



COMUNE DI COLOGNO AL SERIO

Provincia di Bergamo

Via Rocca 2/A - 24055 COLOGNO AL SERIO

Tel. 035/4183501 - Fax 035/890445

C.F./P.I. 00281170167

Indirizzo web: www.comune.colognoalserio.bg.it

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO
SERVIZIO SUAP – ECOLOGIA – AMBIENTE

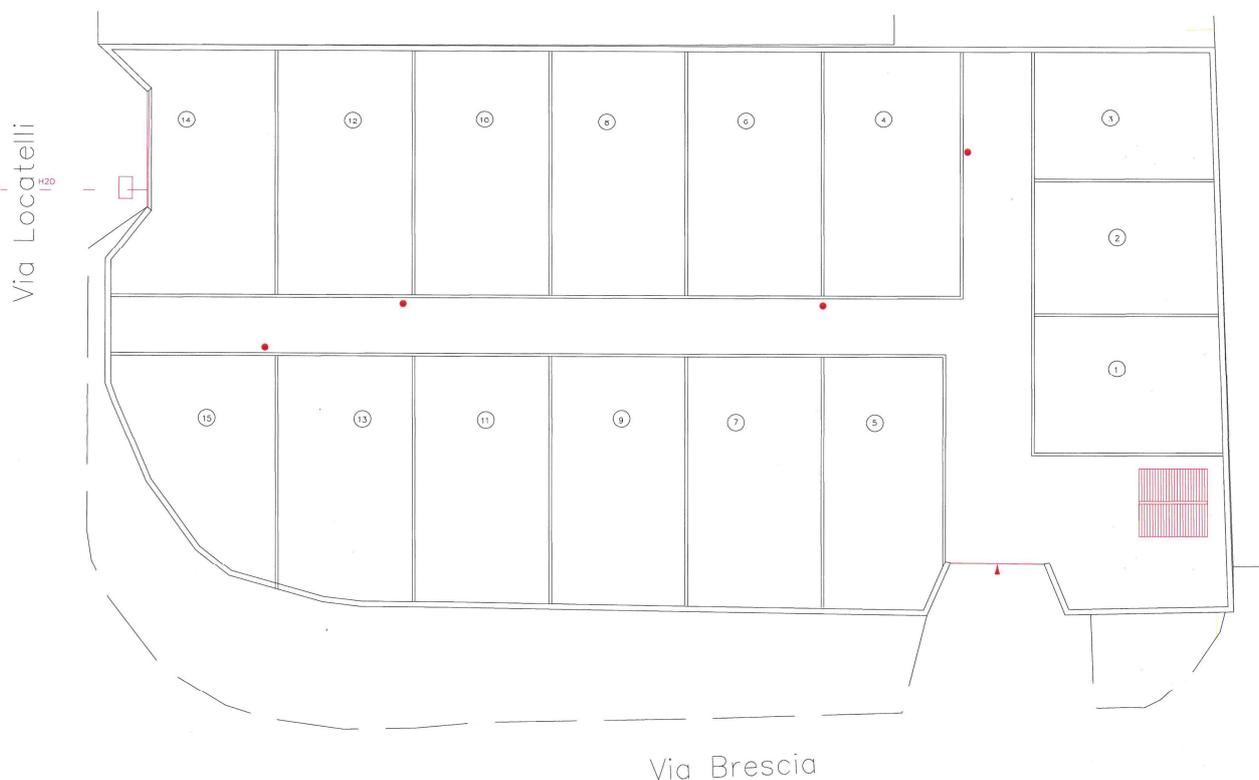
AVVISO DI SELEZIONE PER L'ASSEGNAZIONE DI ORTI URBANI SU TERRENI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI COLOGNO AL SERIO UBICATI IN VIA BRESCIA, 1

In attuazione:

- “Regolamento per la concessione e gestione degli orti urbani su terreni di proprietà del Comune di Cologno al Serio”, di seguito anche *Regolamento*, approvato con DCC n. 23 del 04/04/2017;
- Delibera di Giunta Comunale n. 114 del 07/09/2023 e conseguente Determina del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio di avvio della selezione per l'assegnazione di Lotti dell'orto urbano di proprietà del comune di Cologno al Serio ubicato in via Brescia, 1;

il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio rende noto che è indetto un bando di gara mediante procedura aperta per l'assegnazione di **n. 14 Lotti dell'orto urbano di proprietà comunale (Lotti n.1, n.2, n.3, n.4, n.5, n.6, n.8, n.9, n.10, n.11, n.12, n.13, n.14, n.15)** ubicato in Via Brescia, 1.

PLANIMETRIA DEI LOTTI



1. COLLOCAZIONE E DESCRIZIONE DEGLI ORTI

L'area ortiva sita in Via Brescia n.1, identificata catastalmente al Fg. 9 mapp. 409, è recintata e si compone di n.15 appezzamenti di terreno aventi estensione variabile, ma di regola pari a circa 30-40 mq.

2. CONDUZIONE DEGLI ORTI

Gli orti urbani sono destinati all'orticoltura secondo le modalità di cui al presente bando e alle disposizioni del *Regolamento*.

Per tutta la durata della concessione i futuri concessionari saranno tenuti al pagamento delle spese di concessione previste dall'Art.9 del Regolamento e al rispetto del Regolamento.

3. REQUISITI INDISPENSABILI PER L'ASSEGNAZIONE

3.1. I requisiti indispensabili per la partecipazione alla selezione per l'assegnazione di un lotto degli orti urbani sono:

- a) Essere residente nel Comune di Cologno al Serio da almeno 2 anni;
- b) Essere in grado di svolgere in modo diretto la coltivazione del fondo;
- c) Avere un'età non inferiore a 18 anni;
- d) Non aver ottenuto per altro componente del proprio nucleo familiare un altro orto urbano;
- e) Non essere proprietario o comproprietario o affittuario di terreni coltivabili;
- f) Assumere l'impegno a esibire, su richiesta, l'indicatore ISEE;
- g) Avere la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione (*vedere nota in fondo all'Avviso*);
- h) Non essere agricoltore a titolo principale.

4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

4.1. La domanda deve essere inoltrata compilando il MODULO A, allegato la presente bando, che potrà essere ritirato:

- a) in cartaceo presso il Municipio (Ufficio Gestione del Territorio – Servizio SUAP / Ecologia / Ambiente negli orari di apertura al pubblico);
- b) scaricandolo dal sito web del Comune di Cologno al Serio (www.comune.colognoalserio.bg.it nella sezione bandi ed avvisi di gara, o nella home page).

4.2. La domanda dovrà inderogabilmente pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Cologno al Serio entro le **ore 12:00 del giorno 09/10/2023**;

4.3. La domanda dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Cologno al Serio tramite una delle seguenti modalità:

- a) Consegna a mano;
- b) PEC all'indirizzo: comune.colognoalserio@postecert.it;
- c) Raccomandata A/R all'indirizzo: COMUNE DI COLOGNO AL SERIO, Via Rocca 2/A - 24055 - Cologno al Serio (BG).

nel caso di invio della documentazione tramite raccomandata A/R non si terrà conto della data di invio delle stesse, ma soltanto alla data di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo del Comune.

Il recapito tempestivo delle domande è ad esclusivo rischio del mittente.

5. CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE

5.1. Per la formulazione della graduatoria di assegnazione degli orti saranno tenuti in considerazione i seguenti criteri ed i relativi punteggi:

CRITERI	PUNTEGGIO
a. numero di componenti del nucleo familiare, come risultante dall'anagrafe della popolazione alla data della domanda	1 punto: unico componente 2 punti: 2-3 componenti 3 punti: da 4 componenti in su
b. eventuale presenza nel proprio stato di famiglia di uno o più pensionati oltre al richiedente	1 punto
c. eventuale presenza nel proprio stato di famiglia di disoccupati (intesi come chi ha perso il lavoro negli ultimi due anni) o cassaintegrati in mobilità (<u>in casi affermativo da comprovare ALLEGANDO idonea documentazione</u>)	3 punti
d. eventuale presenza nel proprio stato di famiglia di persona diversamente abile/invalida civile	2 punti

A parità di punteggio nella graduatoria il Lotto sarà concesso al richiedente avente indicatore ISEE più basso.

6. PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE

6.1. La procedura per l'assegnazione degli orti sarà effettuata da una commissione nominata con determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e così composta:

- a) Presidente
- b) Commissario
- c) Commissario e verbalizzante

6.2. La commissione di gara in seduta pubblica presso la sala Consigliare del Comune di Cologno al Serio, sita in via Rocca n. 1 alle **ore 09:30 del giorno 13/10/2023**, esaminerà le domande pervenute e stabilirà la graduatoria;

6.3. Prima di procedere la commissione di gara dichiarerà non ammesse le domande pervenute oltre i termini o per le quali venga accertato il mancato rispetto delle condizioni contenute nel presente avviso, nel regolamento o per ragioni di pubblica necessità.

6.4. Il Responsabile con propria determinazione approverà la graduatoria, la quale diverrà definitiva dal giorno successivo la pubblicazione del provvedimento;

I lotti saranno assegnati partendo dal lotto n.1 sino ad esaurimento. Non è consentita la richiesta di cambio di lotto.

7. NATURA E DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione dell'orto avrà durata di tre anni e decorrerà a partire dal giorno successivo alla pubblicazione della determina di approvazione della graduatoria, e comunque non prima del 11/11/2023, e avrà scadenza il **10/11/2026**.

Allo scadere, su espressa richiesta scritta del concessionario, potrà essere rinnovata di altri tre anni previa verifica da parte dell'Amministrazione Comunale della regolare tenuta dell'orto e del pagamento delle quote concessorie pregresse.

8. PUBBLICITÀ

Il presente avviso sarà pubblicizzato tramite affissione all'Albo Comunale, sulle Bacheche Comunali presenti sul territorio Comunale, e sul sito internet del Comune: www.comune.colognoalserio.bg.it alla sezione bandi e avvisi di gara e sulla home page.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/1990 è l'Arch. Alessandro Dagai.
Per informazioni rivolgersi a: Ing. Dario Carnevali, e-mail. ecologia@comune.colognoalserio.bg.it, Tel. 035-4183501 int.3 (negli orari di apertura degli uffici).

Cologno al Serio, 19/09/2023



IL RESPONSABILE DELL'AREA
GESTIONE DEL TERRITORIO
(Arch. Alessandro Dagai)

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e norme collegate il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

NOTA A MARGINE DEL PUNTO 3.1.g

Si riportano i casi nei quali si perde la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione (estratto Art. 94, comma 1, del D.Lgs 36/2023):

la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno dei seguenti reati:

- a. delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale oppure delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis oppure al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del testo unico delle disposizioni legislative in materia doganale, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 452-quaterdecies del codice penale, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio dell'Unione europea, del 24 ottobre 2008;
- b. delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- c. false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
- d. frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee, del 26 luglio 1995;
- e. delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- f. delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109;
- g. sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- h. ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione

Omissis