



SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

Città da Trasformare
Ambiti di trasformazione già previste dal PRG vigente (residuo di piano)

- Ambiti di trasformazione della città costruita da recuperare
- Ambiti di trasformazione della città residenziale diffusa
- Ambiti di trasformazione produttivi-artigianali
- Ambiti previsti dal Documento di Piano**
- Ambiti di trasformazione della città costruita da recuperare
- Ambiti di trasformazione della città residenziale diffusa
- Ambiti di completamento delle funzioni esistenti
- Ambiti di trasformazione di rifunzionalizzazione
- Ambiti di trasformazione per il recupero ambientale e paesistico
- Ambiti di trasformazione da recuperare e bonificare esterni al Parco del Serio
- Cambi di destinazione d'uso con variazione del fabbisogno di servizi della città consolidata
- Ambiti di trasformazione e riallocazione delle funzioni esistenti
- Localizzazione strutture di vendita commerciali: medie strutture di vendita così come definito dal d.c.r. VIII/352 del 13/03/2007 e d.g.r. 8/5054 del 04/07/2007

Ambiti soggetti al Piano delle Regole

- Città storica
- Edifici isolati di valore storico ambientale
- Città consolidata
- Città da consolidare

SISTEMA DELLO SPAZIO APERTO

- Ambiti agricoli e aree produttive agricole
- Ambiti del Parco Regionale del Serio
- Ambiti agricoli con finalità di protezione e conservazione: parco sovra locale Cologno al Serio - Spirano
- Ambiti agricoli di rispetto paesistico: ampliamento del Parco Regionale del Serio
- Ambiti agricoli di frangia
- Verde agricolo intercluso da previsioni alla scala sovra locale
- Mitigazione ambientale
- Corsi d'acqua
- Limite di rispetto elettrodotti

SISTEMA DEI SERVIZI

Servizi esistenti (ambiti soggetti al piano dei servizi)

- Servizi esistenti
- Verde marginale
- Piste ciclabili esistenti
- Viabilità esistente

Servizi di progetto (ambiti soggetti al piano dei servizi)

- Verde pubblico
- Parcheggi pubblici
- Servizi di carattere generale
- Viabilità di progetto locale
- Limite di rispetto stradale delle infrastrutture di viabilità locale
- Viabilità di progetto sovra locale
- Limite di rispetto stradale delle infrastrutture di viabilità sovra locale (variante alla ex S5591 "Cremona" dalla tangenziale sud sino alla autostrada BreBeVi)
- Limite protettivo posto a tutela delle infrastrutture di viabilità sovra locale (variante alla ex S5591 "Cremona" dalla tangenziale sud sino alla autostrada BreBeVi)
- Linea tramviaria di previsione
- Fermata tramviaria di previsione

CONFINI

- confine comunale
- centro storico
- perimetro Parco del Serio



Comune di Cologno al Serio
Via Rocca, 2a - 24055 Cologno al Serio (BG) - 035.4183501
Provincia di Bergamo
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Legge Regionale 12/2005

Documento di Piano
Quadri Programmatici
p1_t1 L'atlante delle previsioni del piano
Rettifica
scala 1:6000

PGT approvato con delibere di Consiglio Comunale
n° 53 del 29 Ottobre 2008 e n° 54 del 30 Ottobre 2008

Rettifica atti P.G.T.:
delibera di consiglio comunale
n. 4 del 03/02/2012

Il progettista: Ing. Michela Salustri
Il responsabile del procedimento: Geom. Simone Pinotti
Il Sindaco: Dott. Claudio Sesani

Ufficio Tecnico

Via G. Agnesi 12
20135 Milano
Tel. 02-36520482
Fax 02-36643432

www.fdainternational.it

p1_t1

Collaboratori
Degiorgi Nadia
Mosconi Federica

3

