

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

- ## Città da Trasformare
- Ambiti di trasformazione già previste dal PRG vigente (residuo di piano)
- Ambiti di trasformazione della città costruita da recuperare
 - Ambiti di trasformazione della città residenziale diffusa
 - Ambiti di trasformazione produttivo-artigianali
- Ambiti previsti dal Documento di Piano
- Ambiti di trasformazione della città costruita da recuperare
 - Ambiti di trasformazione della città residenziale diffusa
 - Ambiti di trasformazione di rifunzionalizzazione
 - Ambiti di trasformazione per il recupero ambientale e paesistico
 - Ambiti di trasformazione da recuperare e bonificare esterni al Parco del Serio
 - Cambi di destinazione d'uso con variazione del fabbisogno di servizi della città consolidata
 - Ambiti di trasformazione e rilocalizzazione delle funzioni esistenti
 - Localizzazione strutture di vendita commerciali: medie strutture di vendita così come definito dal d.c.r. VIII/352 del 13/03/2007 e d.g.r. 8/5054 del 04/07/2007
- ### Ambiti soggetti al Piano delle Regole
- Città storica
 - Edifici isolati di valore storico ambientale
 - Città consolidata
 - Città da consolidare

- ## SISTEMA DELLO SPAZIO APERTO
- Ambiti agricoli e aree produttive agricole
 - Ambiti del Parco Regionale del Serio
 - Ambiti agricoli con finalità di protezione e conservazione: parco sovra locale Cologno al Serio - Spirano
 - Ambiti agricoli di rispetto paesistico: ampliamento del Parco Regionale del Serio
 - Ambiti agricoli di frangia
 - Verde agricolo intercluso da previsioni alla scala sovra locale
 - Mitigazione ambientale
 - Corsi d'acqua
 - Limite di rispetto elettrodotti

- ## SISTEMA DEI SERVIZI
- ### Servizi esistenti (ambiti soggetti al piano dei servizi)
- Servizi esistenti
 - Verde marginale
 - Piste ciclabili esistenti
 - Viabilità esistente
- ### Servizi di progetto (ambiti soggetti al piano dei servizi)
- Verde pubblico
 - Parcheggi pubblici
 - Servizi di carattere generale
 - Viabilità di progetto locale
 - Limite di rispetto stradale delle infrastrutture di viabilità locale
 - Viabilità di progetto sovra locale
 - Limite di rispetto stradale delle infrastrutture di viabilità sovra locale (variante alla ex SS91 "Cremasca" dalla tangenziale sud sino alla autostrada BreBeMi)
 - Limite protettivo posto a tutela delle infrastrutture di viabilità sovra locale (variante alla ex SS91 "Cremasca" dalla tangenziale sud sino alla autostrada BreBeMi)
 - Linea tramviaria di previsione
 - Fermata tramviaria di previsione

- ## CONFINI
- confine comunale
 - centro storico
 - perimetro Parco del Serio



Comune di Cologno al Serio
Via Rocca, 2a - 24055 Cologno al Serio (BG) - 035.4183501
Provincia di Bergamo
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
Legge Regionale 12/2005

Documento di Piano
Quadri Programmatici
p1_t1 L'atlante delle previsioni del piano
Rettifica
scala 1:6000

PGT approvato con delibere di C.C. n° 53 del 29 Ottobre 2008 e n° 54 del 30 Ottobre 2008

Variante Parziale al PGT
Approvazione: delibera di C.C. n° 4 del 26 Gennaio 2011

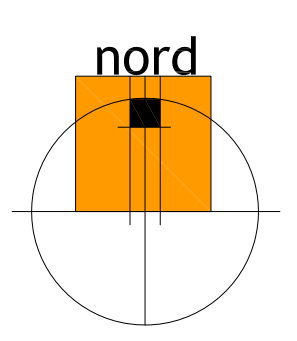
Variante Parziale al Documento di Piano e al Piano delle Regole (SUAP)
Approvazione: delibera di C.C. n° 54 del 12 Ottobre 2012

Rettifica - Correzione di errore del perimetro del PL4 di Via Ariosto
Approvazione: delibera di C.C. n° 15 del 13 Marzo 2015

Il Sindaco: Dott. Claudio Sesani
Il responsabile del procedimento: Geom. Simone Pinotti

p1_t1

3



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VERSIONE APPROVATA E CONFORME ALL'APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE PARZIALE AL DOCUMENTO DI PIANO E AL PIANO DELLE REGOLE, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.
Delibera n. 54 del 12 Ottobre 2012
RETTIFICA AI SENSI DELL'ART. 1485 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI
Delibera n. 15 del 13 Marzo 2015