



# COMUNE DI COLOGNO AL SERIO

Provincia di Bergamo

Via Rocca 2/A - 24055 COLOGNO AL SERIO

Tel. 035/4183501 - Fax 035/890445

C.F./P.I. 00281170167

Indirizzo web: [www.comune.colognoalserio.bg.it](http://www.comune.colognoalserio.bg.it)

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO  
SERVIZIO SUAP – ECOLOGIA – AMBIENTE

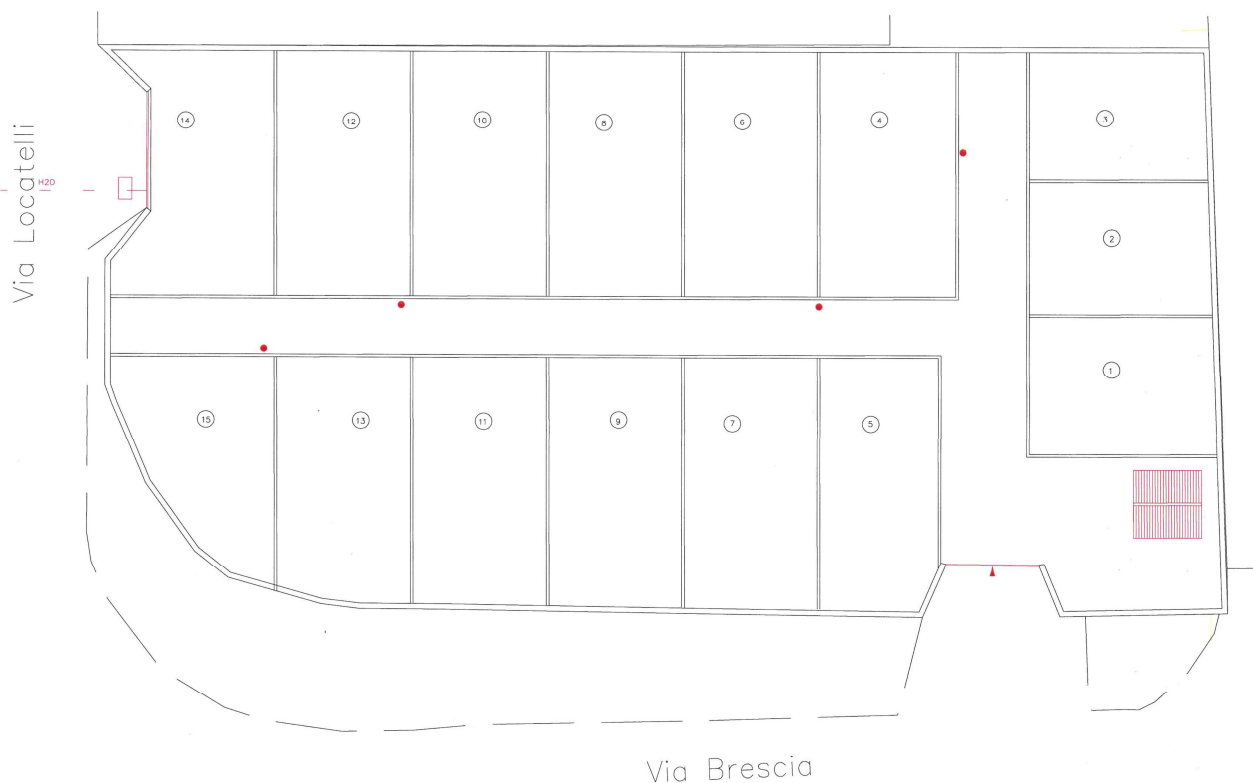
AVVISO DI SELEZIONE PER L'ASSEGNAZIONE DI ORTI URBANI SU TERRENI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI COLOGNO AL SERIO UBICATI IN VIA BRESCIA, 1

In attuazione:

- “Regolamento per la concessione e gestione degli orti urbani su terreni di proprietà del Comune di Cologno al Serio”, di seguito anche *Regolamento*, approvato con DCC n. 23 del 04/04/2017;
- Delibera di Giunta Comunale n. 114 del 07/09/2023 e conseguente Determina del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio di avvio della selezione per l'assegnazione di Lotti dell'orto urbano di proprietà del comune di Cologno al Serio ubicato in via Brescia, 1;

il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio rende noto che è indetto un bando di gara mediante procedura aperta per l'assegnazione di **n. 5 Lotti dell'orto urbano di proprietà comunale (Lotti n.11, n.12, n.13, n.14, n.15)** ubicato in Via Brescia, 1.

## PLANIMETRIA DEI LOTTI



## 1. COLLOCAZIONE E DESCRIZIONE DEGLI ORTI

L'area ortiva sita in Via Brescia n.1, identificata catastalmente al Fg. 9 mapp. 409, è recintata e si compone di n.15 appezzamenti di terreno aventi estensione variabile, ma di regola pari a circa 30-40 mq.

## 2. CONDUZIONE DEGLI ORTI

Gli orti urbani sono destinati all'orticoltura secondo le modalità di cui al presente bando e alle disposizioni del *Regolamento*.

Per tutta la durata della concessione i futuri concessionari saranno tenuti al pagamento delle spese di concessione previste dall'Art.9 del Regolamento e al rispetto del Regolamento.

## 3. REQUISITI INDISPENSABILI PER L'ASSEGNAZIONE

3.1. I requisiti indispensabili per la partecipazione alla selezione per l'assegnazione di un lotto degli orti urbani sono:

- a) Essere residente nel Comune di Cologno al Serio da almeno 2 anni;
- b) Essere in grado di svolgere in modo diretto la coltivazione del fondo;
- c) Avere un'età non inferiore a 18 anni;
- d) Non aver ottenuto per altro componente del proprio nucleo familiare un altro orto urbano;
- e) Non essere proprietario o comproprietario o affittuario di terreni coltivabili;
- f) Assumere l'impegno a esibire, su richiesta, l'indicatore ISEE;
- g) Avere la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione (*vedere nota in fondo all'Avviso*);
- h) Non essere agricoltore a titolo principale.

## 4. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

4.1. La domanda deve essere inoltrata compilando il MODULO A, allegato la presente bando, che potrà essere ritirato:

- a) in cartaceo presso il Municipio (Ufficio Gestione del Territorio – Servizio SUAP / Ecologia / Ambiente negli orari di apertura al pubblico);
- b) scaricandolo dal sito web del Comune di Cologno al Serio ([www.comune.colognoalserio.bg.it](http://www.comune.colognoalserio.bg.it) nella sezione bandi ed avvisi di gara, o nella home page).

4.2. La domanda dovrà inderogabilmente pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Cologno al Serio entro le **ore 12:00 del giorno 09/11/2023**;

4.3. La domanda dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Cologno al Serio tramite una delle seguenti modalità:

- a) Consegna a mano;
- b) PEC all'indirizzo: [comune.colognoalserio@postecert.it](mailto:comune.colognoalserio@postecert.it);
- c) Raccomandata A/R all'indirizzo: COMUNE DI COLOGNO AL SERIO, Via Rocca 2/A - 24055 - Cologno al Serio (BG).

nel caso di invio della documentazione tramite raccomandata A/R non si terrà conto della data di invio delle stesse, ma soltanto alla data di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo del Comune.

Il recapito tempestivo delle domande è ad esclusivo rischio del mittente.

## 5. CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE

5.1. Per la formulazione della graduatoria di assegnazione degli orti saranno tenuti in considerazione i seguenti criteri ed i relativi punteggi:

CRITERI	PUNTEGGIO
a. numero di componenti del nucleo familiare, come risultante dall'anagrafe della popolazione alla data della domanda	1 punto: unico componente 2 punti: 2-3 componenti 3 punti: da 4 componenti in su
b. eventuale presenza nel proprio stato di famiglia di uno o più pensionati oltre al richiedente	1 punto
c. eventuale presenza nel proprio stato di famiglia di disoccupati (intesi come chi ha perso il lavoro negli ultimi due anni) o cassaintegrati in mobilità ( <u>in casi affermativo da comprovare ALLEGANDO idonea documentazione</u> )	3 punti
d. eventuale presenza nel proprio stato di famiglia di persona diversamente abile/invalida civile	2 punti

A parità di punteggio nella graduatoria il Lotto sarà concesso al richiedente avente indicatore ISEE più basso.

## 6. PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE

6.1. La procedura per l'assegnazione degli orti sarà effettuata da una commissione nominata con determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e così composta:

- a) Presidente
- b) Commissario
- c) Commissario e verbalizzante

6.2. La commissione di gara in seduta pubblica presso la sala Consigliare del Comune di Cologno al Serio, sita in via Rocca n. 1 alle **ore 10:00 del giorno 13/11/2023**, esaminerà le domande pervenute e stabilirà la graduatoria;

6.3. Prima di procedere la commissione di gara dichiarerà non ammesse le domande pervenute oltre i termini o per le quali venga accertato il mancato rispetto delle condizioni contenute nel presente avviso, nel regolamento o per ragioni di pubblica necessità.

6.4. Il Responsabile con propria determinazione approverà la graduatoria, la quale diverrà definitiva dal giorno successivo la pubblicazione del provvedimento;

I lotti saranno assegnati partendo dal lotto n.1 sino ad esaurimento. Non è consentita la richiesta di cambio di lotto.

## 7. NATURA E DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione dell'orto avrà durata di tre anni e decorrerà a partire dal giorno successivo alla pubblicazione della determina di approvazione della graduatoria, e comunque non prima del 11/11/2023, e avrà scadenza il **10/11/2026**.

Allo scadere, su espressa richiesta scritta del concessionario, potrà essere rinnovata di altri tre anni previa verifica da parte dell'Amministrazione Comunale della regolare tenuta dell'orto e del pagamento delle quote concessorie pregresse.

## 8. PUBBLICITÀ

Il presente avviso sarà pubblicizzato tramite affissione all'Albo Comunale, sulle Bacheche Comunali presenti sul territorio Comunale, e sul sito internet del Comune: [www.comune.colognoalserio.bg.it](http://www.comune.colognoalserio.bg.it) alla sezione bandi e avvisi di gara e sulla home page.

## 9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/1990 è l'Arch. Alessandro Dagai.  
Per informazioni rivolgersi a: Ing. Dario Carnevali, e-mail. [ecologia@comune.colognoalserio.bg.it](mailto:ecologia@comune.colognoalserio.bg.it), Tel. 035-4183501 int.3 (negli orari di apertura degli uffici).

Cologno al Serio, 31/10/2023



IL RESPONSABILE DELL'AREA  
GESTIONE DEL TERRITORIO  
(Arch. Alessandro Dagai)

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e norme collegate il quale  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

### **NOTA A MARGINE DEL PUNTO 3.1.g**

Si riportano i casi nei quali si perde la capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione (estratto Art. 94, comma 1, del D.Lgs 36/2023):

la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno dei seguenti reati:

- a. delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale oppure delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis oppure al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del testo unico delle leggi in materia di disciplina degli stupefacenti e sostanze psicotrope, prevenzione, cura e riabilitazione dei relativi stati di tossicodipendenza, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del testo unico delle disposizioni legislative in materia doganale, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 452-quaterdecies del codice penale, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio dell'Unione europea, del 24 ottobre 2008;
- b. delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- c. false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
- d. frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee, del 26 luglio 1995;
- e. delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- f. delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109;
- g. sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- h. ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione

Omissis