Cologno al Serio (BG) - 035.4183501

Provincia di Bergamo

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO Legge Regionale 12/2005

Documento di Piano

Quadri Conoscitivi

### a1.2 analisi del quadro socio economico

PGT approvato con delibere di Consiglio Comunale  
n° 53 del 29 Ottobre 2008 e n° 54 del 30 Ottobre 2008

Variante Parziale al PGT  
Adozione: delibera di Consiglio Comunale  
n° 34 del 13 Settembre 2010

Approvazione: delibera di Consiglio Comunale  
n° 4 del 26 Gennaio 2011

Il Sindaco: Roberto Legramanti

Il responsabile del procedimento: Geom. Simone Pinotti

# a 1.2

**FDA** international  
urbanistica, architettura

di Marco Facchinetti e Marco Dellavalle

via G. Agnesi 12  
20135 Milano  
Tel. 02-36520482  
Fax 02-36643432

[www.fdainternational.it](http://www.fdainternational.it)

# 1

**Collaboratori**

Dott. Nicola Bonati

*PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VERSIONE APPROVATA E CONFORME ALLE CONTRODEDUZIONI E  
ALL' APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI  
SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.*

*Delibera n° 4 del 26 gennaio 2011*

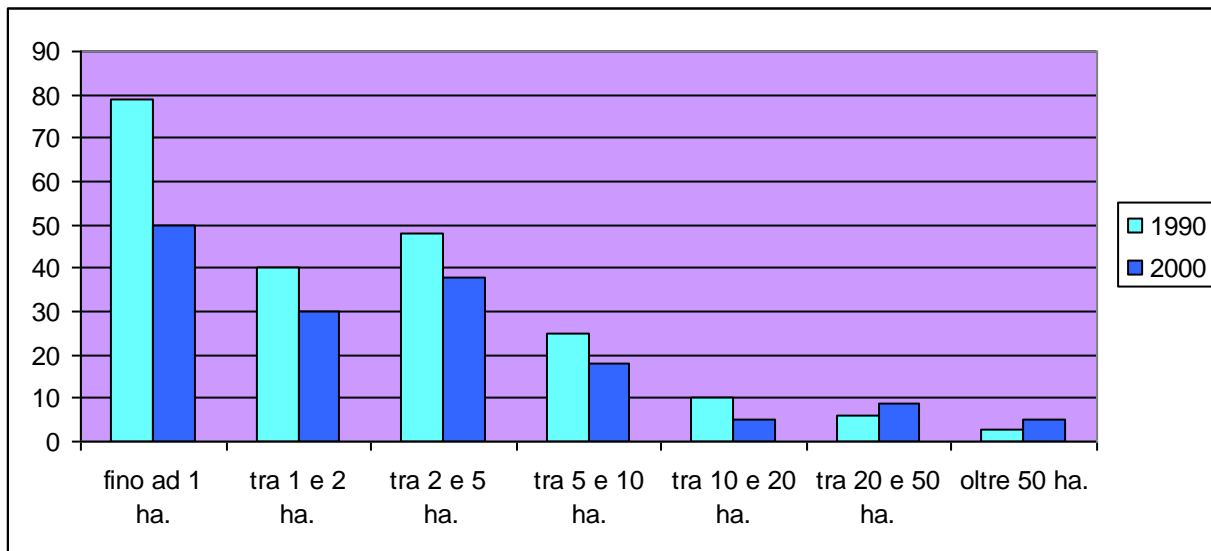
A. L'ANALISI DEL QUADRO SOCIO ECONOMICO

1. AZIENDE PER CLASSI DI SUPERFICIE 1990 - 2000
2. AZIENDE PER FORMA DI CONDUZIONE 1990 - 2000
3. AZIENDE E S.A.U. PER CLASSI DI S.A.U. 1990 - 2000
4. AZIENDE CON ALLEVAMENTI 1990 - 2000
5. USO DEL SUOLO AGRICOLO 1990 - 2000
6. AZIENDE CON SEMINATIVO PER PRINCIPALI COLTIVAZIONI PRATICATE 1990 - 2000
7. UNITÀ LOCALI E ADDETTI PER RAMO E CLASSE DI ATTIVITÀ ECONOMICA 1991 - 2001



**ANALISI DEL QUADRO SOCIO -ECONOMICO**

**1. Aziende per classi di superficie 1990 - 2000**

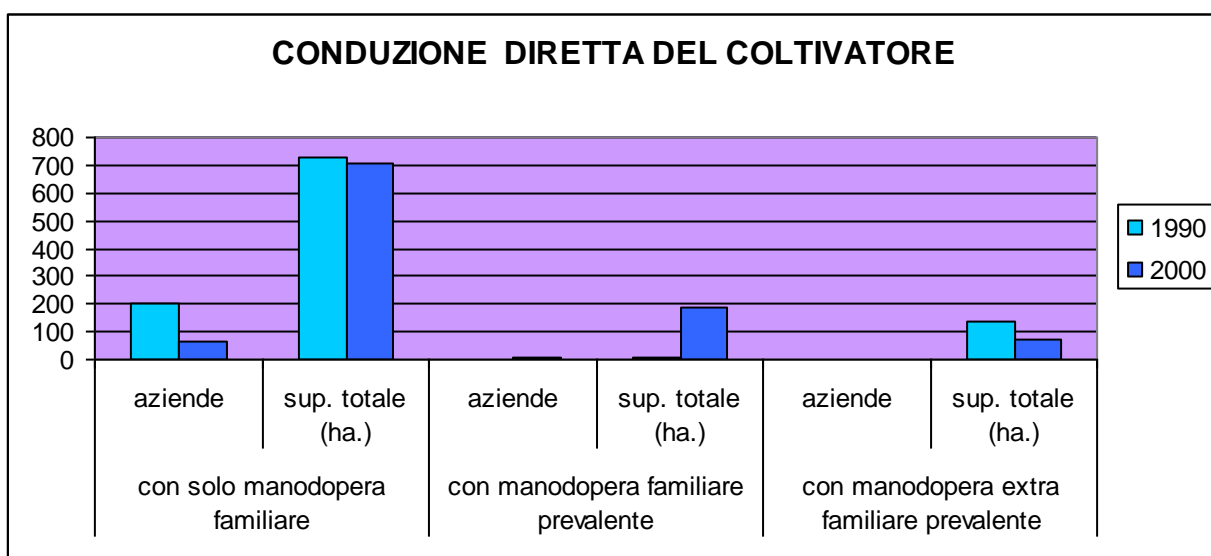


Dal grafico possiamo vedere una forte diminuzione di aziende che hanno una superficie minore di 1 ha.

Una diminuzione di aziende si ha fino ai 20 ha., dai 20 ha. in poi invece vi è un piccolo aumento.

Questo può voler dire che vi è una tendenza alla concentrazione in aziende molto grandi.

**2. Aziende per forma di conduzione 1990 - 2000**



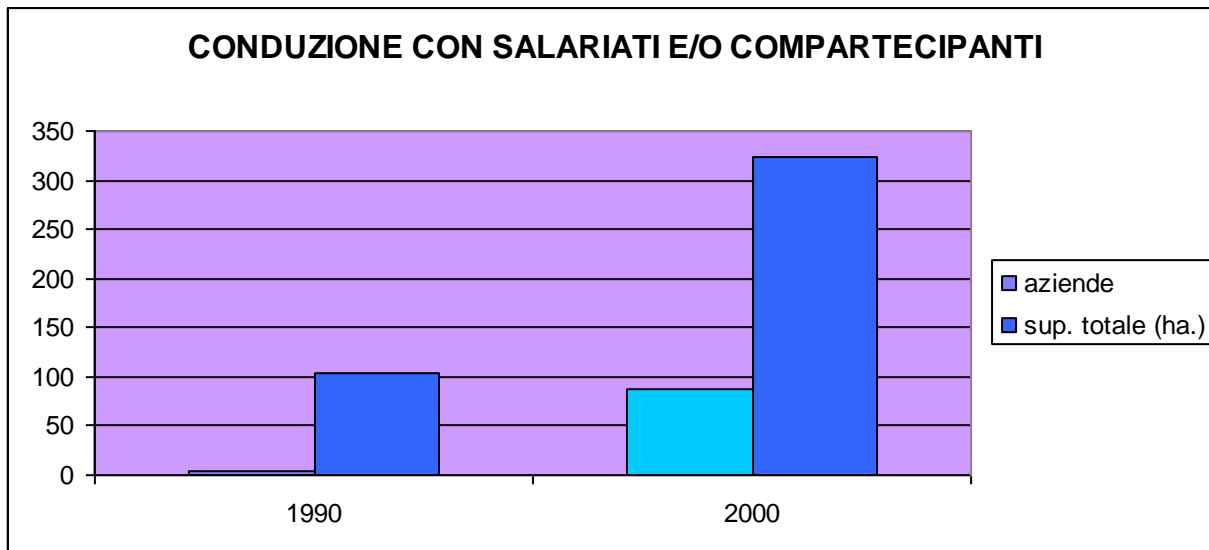
Per quanto riguarda le aziende a conduzione diretta del coltivatore, la maggiore presenza è di aziende a conduzione familiare, che, anche se inferiori di numero a quelle

a conduzione con salariati e/o compartecipanti, hanno una superficie di gran lunga maggiore.

Nonostante siano passate da 201 a 62, notiamo che la superficie totale è rimasta pressoché invariata, segno che ci sono state delle fusioni.

Le aziende a conduzione familiare sono solo 2 nel 1990 e 4 nel 2000 ma passano da 6,72 ha. a 184,61 ha.

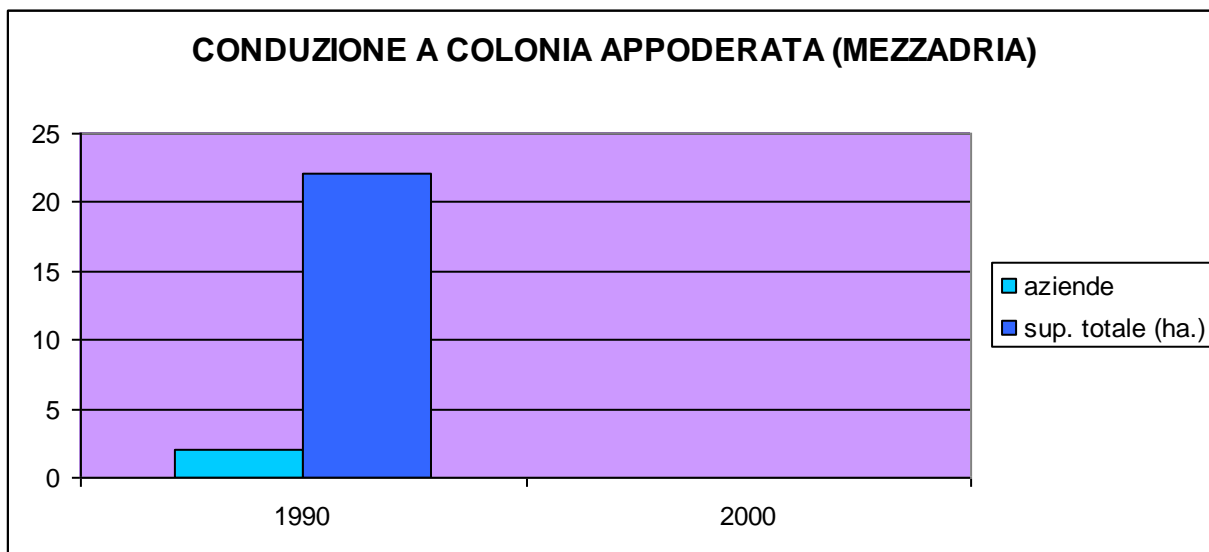
Con manodopera extra familiare prevalente ne rimane 1 di 74 ha.



Le aziende a conduzione con salariati e/o compartecipanti sale da 4 unità nel 1990, a 88 nel 2000.

La tendenza è che sempre meno aziende vengono portate avanti dal titolare del fondo e dal suo nucleo familiare .

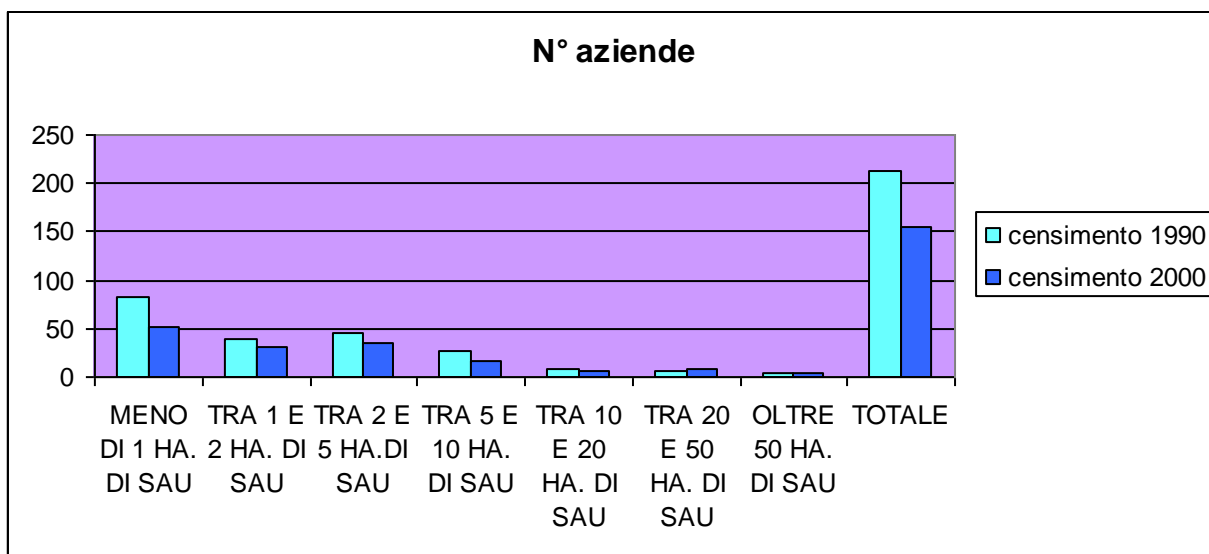
Anche in questo caso la superficie delle singole aziende aumenta sensibilmente.

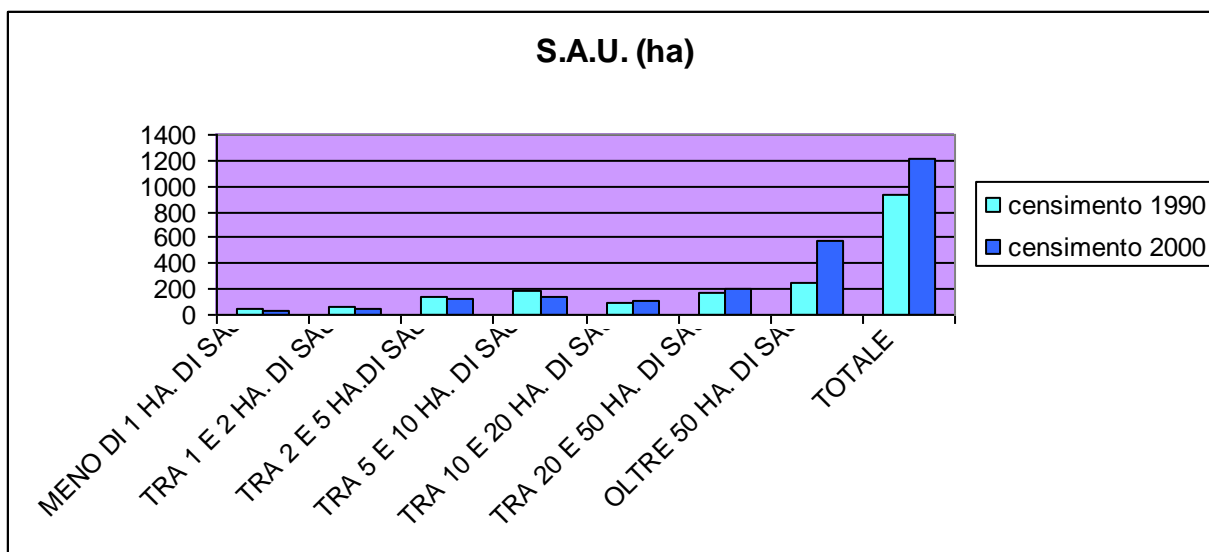


La tendenza è quella di passare a forme più moderne di conduzione, scompaiono dal territorio del Comune gli ultimi due fondi che nel 1990 si contavano ancora.

3. Aziende e S.A.U. per classi di S.A.U. 1990 - 2000

	censimento 1990		censimento 2000	
		aziende		aziende
<b>MENO DI 1 HA. DI SAU</b>		83		52
	S.A.U. (ha.)	42.51	S.A.U. (ha.)	29.37
<b>TRA 1 E 2 HA. DI SAU</b>		40		31
	S.A.U. (ha.)	56.37	S.A.U. (ha.)	47.46
<b>TRA 2 E 5 HA. DI SAU</b>		45		36
	S.A.U. (ha.)	143.38	S.A.U. (ha.)	116.74
<b>TRA 5 E 10 HA. DI SAU</b>		26		17
	S.A.U. (ha.)	181.53	S.A.U. (ha.)	133.78
<b>TRA 10 E 20 HA. DI SAU</b>		8		6
	S.A.U. (ha.)	95.52	S.A.U. (ha.)	103.13
<b>TRA 20 E 50 HA. DI SAU</b>		6		8
	S.A.U. (ha.)	164.59	S.A.U. (ha.)	207.44
<b>OLTRE 50 HA. DI SAU</b>		4		5
	S.A.U. (ha.)	253.66	S.A.U. (ha.)	574.31
<b>TOTALE</b>	<b>aziende</b>	<b>212</b>	<b>aziende</b>	<b>155</b>
	<b>S.A.U. (ha.)</b>	<b>937.56</b>	<b>S.A.U. (ha.)</b>	<b>1212.23</b>



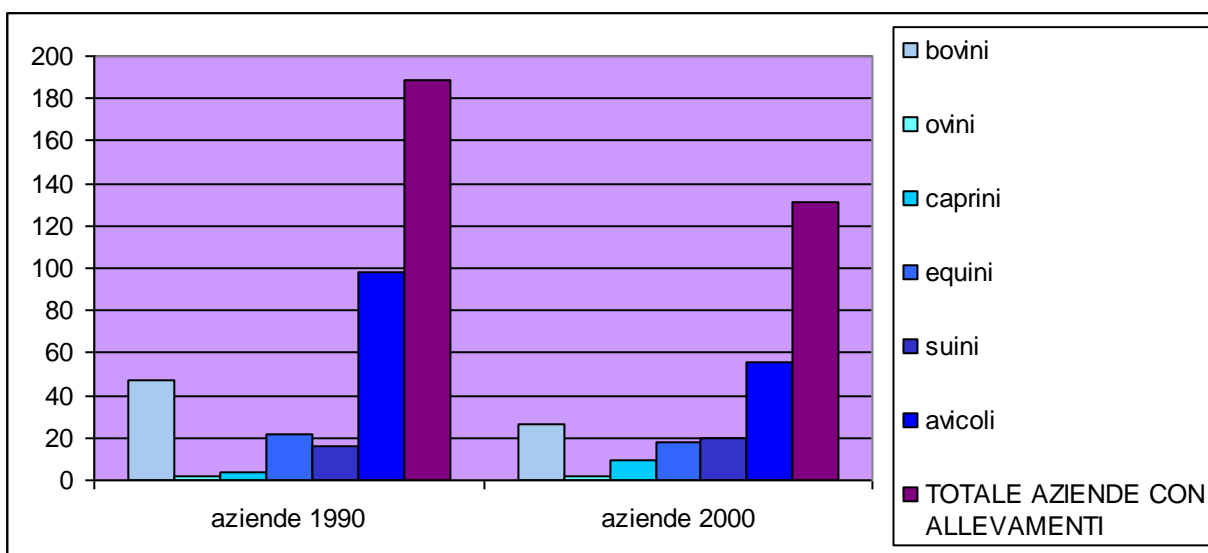


Per superficie agricola utile (S.A.U.) s'intende la superficie dipendente da un'azienda, utilizzata per la produzione vegetale, esclusa la superficie d'estivazione che è a disposizione del gestore tutto l'anno. La superficie agricola utile comprende:

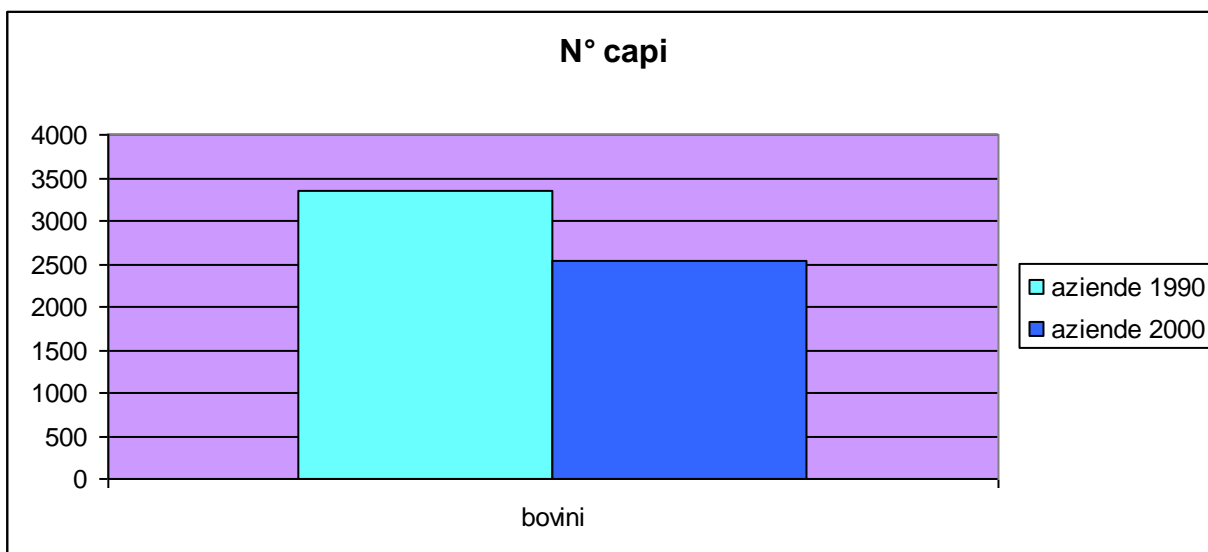
I dati sul totale delle aziende e sul totale di S.A.U. sono apparentemente contrastanti, cioè: mentre le aziende diminuiscono, la S.A.U. aumenta.

Questo può essere indice di un accorpamento o fusione tra aziende che comunque sono cresciute in termini di superfici utili.

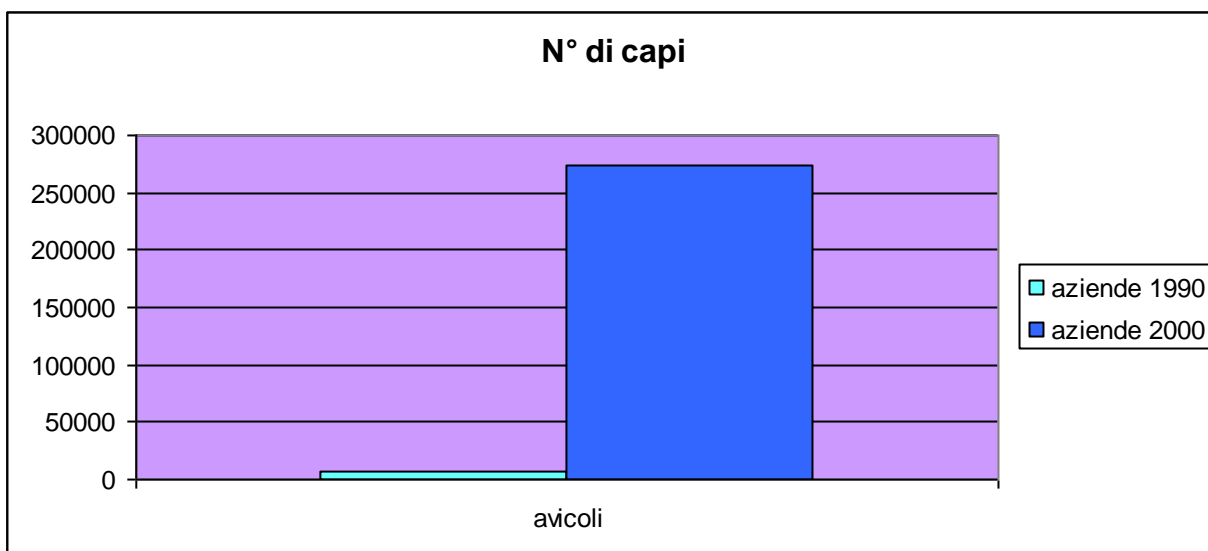
#### 4. Aziende con allevamenti 1990 - 2000



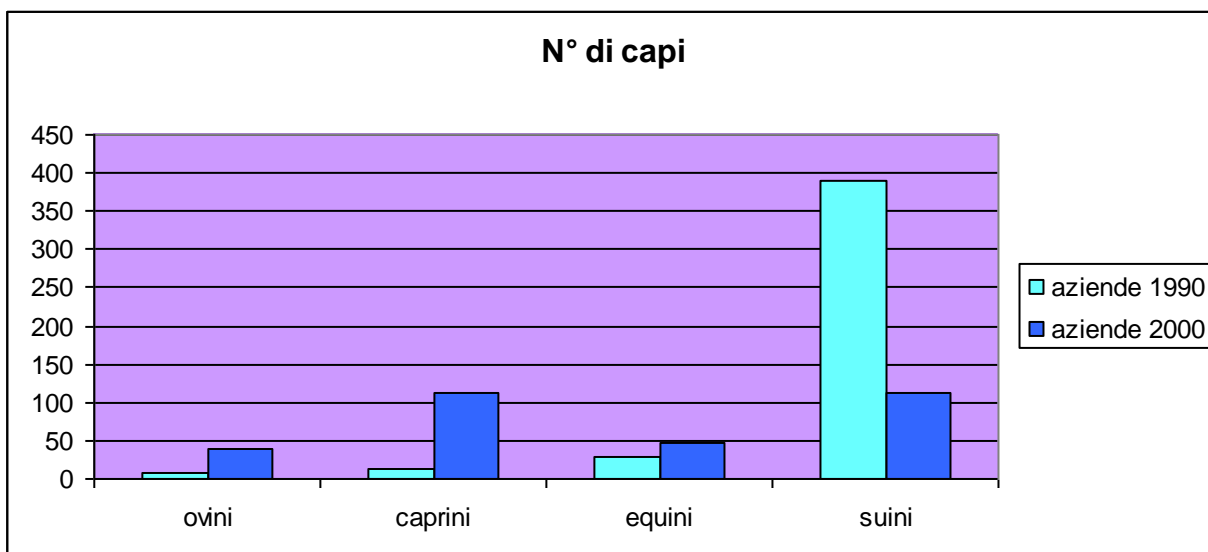
Il numero di aziende complessive con allevamenti è in forte diminuzione, soprattutto per quanto riguarda l'allevamento di bovini e avicoli



Anche il numero di capi diminuisce da 3355 nel 1990 a 2537 nel 2000



Rispetto ai bovini gli avicoli, nonostante le aziende siano passate da 98 a 56, hanno aumentato il numero di capi, passando da 7114 a 274404. Questo è dovuto ad una meccanizzazione e ottimizzazione degli allevamenti.



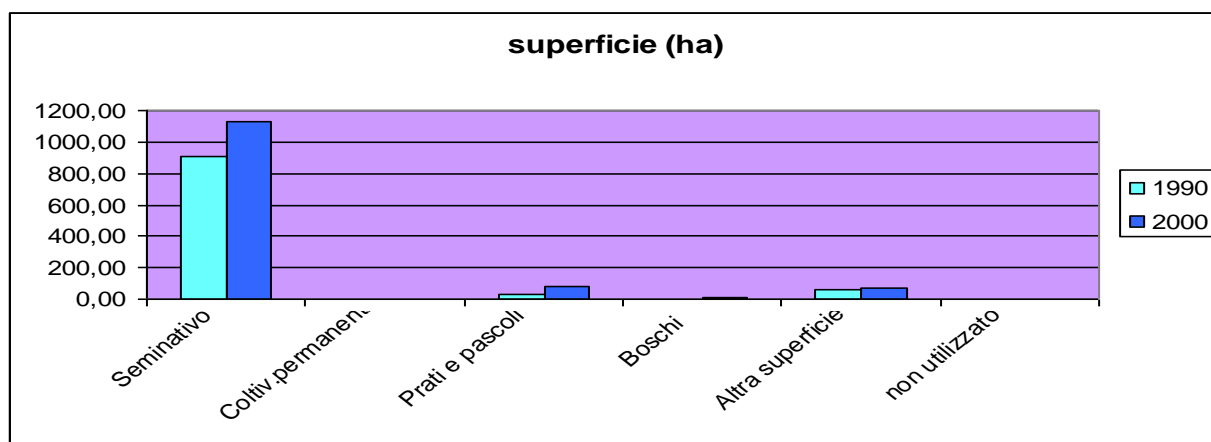
Gli altri tipi di allevamento, a parte i suini, hanno guadagnato capi, rimanendo però su numeri abbastanza modesti.

I suini invece passano da 389 a 112 capi, nonostante le aziende siano passate da 16 nel 1990 a 20 nel 2000.

### 5. Uso del suolo agricolo 1990 - 2000

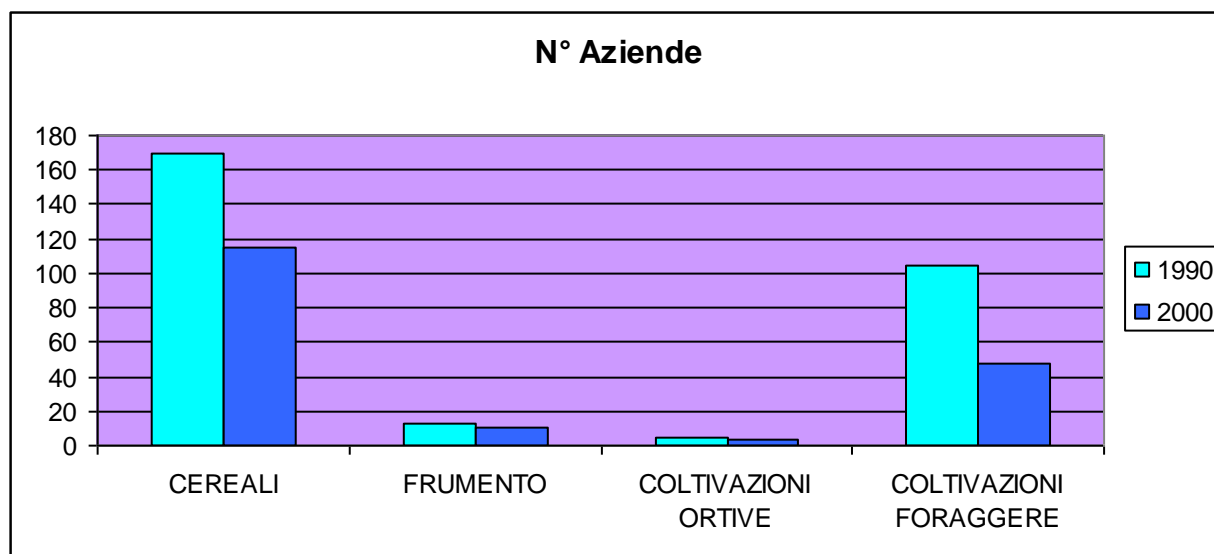
	<i>val. assoluti in ha.</i>		<i>% S.A.U.</i>		<i>% S.A.F.</i>	
	1990	2000	1990	2000	1990	2000
Seminativo	911,22	1133,36	97,20	93,53	91,20	88,00
Coltiv.permanenti	1,08	0,94	0,11	0,07	0,10	0,07
Prati e pascoli	25,26	77,93	2,69	6,40	2,53	6,05
<b>TOTALE S.A.U.</b>	<b>937,56</b>	<b>1212,23</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>	<b>93,83</b>	<b>94,12</b>
Boschi	1,40	9,22			0,14	0,72
Altra superficie	60,44	66,24			6,05	5,15
non utilizzata		0,19				0,01
<b>TOTALE S.A.F.</b>	<b>999,40</b>	<b>1287,88</b>			<b>100,00</b>	<b>100,00</b>
<b>Sup. comunale</b>	<b>1753</b>					

La S.A.F. è la superficie agraria e forestale, oltre alla S.A.U. quindi dobbiamo sommare le aree boscate, quelle non utilizzate, e di altro tipo.

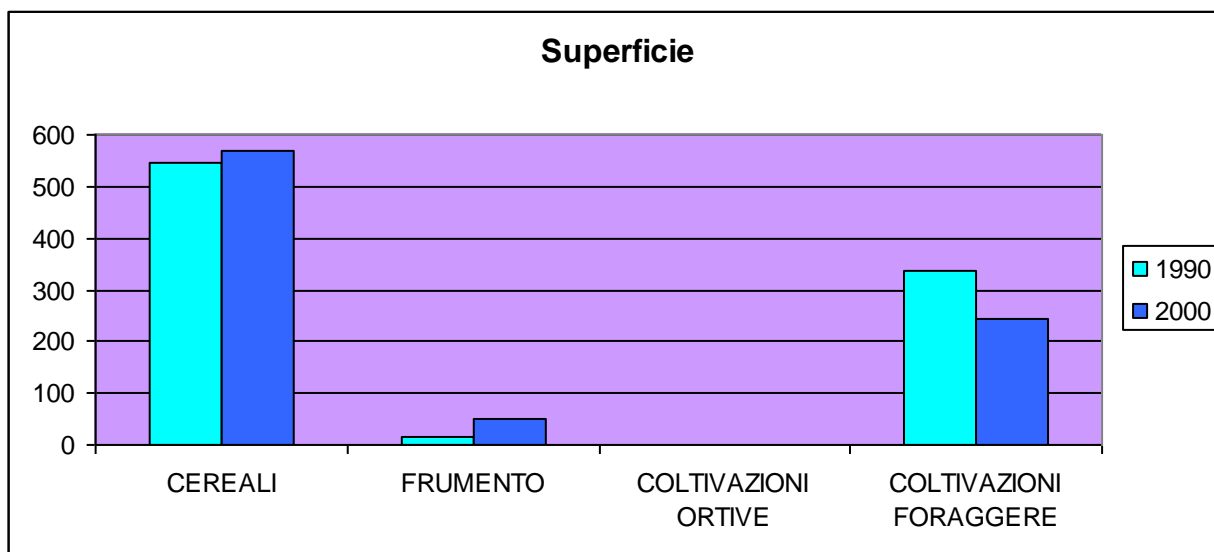


La superficie è prevalentemente utilizzata a seminativo.

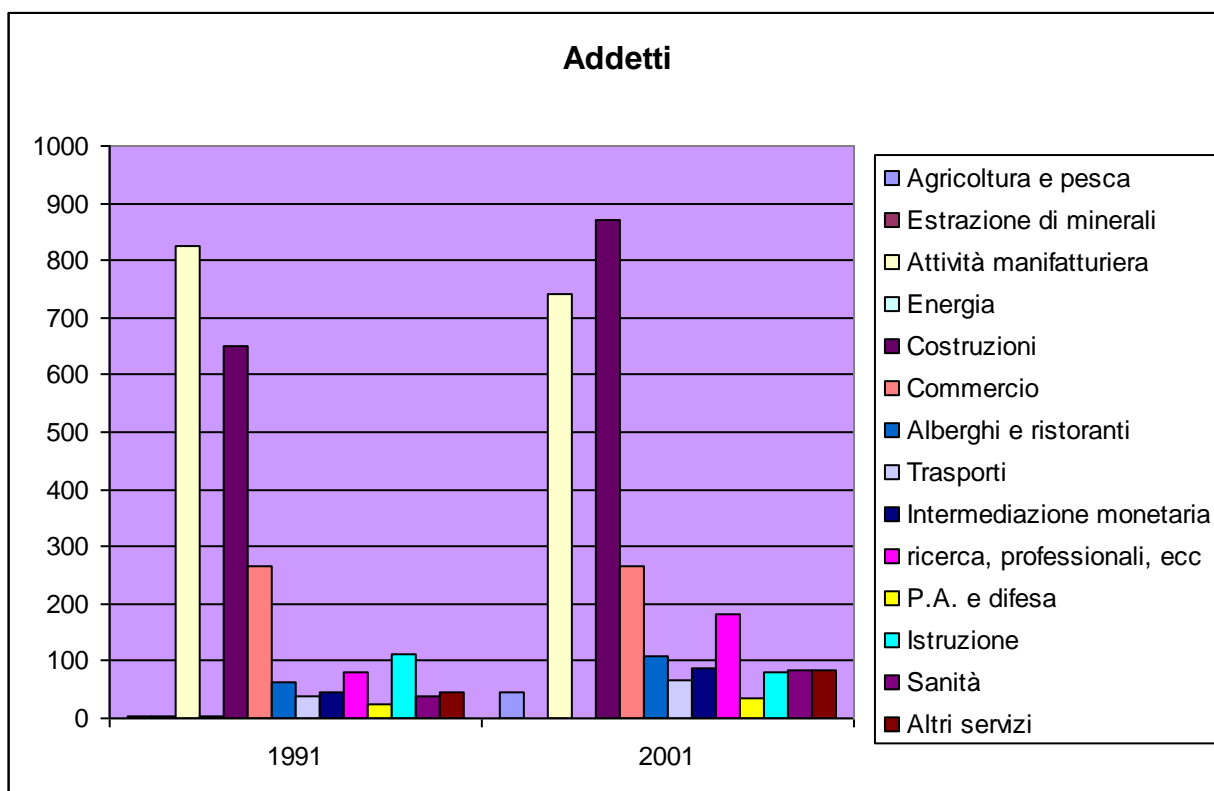
#### 6. Aziende con seminativo per principali coltivazioni praticate 1990 - 2000



Le aziende che hanno come seminativo queste culture sono in diminuzione. Per quanto riguarda i cereali la superficie è però in aumento così come per il frumento. Diminuisce notevolmente invece la superficie delle coltivazioni foraggere.



### 7. Unità locali e addetti per ramo e classe di attività economica 1991 - 2001



La maggior occupazione l'abbiamo nei settori manifatturiero e delle costruzioni. Quest'ultimo è in aumentato nel 2001 fino a superare il manifatturiero che a sua volta è sceso, rimanendo comunque su numeri molto consistenti. Abbastanza consistente è anche la presenza di addetti nel commercio che rimane pressoché invariata dal '91 al '01. Da sottolineare il numero di addetti nel settore di "ricerca, professionali, ecc." che passa dalle 81 unità del '91 alle 183 del '01.





# Comune di Cologno al Serio

Via Rocca, 2a - 24055 Cologno al Serio (BG) - 035.4183501

Provincia di Bergamo

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO Legge Regionale 12/2005

Documento di Piano

Quadri Conoscitivi

**a1.3 analisi dello stock costruito**

PGT approvato con delibere di Consiglio Comunale  
n° 53 del 29 Ottobre 2008 e n° 54 del 30 Ottobre 2008

Variante Parziale al PGT  
Adozione: delibera di Consiglio Comunale  
n° 34 del 13 Settembre 2010

Approvazione: delibera di Consiglio Comunale  
n° 4 del 26 Gennaio 2011

Il Sindaco: Roberto Legramanti

Il responsabile del procedimento: Geom. Simone Pinotti

a 1.3

**FDA** international  
urbanistica, architettura

di Marco Facchinetti e Marco Dellavalle

via G. Agnesi 12  
20135 Milano  
Tel. 02-36520482  
Fax 02-36643432

[www.fdainternational.it](http://www.fdainternational.it)

1

**Collaboratori**

Dott. Nicola Bonati

*PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VERSIONE APPROVATA E CONFORME ALLE CONTRODEDUZIONI E  
ALL' APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI  
SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.*

*Delibera n° 4 del 26 gennaio 2011*

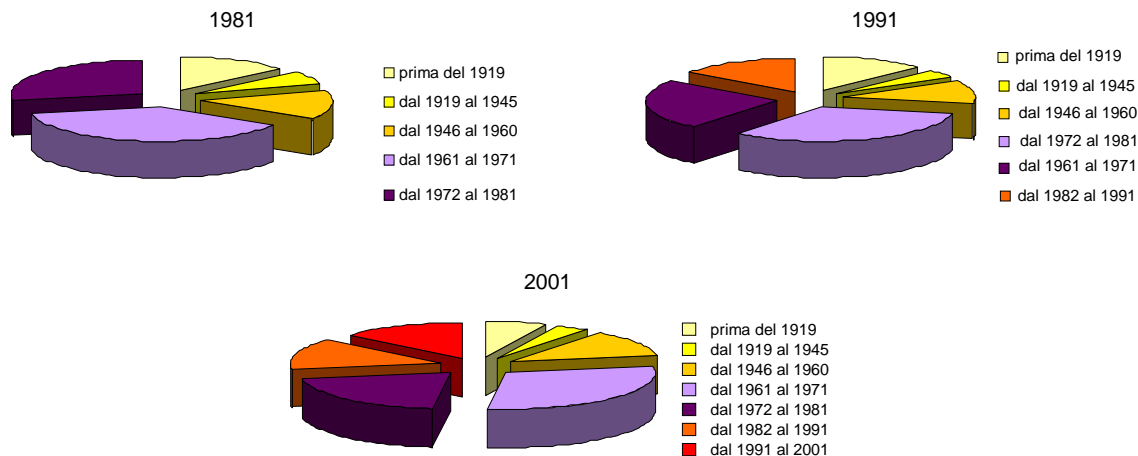
**A. L'ANALISI DELLO STOCK COSTRUITO**

1. EDIFICI AD USO ABITATIVO PER EPOCA DI COSTRUZIONE NEGLI ANNI 1981 - 1991 - 2001
2. ABITAZIONI OCCUPATE PER AMPIEZZA 1981 - 1991 -2001
3. ABITAZIONI OCCUPATE DA PERSONE RESIDENTI PER TITOLO DI GODIMENTO NEGLI ANNI 1981 - 1991 - 2001
4. ABITAZIONI OCCUPATE PER SERVIZIO INSTALLATO 1981 - 1991 - 2001

L'ANALISI DELLO STOCK COSTRUITO

1. Edifici ad uso abitativo per epoca di costruzione negli anni 1981 - 1991 - 2001

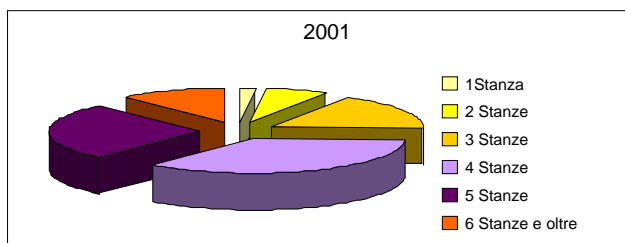
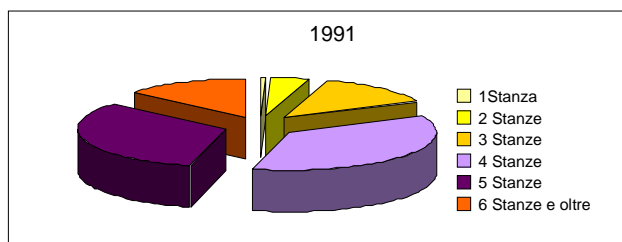
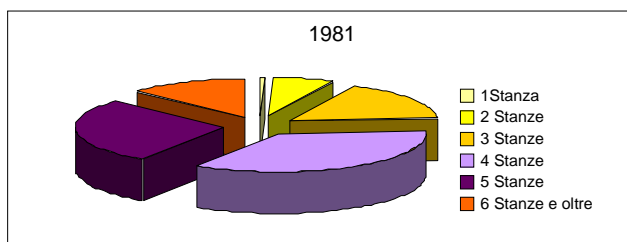
ABITAZIONI OCCUPATE COSTRUITE	1981	1991	2001
Prima del 1919	313	362	236
dal 1919 al 1945	137	111	118
dal 1946 al 1960	327	308	411
dal 1961 al 1971	881	932	1051
dal 1972 al 1981	635	682	719
dal 1982 al 1991		421	489
dal 1991 al 2001			466
<b>Totale</b>	<b>2293</b>	<b>2816</b>	<b>3490</b>



Diminuiscono notevolmente nel 2001 gli edifici costruiti prima del 1919. Per quanto riguarda il totale del costruito abbiamo un aumento di 1197 abitazioni nell'arco di un ventennio.

2. Abitazioni occupate per ampiezza 1981 - 1991 -2001

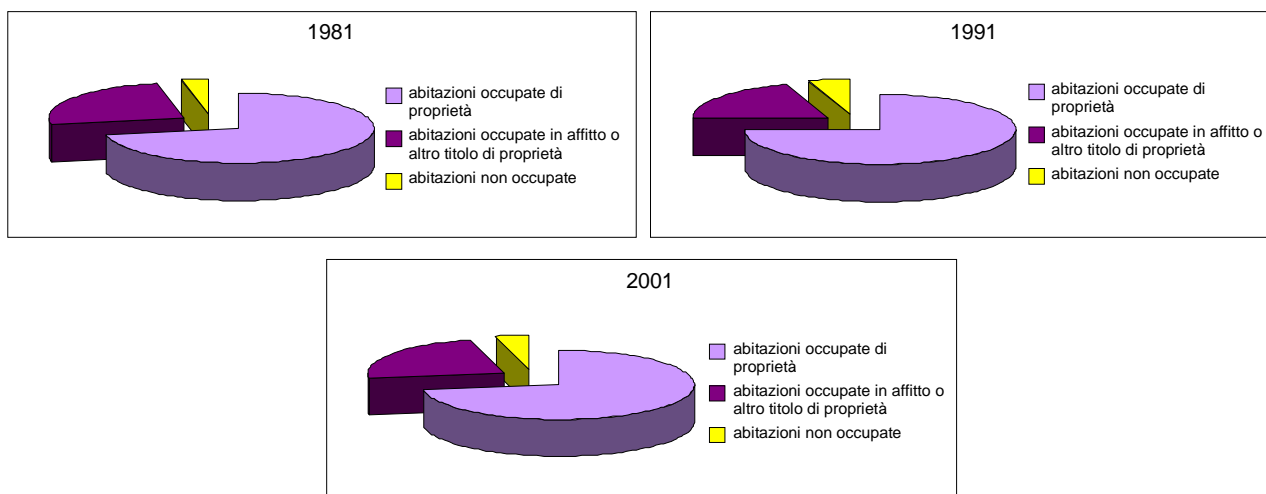
STANZE IN ABITAZIONI	1981	1991	2001
1 Stanza	10	14	52
2 Stanze	153	121	227
3 Stanze	387	374	572
4 Stanze	809	1005	1223
5 Stanze	633	920	901
6 Stanze e oltre	301	382	384
<b>Totale</b>	<b>2293</b>	<b>2816</b>	<b>3359</b>



Aumentano le abitazioni dotate di 1 stanza, rimanendo però su numeri modesti. L'ampiezza delle abitazioni rimane più o meno uguale nel tempo. Sono sempre le più diffuse le abitazioni con 4 e 5 stanze.

3. Abitazioni occupate da persone residenti per titolo di godimento negli anni 1981 - 1991 - 2001

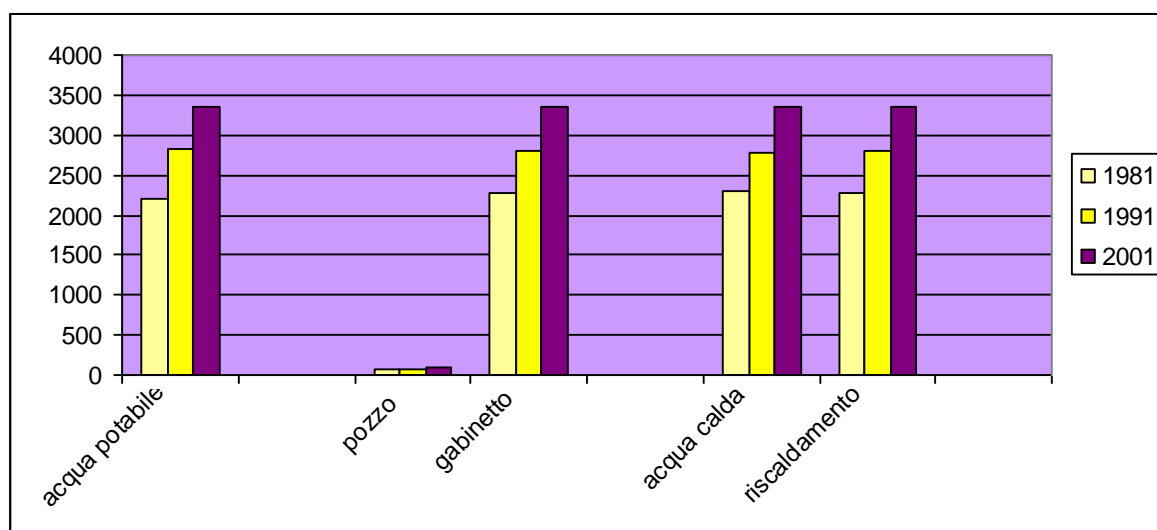
ANNO	ABITAZIONI OCCUPATE DI PROPRIETA'	ABITAZIONI OCCUPATE IN AFFITTO O ALTRO TIT. DI PROPRIETA'	ABITAZIONI NON OCCUPATE
1981	2293	793	103
1991	2819	759	190
2001	2537	822	132



La situazione dei titoli di godimento rimane pressoché invariata nel tempo. Le case di proprietà costituiscono i  $\frac{3}{4}$  del totale. Le abitazioni non occupate sono quasi raddoppiate dal 1981 al 1991; sono tornate poi su valori più bassi in linea con quelli del 1981 nel 2001.

4. Abitazioni occupate per servizio installato

ABITAZIONI FORNITE DI:	1981	1991	2001
<i>acqua potabile</i>	2205	2829	3356
<i>pozzo</i>	78	75	91
<i>gabinetto</i>	2275	2804	3354
<i>acqua calda</i>	2292	2768	3350
<i>riscaldamento</i>	2285	2796	3350





# Comune di Cologno al Serio

Via Rocca, 2a - 24055 Cologno al Serio (BG) - 035.4183501

Provincia di Bergamo

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**

**Legge Regionale 12/2005**

Documento di Piano

Quadri Conoscitivi

**a1.4 analisi della distribuzione commerciale**

PGT approvato con delibere di Consiglio Comunale  
n° 53 del 29 Ottobre 2008 e n° 54 del 30 Ottobre 2008

Variante Parziale al PGT  
Adozione: delibera di Consiglio Comunale  
n° 34 del 13 Settembre 2010

Approvazione: delibera di Consiglio Comunale  
n° 4 del 26 Gennaio 2011

Il Sindaco: Roberto Legramanti

Il responsabile del procedimento: Geom. Simone Pinotti

a 1.4

**FDA** international

urbanistica, architettura

di Marco Facchinetti e Marco Dellavalle

via G. Agnesi 12  
20135 Milano  
Tel. 02-36520482  
Fax 02-36643432

[www.fdainternational.it](http://www.fdainternational.it)

1

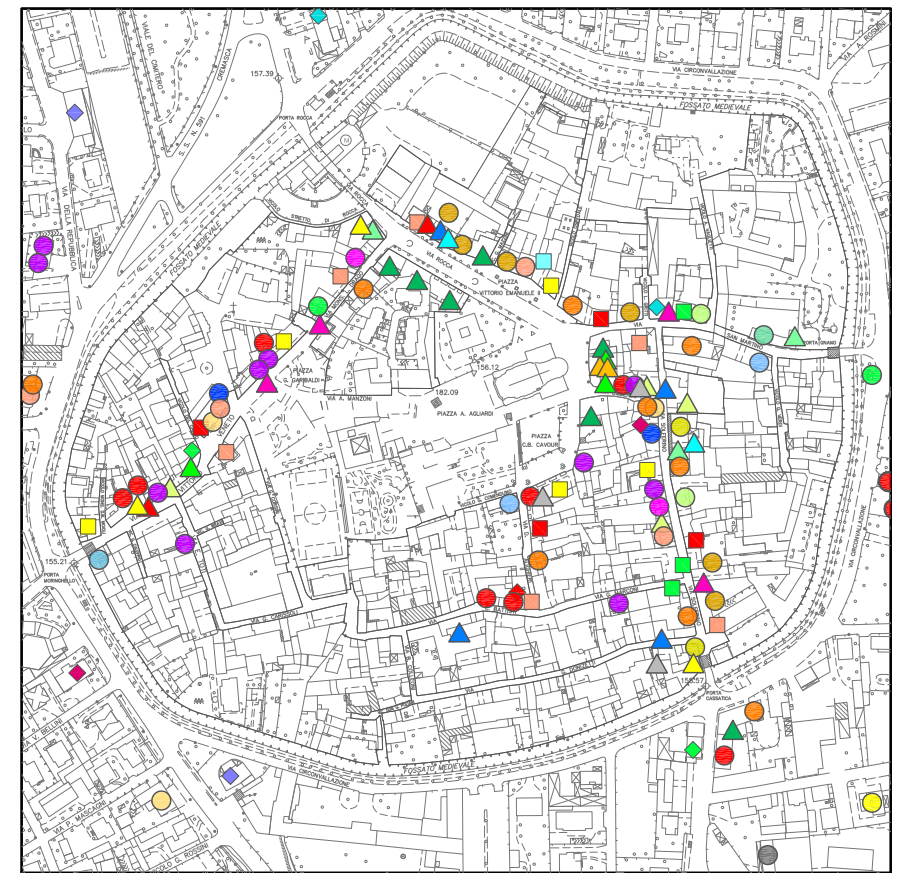
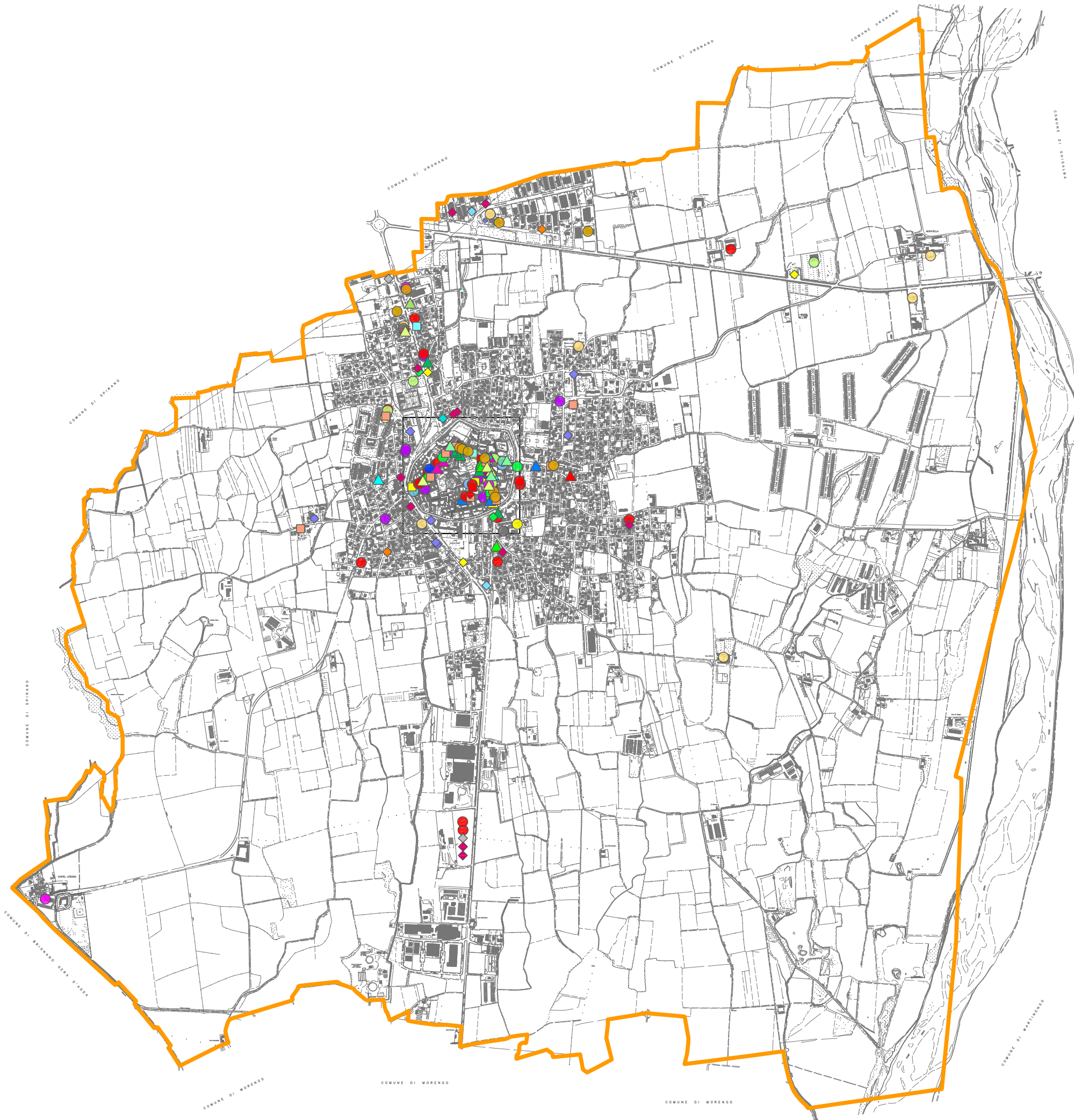
**Collaboratori**

Dott. Nicola Bonati

*PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VERSIONE APPROVATA E CONFORME ALLE CONTRODEDUZIONI E  
ALL' APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI  
SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.*

*Delibera n° 4 del 26 gennaio 2011*





PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VERSIONE APPROVATA E CONFORME ALLE CONTRODEDUZIONI E ALL' APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

Delibera n° 4 del 26 gennaio 2011

**analisi della distribuzione commerciale**  
 analisi della distribuzione commerciale a livello locale  
 scala 1:20000 1:5000

- |  |                                     |  |   |
|--|-------------------------------------|--|---|
|  | bar                                 |  | studio tecnico                            |
|  | tabaccheria ricevitoria             |  | studio legale                             |
|  | ristorante pizzeria agriturismo     |  | studio contabilità                        |
|  | albergo                             |  | agenzia immobiliare                       |
|  | alimenti minimarket                 |  | agenzia viaggi                            |
|  | macelleria                          |  | agenzia interinale                        |
|  | fruttivendolo                       |  | assicurazioni                             |
|  | panificio pastificio                |  | banca                                     |
|  | pasticceria gelateria               |  | ufficio studio non compreso nell'elenco   |
|  | parrucchiere                        |  | informatica                               |
|  | centro estetico estetista solarium  |  | carrozzeria                               |
|  | ottica fotografo                    |  | elettrodomestici computers                |
|  | fiorista vivaista                   |  | autofficina elettrauto gommista autostore |
|  | edicola                             |  | edilizia                                  |
|  | cartoleria fotocopie ricariche      |  | studio medico                             |
|  | lavasecco                           |  | studio dentistico                         |
|  | posta                               |  | farmacia erboristeria                     |
|  | articoli sportivi hobbistica        |  | distributore                              |
|  | abbigliamento calzature pelletteria |  | tendaggi                                  |
|  | spedizioni                          |  | artigiani                                 |
|  | ferramenta                          |  | arredamenti ceramiche pavimenti parquet   |
|  | non compresi nell'elenco            |  |   |
- confine comunale







localizzazioni commerciali e isocrona a 20' di percorrenza in automobile dal centro di Cologno al Serio



GRANDI STRUTTURE DI VENDITA ALLA DATA DEL 30 GIUGNO 2005

-  GRANDI STRUTTURE DI VENDITA: CATEGORIA A ABBIGLIAMENTO E SCARPE
-  GRANDI STRUTTURE DI VENDITA: CATEGORIA B ELECTRONICS AUDIO, VIDEO E TV
-  GRANDI STRUTTURE DI VENDITA: CATEGORIA C MOBILI E ACCESSORI CASE ARREDO
-  GRANDI STRUTTURE DI VENDITA: CATEGORIA D SPORT, TEMPO LIBERO, BRICO, LIBRI E CLASSIFICAZIONI RESIDUALI (COMPRENDE ANCHE AUTO).

MEDIE STRUTTURE DI VENDITA ALLA DATA DEL 30 GIUGNO 2005

-  MEDIE STRUTTURE DI VENDITA: CATEGORIA A ABBIGLIAMENTO E SCARPE
-  MEDIE STRUTTURE DI VENDITA: CATEGORIA B ELECTRONICS AUDIO, VIDEO E TV
-  MEDIE STRUTTURE DI VENDITA: CATEGORIA C MOBILI E ACCESSORI CASE ARREDO
-  MEDIE STRUTTURE DI VENDITA: CATEGORIA D SPORT, TEMPO LIBERO, BRICO, LIBRI E CLASSIFICAZIONI RESIDUALI (COMPRENDE ANCHE AUTO).

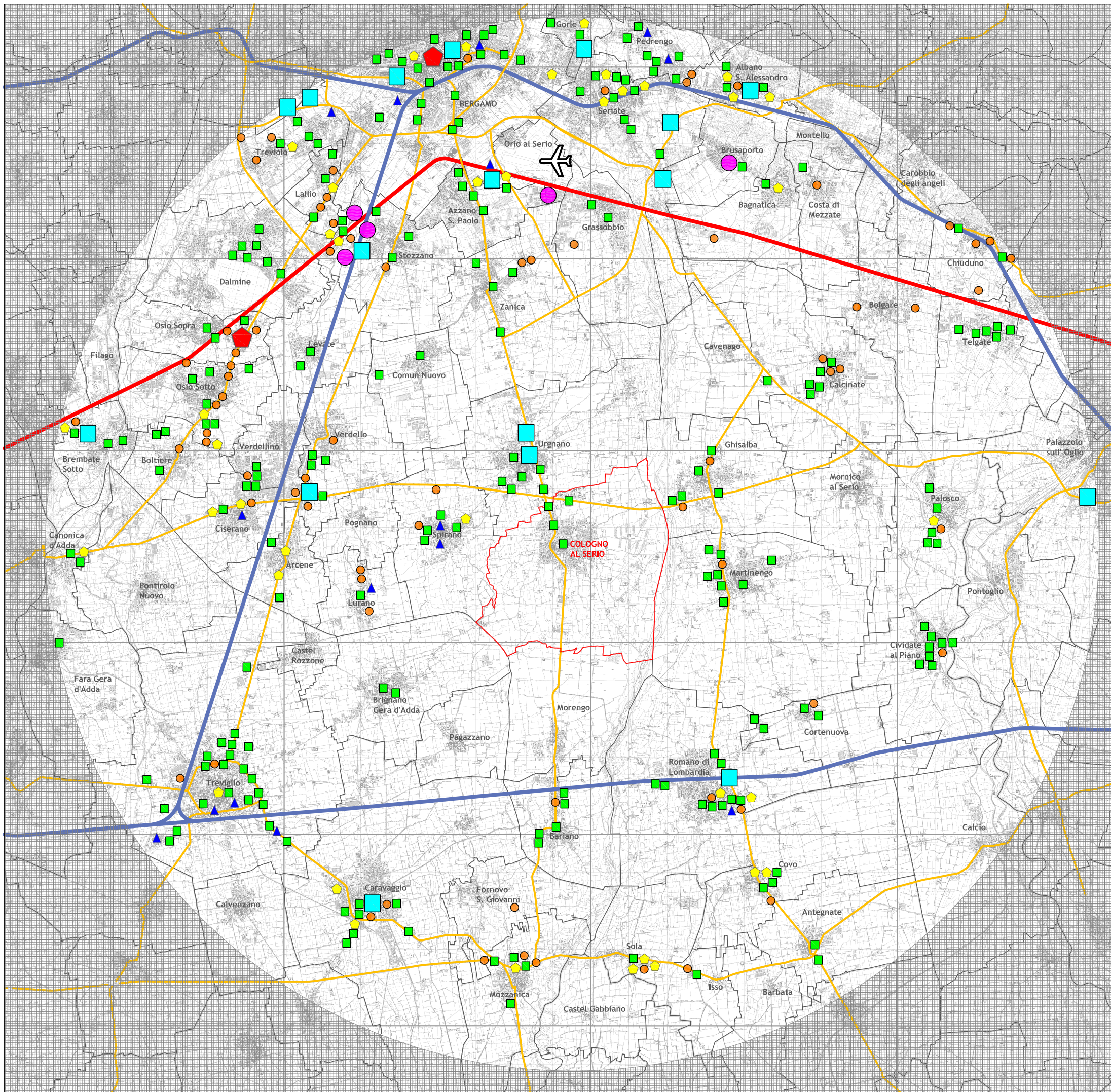
RETE INFRASTRUTTURALE ESISTENTE

-  autostrada
-  strade primarie
-  linee ferroviarie

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VERSIONE APPROVATA E CONFORME ALLE CONTRODEDUZIONI E ALL' APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

Delibera n° 4 del 26 gennaio 2011

FONTE : Osservatorio del commercio: Sistema Informativo Commercio - Atto ricognitivo della rilevazione dei punti di vendita effettuata con i Comuni - Sezione riguardante il commercio al dettaglio in sede fissa autorizzato al 30 giugno 2005 ( D.D.U.O. - Decreto Dirigenziale Unità Organizzativa n° 2490 del 8.03.2006, pubblicato sul BURL del 17.03.2006 - 3° supplemento straordinario del n. 11 )







# Comune di Cologno al Serio

Via Rocca, 2a - 24055 Cologno al Serio (BG) - 035.4183501

Provincia di Bergamo

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO Legge Regionale 12/2005

Documento di Piano

Quadri Conoscitivi

**a1.5 analisi delle istanze e delle richieste**

PGT approvato con delibere di Consiglio Comunale  
n° 53 del 29 Ottobre 2008 e n° 54 del 30 Ottobre 2008

Variante Parziale al PGT  
Adozione: delibera di Consiglio Comunale  
n° 34 del 13 Settembre 2010

Approvazione: delibera di Consiglio Comunale  
n° 4 del 26 Gennaio 2011

Il Sindaco: Roberto Legramanti

Il responsabile del procedimento: Geom. Simone Pinotti

a 1.5

**FDA** international  
urbanistica, architettura

di Marco Facchinetti e Marco Dellavalle

via G. Agnesi 12  
20135 Milano  
Tel. 02-36520482  
Fax 02-36643432

[www.fdainternational.it](http://www.fdainternational.it)

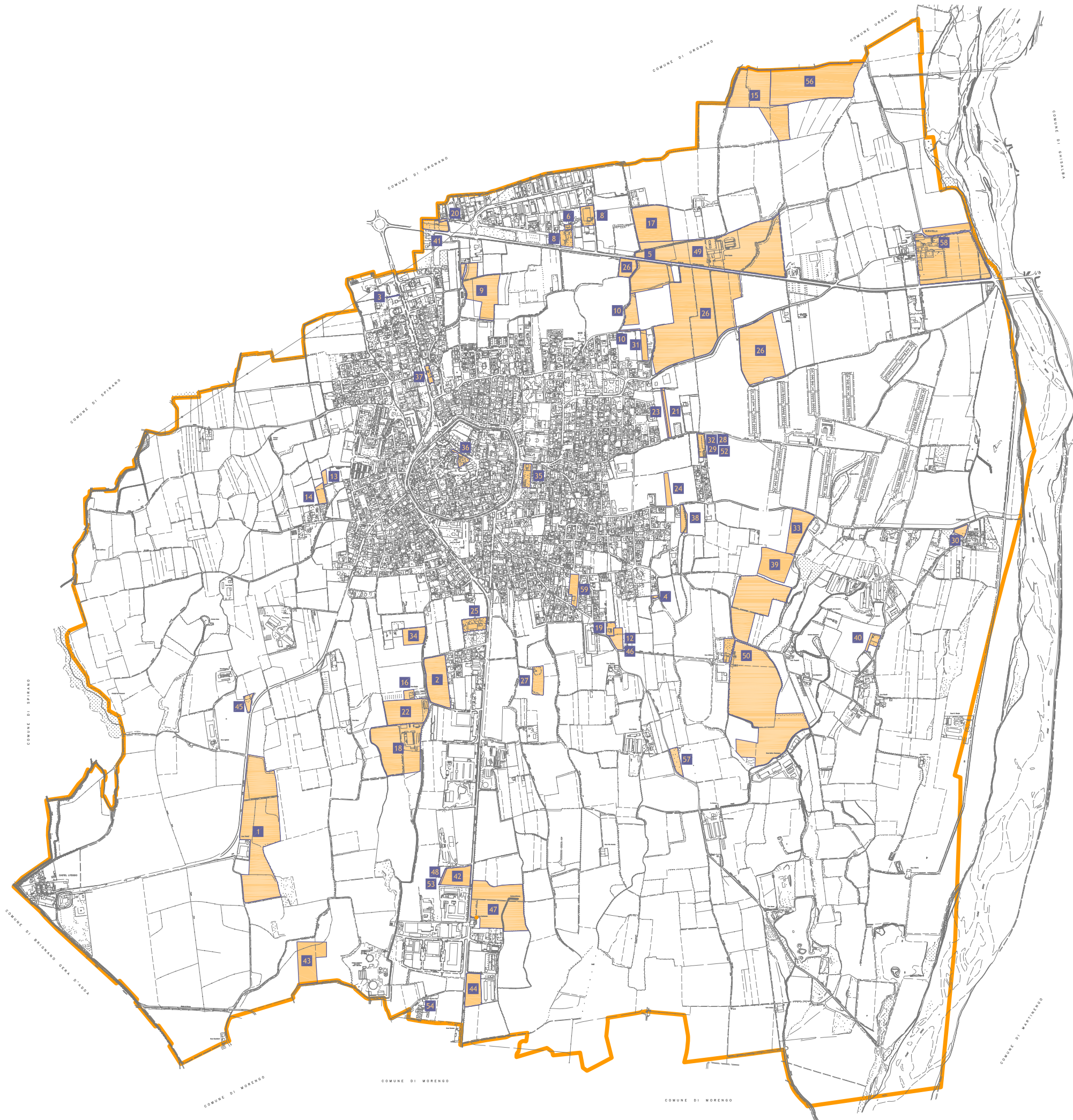
1

**Collaboratori**

Dott. Nicola Bonati

*PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VERSIONE APPROVATA E CONFORME ALLE CONTRODEDUZIONI E  
ALL' APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI  
SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.*

*Delibera n° 4 del 26 gennaio 2011*



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VERSIONE APPROVATA E CONFORME ALLE  
 CONTRODEDUZIONI E ALL' APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI  
 GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E  
 SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

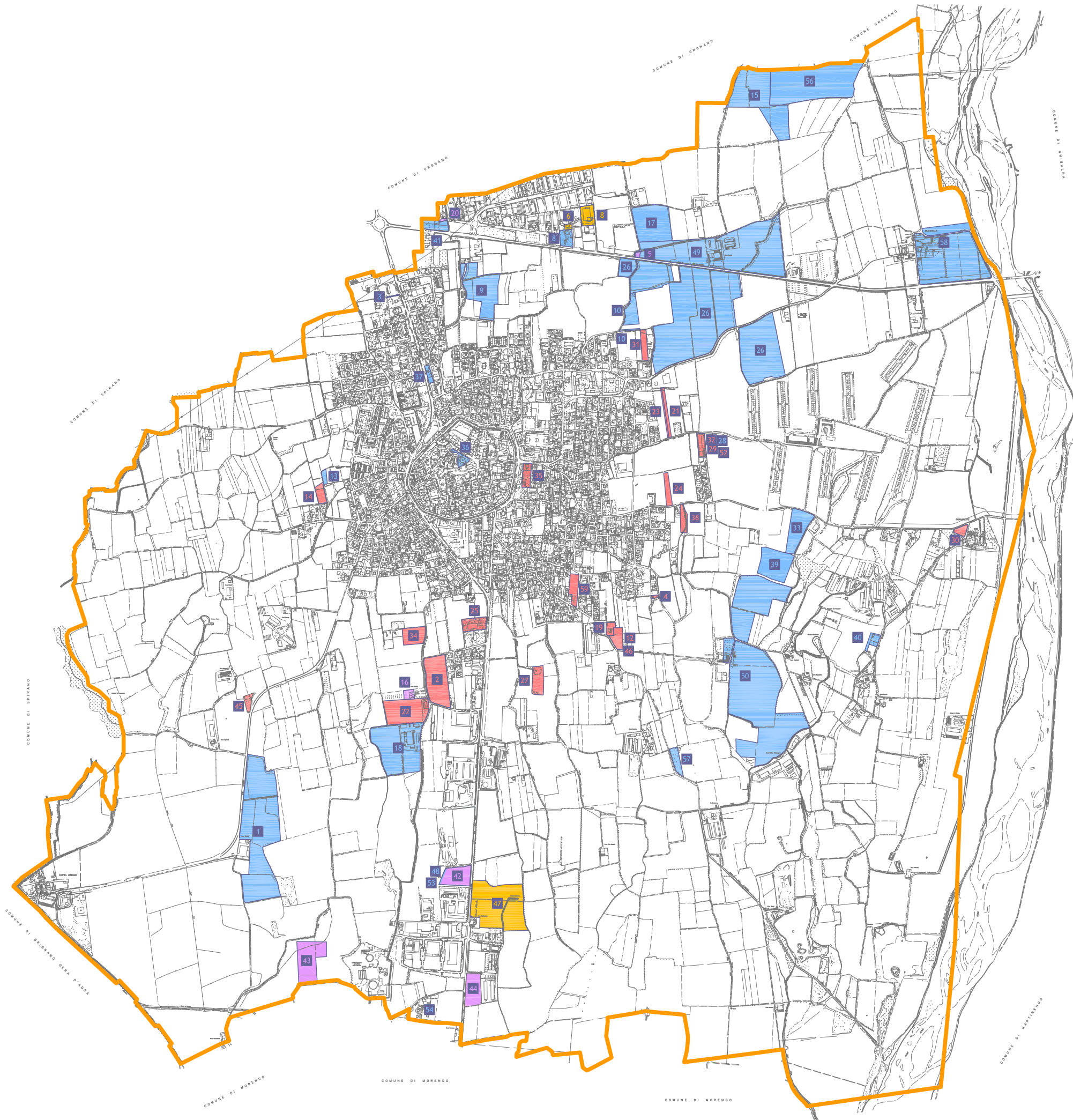
Delibera n° 4 del 26 gennaio 2011

analisi delle istanze e delle richieste  
 Cartografia delle istanze e delle richieste  
 a1.5\_t1 scala 1:20000

00 ambito richiesta

confine comunale





PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VERSIONE APPROVATA E CONFORME ALLE CONTRODEDUZIONI E ALL' APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

Delibera n° 4 del 26 gennaio 2011

**a1.5\_t2** **analisi delle istanze e delle richieste**  
 Cartografia delle istanze e delle richieste con relative destinazioni urbanistiche  
 scala 1:20000

- ambito richiesta a destinazione urbanistica residenziale
- ambito richiesta a destinazione urbanistica industriale
- ambito richiesta a destinazione urbanistica commerciale
- ambito richiesta ad altre destinazione urbanistiche
- confine comunale

## **SCHEDATURA DELLE ISTANZE E DELLE RICHIESTE**

<b>N.</b>	<b>RICHIEDENTE</b>	<b>DATA PRESENTAZIONE E PROTOCOLLO</b>	<b>AREE INTERESSATE DA PROPOSTA</b>	<b>DESTINAZIONE ATTUALE</b>	<b>DESTINAZIONE RICHIESTA</b>
1	Carlessi Mara	26.09.2007 - n. 013353	mappali 1975-1976-2176-2177-2219-2221-2222-2217-2220	ZONA E2 "VERDE AGRICOLO DI SALVAGUARDIA PAESISTICA"	ZONA PRODUTTIVA E/O RESIDENZIALE
2	Carlessi Mara	26.09.07 - n. 013352	Foglio 9 mappale 1888	ZONA E1 AGRICOLA	ZONA RESIDENZIALE
3	Ranica Anna	19.09.2007 - n. 012945	Foglio 3 mappali 699-701	DESTINAZIONE RESIDENZIALE (699) DESTINAZIONE PRODUTTIVA (701) VINCOLO STRADA IN PROGETTO (701)	DESTINAZIONE RESIDENZIALE (699) DESTINAZIONE PRODUTTIVA (701)
4	Tirloni Giacomo	17.09.2007 - n. 012841	Foglio ... mappale 3911	RESIDENZIALE ESPANSIONE	AREA DI COMPLETAMENTO E STRALCIO DA PLD4
5	Sporting tiro a Volo srl	20.07.2007 - n. 10414	Foglio ... mappale 7252	FASCIA DI RISPETTO STRADALE	ZONA PRODUTTIVA DI ESPANSIONE E INCREMENTO VOLUMETRIA ABITATIVA
6	Sertori Pierangelo	17-07-2007 - n. 010251	Foglio 4 mappale 5101	ZONA D1 "PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO, DI SOSTITUZIONE E RISTRUTTURAZIONE", ASSOGGETTATA A PIANO DI RECUPERO	ZONA D5 E RIPRISTINO INDICAZIONI PRG PREVIDENTE, CLASSE IV PIANO DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA
7	Confagricoltura	17.07.2007 - n. 010247			CONSIDERAZIONI
8	Angeretti Pierina	17.07.2007 - n. 010229	Foglio ... mappali 3441-3443-808	ZONA D1 "PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO, DI SOSTITUZIONE E RISTRUTTURAZIONE", ASSOGGETTATA A PIANO DI RECUPERO	ZONA D5 "COMMERCIALE TERZIARIA"
9	Medolago Albani Augusto	17.07.2007 - n. 010225	Foglio ... mappali 185-8537	ZONA E1 AGRICOLA E VERDE PUBBLICO	NON SPECIFICATA
10	Zanchi Giuseppe Carlo, Zanchi Ornella Maria Domenica	17.07.2007 - n. 010224	Foglio 9 mappali 7350-7351-3311	REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (3311) ZONA E1 AGRICOLA (7350-7351)	VERDE PRIVATO O STRADA PRIVATA (3311) EDIFICABILE (7350-7351)
11	Salvioli Oscar	17.07.2007 - n. 010223	Foglio 9 mappale 6388-8288	ZONA E2 "VERDE AGRICOLO DI SALVAGUARDIA PAESISTICA"	CONSIDERAZIONI
12	Carne Adelio Luigi	17.07-2007 - n. 010202	Foglio 13 mappale 1792	ZONA E1 AGRICOLA	ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO O ALTRA SIMILE
13	Forlani Giacomo	12.07.2007 - n. 10003	Foglio 8 mappale 2559	ZONA E1 AGRICOLA E PLD5	PLD5
14	Rozzoni Bernardino	12.07.2007 - n. 10002	Foglio 7 mappale 541	ZONA E1 AGRICOLA	RESIDENZIALE
15	Sporting tiro a Volo srl	09.07.2007 - n. 9215	Foglio ... mappali 1116-1117-7273-7275-1114-1121-1123-8616	ZONA E2 "VERDE AGRICOLO DI SALVAGUARDIA PAESISTICA"	F9 VERDE PRIVATO PER ATTREZZATURE SPORTIVE
16	Lorenzi Gabriele, Adobati Giuseppina	11.07.2007 - n. 9960	Foglio 3 mappale 156	ZONA E1 AGRICOLA	PRODUTTIVA
17	Ardigò Francesco	11.07.2007 - n. 9946	Foglio 5 mappali 2188	ZONA E1 AGRICOLA	PRODUTTIVO, ARTIGIANALE, COMMERCIALE
18	Brixia s.s. di Schiappetti Mario Franco & C.	05.07.2007 - n. 9560	Foglio ... mappale 1900-1901-1902	ZONA E1 AGRICOLA	ZONA D5 COMMERCIALE O ZONA OMOGENEA D1 PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO
19	Gustinelli Natale, Carne Maria Loreta	05.07.2007 - n. 9561	Foglio ... mappale 4541	ZONA E1 AGRICOLA	RESIDENZIALE
20	Impresa edile Giulia	05.07.2007 - n. 9562	Foglio ... mappali 8560-759-702	ZONA E1 AGRICOLA	ZONA OMOGENEA D1 PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO
21	Gritti Elena	05.07.2007 - n. 9563	Foglio 9 Mappale 851	ZONA E1 AGRICOLA	RESIDENZIALE
22	Brixia s.s. di Schiappetti Mario Franco & C.	05.07.2007 - n. 9564	Foglio .... mappale 1902	ZONA E1 AGRICOLA	RESIDENZIALE
23	Drago Gerolamo (presidente Infermeria Vaglietti - Ricovero Corsini)	05.07.2007 - n. 9565	Foglio 9 mappale 850	C1 - RESIDENZIALE DI ESPANSIONE SOGGETTA A PIANO ATTUTIVO	RIDEFINIZIONE CONFINE PL 5
24	Del Carro Giuseppe, Denis, Antonio	24.05.2007 - n. 7036	Foglio 9 mappale 8636	ZONA E1 AGRICOLA	RESIDENZIALE
25	Dossena Agostino	04.05.2007 - n. 5900	Foglio 12 mappale 4119	PRODUTTIVA	RESIDENZIALE
26	Lorenzo Cantamessa (legale rappresentante della società Agricola Casale di Lorenzo Cantamessa & C.)	30.3.2007 - n. 4307	Foglio 9 mappali 1035-3162-3163-3164-8116-8117-2213- 3155-3154-3153-3151-3133-3150-3166-1032-1000-3207-7255	ZONA E1 AGRICOLA e AREE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO (mapp. 3153,3154,3155)	1. EDIFICABILITA' DI CARATTERE PRIVATO O MISTO PUBBLICO-PRIVATO 2. VALORIZZAZIONE DI UNA PORZIONE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE
27	Frigeri Filippo	26.3.2007 - n. 4007	Foglio 9 mappali 1822-1823-2824-5839	ZONA E2 "VERDE AGRICOLO DI SALVAGUARDIA PAESISTICA"	RESIDENZIALE

28	Del Carro Vincenzo	10.12.2004 - n. 16867	Foglio 9 mappali 4649-4651	ZONA B3 "RESIDENZIALE ESTENSIVA E DI COMPLETAMENTO" E ZONA E1 AGRICOLA	SPOSTAMENTO DELLA LINEA TRAMVIARIA E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO PREVISTA VENGANO TRASLATE AD EST OLTRE IL CONFINE DI PROPRIETA'
29	Del Carro Vincenzo	10.12.2004 - n. 16866	Foglio 9 mappali 4649-4651	ZONA B3 "RESIDENZIALE ESTENSIVA E DI COMPLETAMENTO" E ZONA E1 AGRICOLA	RESIDENZIALE
30	Arrighetti Giampietro e Giovanni Battista	16.5.2006 - n. 6989	Foglio ,, mappale 1370	FASCIA DI RISPETTO STRADALE e ZONA E2 "VERDE AGRICOLO DI SALVAGUARDIA PAESISTICA"	RESIDENZIALE
31	De Giorgi Battista	26.7.2006 - n. 10653	Foglio .... mappali 1009-1010	ZONA E1 AGRICOLA	ZONA OMOGENEA C1:RESIDENZIALE DI ESPANSIIONE
32	Del Carro Vincenzo	31.7.2006 - n. 10903	Foglio 9 mappali 4649-8428	FASCIA DI RISPETTO STRADALE e ZONA E1 AGRICOLA	RESIDENZIALE
33	Lazzari Emanuela	8.10.2007 - n. 14042	Foglio 9 mappale 940	ZONA E1 AGRICOLA e E2 "VERDE AGRICOLO DI SALVAGUARDIA PAESISTICA"	ZONA DESTINATA A SPAZI E STRUTTURE RICREATIVE E DI RISTORO LEGATE ALL'ATTIVITA' DI AGRITURISMO
34	Franchini Marco Carlo e Nadia Alessandra	11.10.2007 - n.14282	Foglio 9 mappali 2864-3449-3450-8119	ZONA E1 AGRICOLA	RESIDENZIALE
35	Berizzi Marco e Luca	16.10.2007 - n. 14614		ZONA B4 "RESIDENZIALE ESISTENTE CON PARCHI E GIARDINI PRIVATI"	RESIDENZIALE B2
36	Fratelli Giovanni Battista (presidente Banca di credito cooperativo Orobica)	16.10.2007 - n. 14655		ZONA A "NUCLEI URBANI DI INTERESSE STORICO -AMBIENTALE e ZONA F2 "ATTREZZATURE PUBBLICHE DIC INTERESSE COMUNE"	TERZIARIO - DIREZIONALE
37	Radaelli srl	22.10.2007 - n. 15010	Area posta in via Bergamo 22	ZONA E1 AGRICOLA	AUMENTARE LA CAPACITA' EDIFICATORIA
38	Giitti Alfio Giorgio, Gritti Bruno, Gritti Roberto. Tisi Anna Maria	08.11.2007 - n. 16107	Foglio... Mappali 914-915-918	ZONA E1 AGRICOLA e ZONA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA	ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO O ALTRA SIMILE
39	Castelli Domenico, Gritti Maria Teresa, Gritti Duilio, Rancati Elena, Gritti Giovanbattista, Lorenzi Enza Daniela	04.10.2005 - n. 013857	Foglio... Mappale 938	ZONA F9 "VERDE PRIVATO PER ATTREZZATURE SPORTIVE	ZONA E2 "VERDE AGRICOLO DI SALVAGUARDIA PAESISTICA"
40	Salvioli Oscar, Salvioli Elvis	26.04.2005 - n. 005709	Foglio... Mappali 6388-8288	ZONA E2 "VERDE AGRICOLO DI SALVAGUARDIA PAESISTICA"	REALIZZAZIONE DI STRUTTURE A SERVIZIO DI ATTIVITA CIRCENSI, RICREATIVE AMBULANTI
41	Impresa edile Giulia	27.04.2007 - n. 005539	Foglio... Mappali 755-756-8560	PE 11388-2007	RETTIFICA O DEROGA ALA DISTANZA DALLA ZONA AGRICOLA
42	Perletti Mario	19.11.2007 - n. 016783	Fogli 9 - 17 Mappali 7642sub.701 -8034 - 7642sub.702 - 7642sub.2 - 7984 - 7986	VERDE E PARCHEGGIO PUBBLICO - SEDE STRADALE	ZONA D1 "PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO"
43	CO.S.IDR.A. S.p.A.	29.10.2007 - n. 015450	Fogli 16 - 17 Mappali 685-8469-8470-8777-8779-8764-8766-8768-8770-8772-8774-8776-2261	ZONA F6 "AREA PER IMPIANTI TECNOLOGICI - ZONA E2 "VERDE AGRICOLO DI SALVAGUARDIA PAESISTICA" - ZONA D2 "PRODUTTIVA DI ESPANSIONE SOGGETTA A PIANO ATTUATIVO"	ZONA D2 "PRODUTTIVA DI ESPANSIONE SOGGETTA A PIANO ATTUATIVO"
44	Martina Giovanni	18.12.2007 - n. 018337	Foglio 17 Mappali 5753,5755,6230	ZONA E1 AGRICOLA e ZONA DI RISPETTO DELLE STRADE	INDUSTRIALE DI COMPLETAMENTO
45	Jankovic Toni, Kankovic Randjel, Hudorovich Massimo	18.12.2007 - n. 018281	Mappale 2085	ZONA E1 AGRICOLA	RESIDENZIALE
46	Carne Adelio Luigi	20.10.2007 - n. 014518	Foglio 13 mappale 1792	ZONA E1 AGRICOLA	ZONA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO O ALTRA SIMILE
47	Possenti Marco	11.12.2007 - n. 017878	Mappali 898,5731,903,904,2229,2230,2232,2237, 2663,6360,920,922,927,2122,2662,6363	ZONA E1 AGRICOLA e ZONA E2 "VERDE AGRICOLO DI SALVAGUARDIA PAESISTICA"	COMMERCIALE
48	Pezzoli Battista (Edilpezzoli )	07.12.2007 - N. 17721	Mappale 7986	CHIARIMENTI PER IL MANCATO COMPLETAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA STRADA PREVISTA DA PRG E DALLA CONVENZIONE STIPULATA	

49	Bergamelli Enrico (G.A.BER. Group srl)	04.12.2007 - n. 017571	Mappali 8381, 1081, 2195, 1080, 1913, 680, 1077, 1079, 7253, 1037, 224, 232,2189, 1033,7552	ZONA E1 AGRICOLA e ZONA E2 "VERDE AGRICOLO DI SALVAGUARDIA PAESISTICA"	PRODUTTIVO E VERDE PRIVATO
50	Verdi Adriano	03.12.2007 - n. 017500	Foglio 9 Mappali 1610, 872, 1607, 937, 926, 1618, 1633, 1637, 1628, 1636, 1626, 1688, 1685, 2352, 2353, 1631, 1651/1, 1615/3, 1689	ZONA E2 "VERDE AGRICOLO DI SALVAGUARDIA PAESISTICA"	ZONA E1 AGRICOLA E PER IL SOLO MAPPALE 1618 PARCHEGGIO
51	Gatti Franco (Coldiretti Bergamo)	06.12.2007 - n. 017676			CONSIDERAZIONI (disponibilità per determinare le scelte strategiche per gli ambiti agricoli e il territorio)
52	Del Carro Vincenzo	20.12.2007 - n. 18473	Foglio 9 mappali 4649-4651	ZONA E1 AGRICOLA	RESIDENZIALE
53	Zambetti Giosuè	04.01.2008 - n. 159	Mappale 7986	CHIARIMENTI PER IL MANCATO COMPLETAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA STRADA PREVISTA DA PRG E DALLA CONVENZIONE STIPULATA	
54	Martina Luca	17.12.2007 - n. 018199		NUOVI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI PRESSO CASCINA COTI A UNA DISTANZA NON INFERIORE DI 400 m COSI' COME PREVISTO DAL PRG VIGENTE.	
55	Provincia di Bergamo	19.01.2008 - n. 1035		PERIMETRAZIONE DEI BOSCHI E SISTEMI VERDI (PIANO DI INDIRIZZO FORESTALE DELLA PROVINCIA DI BERGAMO)	
56	Ferrario Giulio e Giovanni	24.01.2008 - n. 1275	Foglio 9 mappali 1134,1135,2214,7274,7276	ZONA E2 "VERDE AGRICOLO DI SALVAGUARDIA PAESISTICA"	ZONA E1 AGRICOLA
57	Nava Bambina	24.01.2008 - n. 1350	Foglio 13 mappale 2590	ZONA E2 "VERDE AGRICOLO DI SALVAGUARDIA PAESISTICA"	ZONA E1 AGRICOLA
58	Benigni spa	30.01.2008 - n. 1575	località Muratella	ZONA A "NUCLEI URBANI DI INTERESSE STORICO -AMBIENTALE e ZONA F5 "PARCHEGGI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO"	REALIZZAZIONE DI UNA STUTTURA DI CARATTERE RICETTIVO-SPORTIVO-TURISTICO
59	R.V. Costruzioni, Bonacina Gerolamo e Fondazione RSA Vaglietti-Corsini Onlus	07.02.2008 - n. 2015	Fogli 8 e 12 Mappali 8815, 8814, 887	ZONA C1 RESIDENZIALE DI ESPANSIONE SOGGETTA A PIANO DI LOTTIZZAZIONE	RIDEFINIZIONE PERIMETRO PL 8