

**SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO**

- Città da trasformare
- Ambiti di trasformazione

**SISTEMA DEI VINCOLI**

- Parco Regionale del Serio
- Limite zona vincolata ai sensi della legge 431/85 lettera C
- Fascia di rispetto del reticolo idrografico (tratto tombinato) - 4 metri (AI sensi della D.G.R. 25/01/2002, n. 7/7868 e D.G.R. 01/08/2003, n. 7/13950)
- Fascia di rispetto del reticolo idrografico - 10 metri (AI sensi della D.G.R. 25/01/2002, n. 7/7868 e D.G.R. 01/08/2003, n. 7/13950)
- Fascia di rispetto dei pozzi di captazione
- Fascia di rispetto degli elettrodotti
- Fascia di rispetto delle strade
- Fascia di rispetto stradale delle infrastrutture di viabilità locale
- Fascia protettiva posta a tutela delle infrastrutture di viabilità sovralocale (variante alla ex 55591 "Cremaca" dalla tangenziale sud sino alla autostrada BreBeMi)
- Fascia di rispetto stradale delle infrastrutture di viabilità sovralocale (variante alla ex 55591 "Cremaca" dalla tangenziale sud sino alla autostrada BreBeMi)
- Fascia di rispetto del cimitero
- Fascia di rispetto del depuratore
- Fascia A di deflusso della piena
- Fascia B di esondazione
- Fascia C di inondazione per piena catastrofica

Elementi ed ambiti di interesse artistico e storico sottoposti a regime di tutela ai sensi del D.lgs 490/99 art. 2

- 1 Porta d'accesso turrita detta "Rocca" - vincolo del 09/06/1920
- 2 Porta d'accesso turrita detta "Gnana" - vincolo del 09/06/1920
- 3 Porta d'accesso turrita detta "Cassatica" - vincolo del 09/06/1920
- 4 Porta d'accesso turrita detta "Moringhella" - vincolo del 09/06/1920
- 5 Chiesa parrocchiale di S. Maria Assunta - vincolo del 29/06/1914
- 6 Castello Visconteo di Liteggio - vincolo del 12/10/1981

Beni di interesse archeologico sottoposti a regime di tutela del D.lgs42/2004

- 1 Cascina Cantarana: tombe galliche
- 2 Località ignota: statuetta in bronzo
- 3 Frazione Muradella, campo Gerrone: necropoli romana
- 4 Frazione Muradella: reperti di età romana
- 5 Morti dell'Arca: insediamento di età romana
- 6 Prati Linaja: tombe romane
- 7 Podere Gamba: reperto medievale
- 8 Latifondo Palazzo: necropoli romana
- 9 Latifondo Palazzo, appezzamento Pianelonghe
- 10 Campotoloso: tombe
- 11 S. Ciro: tombe e ruderi di probabile età romana
- 12 Mure o More: tombe e resti murari di epoca imprecisata
- 13 Località imprecisata, località Calepio: sepoltura di epoca imprecisata
- 14 Cascina Talamonte: tombe di epoca indefinita e in particolare le partt. 1129,1121,1131 con strutture altomedievali poste in luce nel corso degli scavi impianto AGIP "Martinego 2"
- 15 Area circostante Castel Liteggio: presenze di età romana

- I centuriazione romana
- II centuriazione romana

Riguardo al PTCP la scelta strategica del PGT di competenza del Comune si è esplicitata tenendo in considerazione gli indirizzi e prescrizioni contenute nel PTCP stesso e che sono condivisi in quanto:

- E' stata vincolata l'area agricola con connotati naturalistici ambientali, definendola strategica e sita ad ovest dell'abitato;
- E' stata implementata e ampliata l'area del Parco al Serio;
- E' stata riconosciuta la nuova strada provinciale e ne sarà realizzata una porzione con la funzione anche di circonvallazione e quindi rendendo più vivibile il centro abitato;
- Non sono stati previsti nuovi insediamenti, se non marginali all'edificato;
- La nuova edificazione di attività economiche è stata concentrata in una sola area (senza compromettere il territorio a macchia di leopardo), che è già compromessa, edificata e con problematiche igienico-sanitarie (allevamento, costruzioni pericolose, terreni contaminati).

(tavola modificata a seguito della Variante Parziale del PGT)

