



# COMUNE DI COLOGNO AL SERIO

Provincia di Bergamo

Via Rocca 2/A - 24055 COLOGNO AL SERIO

Tel. 035/4183501 - Fax 035/890445

C.F./P.I. 00281170167

Indirizzo web: [www.comune.colognoalserio.bg.it](http://www.comune.colognoalserio.bg.it)

## BANDO

### DI ALIENAZIONE DI MEZZI D'OPERA DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI COLOGNO AL SERIO MEDIANTE ASTA PUBBLICA

In attuazione della Delibera di Giunta Comunale n. 127 del 03/10/2023 e della e della Determina n.210 del 24/10/2023 si intende procedere all'ALIENAZIONE DI MEZZI D'OPERA DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI COLOGNO AL SERIO MEDIANTE ASTA PUBBLICA;

#### ART. 1 OGGETTO DELL'ASTA

Il Comune di Cologno al Serio indice Asta Pubblica per la vendita dei seguenti mezzi d'opera:

Lotto	Tipo Mezzo	Anno di immatr. / costruz.	Targa	PREZZO a base d'asta
1	AUTOCARRO per trasporto di cose - Tipo EFFEDI TS28 RT "GASOLONE" comprensivo di lama anteriore per spazzamento neve	1997	AT 928 SG	€ 1.700,00
	MINIESCAVATORE PEL JOB EB 12 SERIE 14365 comprensivo di rampe	1994	n.serie 14365	

L'asta si svolgerà ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, legge di contabilità generale dello Stato, e R.D. 23 maggio 1924, n.827, regolamento di contabilità generale dello Stato), con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta, ai sensi degli artt.73, lettera c, e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i, e in osservanza delle disposizioni contenute nel presente Bando di Asta.

Gli offerenti potranno partecipare per uno o più Lotti indicando le offerte per ciascuno e l'assegnazione avverrà per ciascun Lotto sulla base del miglior prezzo offerto.

Il valore a base d'asta sopraindicato è soggetto ad offerte solo in aumento, non saranno prese in considerazione offerte pari o inferiori all'importo a base d'asta e non sono accettate offerte condizionate.

Qualora siano presentate due o più offerte di uguale importo verranno seguite le disposizioni previste dall'art. 4 del presente Bando;

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

## ART. 2 CARATTERISTICHE DEI MEZZI

Le caratteristiche essenziali dei mezzi ed il prezzo posto a base d'asta per i lotti oggetto della presente gara sono di seguito elencati:

### LOTTO 1

**Tipo mezzo** AUTOCARRO per trasporto di cose - Tipo EFFEDI TS28 RT "GASOLONE" comprensivo di lama anteriore per spazzamento neve

**Targa** AT 928 SG

**Anno Immatricolazione** 1997

**Omologazione** OM54141EST06

**Carta di circolazione** A007658BG

**Telaio** ZC628000700006123

**Alimentazione** Gasolio

**Potenza max** 39,00 kW

**Ultima Revisione** 20/06/2017

**km percorsi** 22.300

**Note:** Cassone ribaltabile trilaterale. Sulla parte anteriore dei longheroni è applicata una piastra per l'attacco di una lama sgombraneve Morselli e Maccaferri tipo MMYL4/L Matr. 4013 con comando a trasmissione idraulica

**Prezzo a base d'asta** € 900,00

#### Immagini



**Tipo mezzo** MINIESCAVATORE PEL-JOB EB 12 SERIE 14365 comprensivo di rampe

**N. Serie** 14365

**Anno Costruzione** 1994

**Alimentazione** Gasolio

**Ore di lavoro** 4.017,7 h

**Prezzo a base d'asta** € 800,00

**Note:** l'anno di costruzione è antecedente l'entrata in vigore del DPR 24 luglio 1996 (GU n.209 del 06/09/1996) con cui è stata recepita a livello nazionale la Direttiva Macchine 89/392/CEE del 14/06/89 (GU L 183 del 06 giugno 1989), risulta conforme ai regolamenti del Ministero del Lavoro francese alla data del 1987.

#### **Immagini**



I mezzi sopra indicati saranno posti in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione, in cui si trovano, senza garanzia di funzionamento.

Il Comune di Cologno al Serio non risponde dello stato di funzionamento dei beni ed è esonerata da qualsiasi responsabilità civile, penale e amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario fare del mezzo acquistato;

Il Comune di Cologno al Serio è esonerato da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato di funzionamento in cui si trova, al momento dello svolgimento della gara e non è responsabile per eventuali vizi occulti del bene venduto.

L'aggiudicatario non potrà quindi sollevare eccezioni al riguardo, nessun reclamo e nessuna contestazione sono ammessi né prima né dopo l'aggiudicazione;

Il partecipante dovrà sottoscrivere la dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà (Allegato C) con la quale da atto di aver preso visione dei mezzi oggetto della vendita, di averne verificato lo stato e di aver preso conoscenza di tutte le condizioni ambientali e contrattuali che incidono sull'acquisto.

In ogni caso l'Amministrazione non si riterrà responsabile dei danni accidentali e dei deterioramenti eventualmente subiti dai mezzi dopo l'indizione della gara.

I mezzi e la documentazione ad essi relativa saranno visionabili, solo previo appuntamento da concordare con Ing. Dario Carnevali, ai seguenti recapiti: 035/4183501 int.3 o [ecologia@comune.colognoalserio.bg.it](mailto:ecologia@comune.colognoalserio.bg.it), nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 09.30 alle ore 12.00 fino al giorno precedente alla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

I mezzi attualmente si trovano presso il magazzino comunale sito a Cologno al Serio (BG) - 24055 - in via Piave, snc.

### ART. 3 MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Gli interessati, sia persone fisiche che giuridiche, possono partecipare alla gara in forma singola o riunita (quindi anche in associazione non formalmente costituita).

Al fine della partecipazione alla gara, a pena di esclusione, gli interessati dovranno predisporre due buste ciascuna delle quali sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura:

1. nella **PRIMA BUSTA**, sul cui lato esterno andrà riportata la scritta **“BUSTA 1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**, andranno inseriti:
  - a) Il MODULO di “DOMANDA DI PARTECIPAZIONE” (Allegato C) compilato fornendo tutte le indicazioni ed informazioni richieste nel modulo steso, successivamente verificabili.
  - b) COPIA FOTOSTATICA DI UN DOCUMENTO D’IDENTITÀ, in corso di validità del sottoscrittore.

Qualora gli interessati intendessero partecipare in forma riunita ciascuno di essi deve inserire in questa busta la documentazione dei p.ti 1.a) e 1.b).

2. nella **SECONDA BUSTA**, sul cui lato esterno andrà riportata la scritta **“BUSTA 2 – OFFERTA ECONOMICA”**, andrà inserito:
  - a) Il MODULO di “OFFERTA ECONOMICA” (Allegato D) compilato fornendo la proposta irrevocabile di acquisto, con specificazione del prezzo offerto per i mezzi, che deve essere almeno pari o superiore al prezzo a base d’asta, non deve contenere altri documenti.

Qualora gli interessati intendessero partecipare in forma riunita ciascuno di essi deve inserire in questa busta la documentazione del p.to 2.a) indicando il medesimo prezzo offerto.

Entrambe le buste andranno inserite in **UN UNICO PLICO**, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, sul cui lato esterno dovrà essere scritto:

- a. Nome e Cognome (o ragione sociale) del concorrente (o di ciascun concorrente se partecipano in forma riunita);
- b. Indirizzo del concorrente (o di ciascun concorrente se partecipano in forma riunita);
- c. La scritta **“Non Aprire – Documenti per l’Asta Pubblica del 14/11/2023 per l’alienazione di mezzi d’opera di proprietà del Comune di Cologno al Serio”**.

Il plico dovrà pervenire all’ufficio protocollo del Comune di Cologno al Serio, sito a Cologno al Serio (BG) - 24055 - in via Rocca 2/a, entro e non oltre le ore **12:00 del giorno 09/11/2023**, tramite una delle seguenti modalità:

- a. Consegna a mano;
- b. Raccomandata A/R all’indirizzo: COMUNE DI COLOGNO AL SERIO, Via Rocca 2/A - 24055 - Cologno al Serio (BG).

nel caso di invio della documentazione tramite raccomandata A/R non si terrà conto della data di invio delle stesse, ma soltanto alla data di ricezione da parte dell’Ufficio Protocollo del Comune.

Resta inteso che il recapito del plico entro il termine indicato, rimane a esclusivo rischio del mittente; pertanto, nessuna eccezione potrà essere sollevata se lo stesso, per qualsiasi motivo, non dovesse giungere a destinazione entro i termini fissati nel bando di gara.

Non saranno presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il termine anzi specificato.

La mancata presentazione dei plichi nei luoghi, termini e secondo le modalità indicate precedentemente, comporterà l’esclusione del concorrente dalla gara.

#### **ART.4 PROCEDURA DI GARA E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE**

La procedura di gara sarà effettuata da una Commissione nominata, al termine della presentazione delle offerte, con determinazione del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio e così composta:

1. Presidente
2. Commissario
3. Commissario e verbalizzante

**L'asta si terrà in seduta pubblica il giorno 14/11/2023 alle ore 10:00 nella Sala del Consiglio Comunale al primo piano del Municipio sito a Cologno al Serio (BG) - 24055 - in Via Rocca 2/a.**

I mezzi verranno aggiudicati con il metodo delle offerte segrete, ai sensi degli artt.73, lettera C) e 76 del R.D. n.827/1924 e s.m.i.

La gara sarà ritenuta valida e il Comune di Cologno al Serio potrà procedere alla relativa aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell'art.69 del R.D. n.827/1924.

Resta ferma la facoltà della Stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto;

La Commissione di gara procede a:

1. Verificare la correttezza formale delle offerte (es. controllare la sigillatura dei plichi e delle buste, verificare la conformità della documentazione a quanto prescritto nell'Avviso) e, in caso negativo, ad escluderle dalla gara;
2. Aprire le "BUSTA 1 – Documentazione Amministrativa" e verificare:
  - a. se tra gli offerenti vi sia una situazione di reciproco controllo ai sensi dell'art. 2359 del codice civile e, in caso positivo, provvedere ad all'esclusione di entrambi dalla gara;
  - b. la presenza della dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà in conformità al Modulo di "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE" (Allegato C) relativamente ai requisiti di ordine generale dei concorrenti di cui all'art. 94 del D. Lgs. n. 36/2023 e, in caso negativo, provvedere all'esclusione dalla gara;
3. Aprire le "BUSTA 2 – OFFERTA ECONOMICA" dei concorrenti non esclusi dalla gara e verificare che le offerte siano formulate in conformità al Modulo di "OFFERTA ECONOMICA" (Allegato D) indicando l'importo offerto espresso in lettere e cifre (massimo due cifre decimali; si avverte che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la seconda dopo la virgola); in caso negativo, provvedere all'esclusione dalla gara.

In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello in lettere, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per il Comune di Cologno al Serio, ai sensi dell'art.72 del R.D. n.827/1924.

4. Dichiarare non ammesse le offerte per le quali sono state riscontrate le condizioni di esclusione dalla gara.
5. Redigere la graduatoria delle offerte non escluse dalla gara.
6. Aggiudicare provvisoriamente l'appalto al concorrente (o ai concorrenti se partecipano in forma riunita) che avrà presentato l'offerta più alta e superiore al valore fissato a base d'asta; nel caso in cui più di un concorrente abbia offerto lo stesso miglior prezzo, ai sensi dell'art.77 del R.D. n.827/1924, si procederà, nel corso della medesima seduta di gara, come segue:
  - a. se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, l'aggiudicazione avverrà mediante rilancio, tra essi soli, con offerte migliorative segrete fino a che un'unica offerta risulti migliore delle altre;
  - b. se i concorrenti interessati, o anche solo uno di essi, non sono presenti alla seduta ovvero non intendano migliorare l'offerta, l'aggiudicazione avverrà mediante sorteggio. In tale ipotesi verrà predisposto un numero di bigliettini di carta pari al numero dei concorrenti che hanno offerto lo

stesso prezzo, su ognuno dei quali verrà riportato il nominativo di un concorrente da sottoporre a sorteggio, ed infine, avendo cura di occultare la parte scritta piegandone i lembi, il Presidente chiamerà un concorrente presente alla seduta di gara ovvero un testimone, ad estrarre da un contenitore uno dei suddetti bigliettini. Il sorteggiato sarà aggiudicatario per il prezzo offerto.

7. Redigere il verbale d'asta dando conto:

- a. del rispetto dei termini per la consegna delle Offerte;
- b. della conformità delle Offerte alle prescrizioni del presente Disciplinare d'Asta;
- c. dell'aggiudicazione provvisoria del Lotto/dei Lotti al miglior Offerente ed eventualmente delle procedure svolte in caso più di un concorrente abbia offerto lo stesso miglior prezzo;
- d. della presenza o meno dell'Aggiudicatario provvisorio all'Asta.

Il verbale d'asta non ha valore contrattuale, gli effetti contrattuali e traslativi si produrranno solo a seguito dell'aggiudicazione definitiva da parte del Comune di Cologno al Serio che, pertanto, non assumerà alcun obbligo nei confronti dell'Aggiudicatario (o agli aggiudicatari se partecipano in forma riunita) se non dopo l'aggiudicazione definitiva; l'Aggiudicatario (o agli aggiudicatari se partecipano in forma riunita), invece, rimarrà vincolato alla propria Offerta ed ai conseguenti obblighi derivanti dall'aggiudicazione provvisoria.

il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio con propria determinazione approverà la graduatoria di aggiudicazione provvisoria e il verbale d'asta;

8. Comunicare, con raccomandata A/R, PEC o lettera consegnata a mano, trasmettendo anche copia del verbale d'asta, l'aggiudicazione provvisoria all'Aggiudicatario (o agli aggiudicatari se partecipano in forma riunita) indicando:

- a. il prezzo con cui sono stati aggiudicati il Lotto/i Lotti;
- b. che entro **30 giorni naturali e consecutivi dalla notifica della comunicazione di aggiudicazione provvisoria** dovrà essere effettuato il pagamento dell'intero prezzo d'acquisto offerto (in solido con gli altri aggiudicatari se partecipano in forma riunita) e dovrà essere trasmessa al Comune di Cologno al Serio la copia della quietanza di versamento unitamente al verbale d'asta controfirmato;

il mancato rispetto degli adempimenti entro i termini stabiliti determinerà la decadenza dell'aggiudicazione. In ogni momento in cui si determinerà la decadenza dell'aggiudicazione, nel caso in cui vi siano altri offerenti oltre all'aggiudicatario provvisorio (o agli aggiudicatari se partecipano in forma riunita), questi saranno interpellati secondo l'ordine di graduatoria;

9. Aggiudicare definitivamente l'appalto all'Aggiudicatario provvisorio (o agli aggiudicatari se partecipano in forma riunita) solo dopo aver acquisito la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento dell'intero prezzo d'acquisto offerto;

10. Comunicare, con raccomandata A/R, PEC o lettera consegnata a mano, trasmettendo anche copia del verbale d'asta, l'aggiudicazione definitiva all'Aggiudicatario (o agli aggiudicatari se partecipano in forma riunita), qualora sussistano le condizioni verificate in precedenza per darne corso;

## **ART.5 CESSIONE DEL MEZZO**

L'aggiudicazione definitiva unitamente al verbale d'asta costituisce titolo per il trasferimento del diritto di proprietà del bene oggetto dell'avviso e per la trascrizione nei pubblici registri.

Entro **30 giorni naturali e consecutivi dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva**, l'aggiudicatario (o agli aggiudicatari se partecipano in forma riunita) è tenuto a:

1. ritirare presso gli uffici del Comune di Cologno al Serio la documentazione necessaria all'espletamento, a propria cura e spesa, di tutte le pratiche e le incombenze presso gli uffici competenti;

2. l'espletamento delle operazioni di trascrizioni della nuova proprietà e di aggiornamento dei pubblici registri di riferimento. Qualora gli aggiudicatari abbiano partecipato in forma riunita essi possono procedere di comune accordo all'intestazione personale o alla co-intestazione dei mezzi.
3. trasmettere all'Ufficio Protocollo del Comune di Cologno al Serio, con raccomandata A/R, PEC (all'indirizzo [comune.colognoalserio@postecert.it](mailto:comune.colognoalserio@postecert.it)) o lettera consegnata a mano, copia dei documenti comprovanti l'avvenuto passaggio di proprietà del mezzo acquistato;

Saranno a totale carico dell'acquirente tutte le spese di:

- stipulazione, registrazione e trascrizione dell'atto/i di vendita e ogni altro documento derivante e conseguente;
- revisione;
- bollo;
- demolizione del mezzo nel caso in cui l'aggiudicatario decidesse di procedere alla rottamazione nei modi di legge;
- qualsiasi altra natura derivanti dalla presente cessione.

Nel caso di mancata trascrizione del passaggio di proprietà nei pubblici registri di riferimento entro il sopra indicato termine, per fatto o colpa dell'aggiudicatario definitivo (o agli aggiudicatari se partecipano in forma riunita), quest'ultimo si intenderà decaduto dall'aggiudicazione e il Comune di Cologno al Serio avrà il diritto di trattenere il 100% di quanto versato, e il bene rientrerà nella proprietà del Comune di Cologno al Serio;

In ogni momento in cui si determinerà la decadenza dell'aggiudicazione, nel caso in cui vi siano altri offerenti oltre all'aggiudicatario (o agli aggiudicatari se partecipano in forma riunita), questi saranno interpellati secondo l'ordine di graduatoria.

#### **ART.6 RITIRO DEI MEZZI**

Entro **30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di ricevimento da parte del Comune di Cologno al Serio della copia dei documenti comprovanti l'avvenuto passaggio di proprietà** del mezzo acquistato, l'aggiudicatario è tenuto al ritiro del mezzo presso la sede ove attualmente sono ricoverati.

Saranno inoltre a totale carico dell'aggiudicatario (o agli aggiudicatari se partecipano in forma riunita) l'organizzazione e le operazioni di prelievo dei mezzi dalla sede del ricovero ove sono custoditi.

In caso di mancato ritiro dei mezzi acquistati entro il sopra indicato termine, per fatto o colpa dell'aggiudicatario definitivo (o agli aggiudicatari se partecipano in forma riunita), quest'ultimo si intenderà decaduto dall'aggiudicazione e il Comune di Cologno al Serio avrà il diritto di trattenere il 100% di quanto versato, e il bene rientrerà nella proprietà del Comune di Cologno al Serio.

In ogni momento in cui si determinerà la decadenza dell'aggiudicazione, nel caso in cui vi siano altri offerenti oltre all'aggiudicatario (o agli aggiudicatari se partecipano in forma riunita), questi saranno interpellati secondo l'ordine di graduatoria.

#### **ART. 7 ONERI E PENALITÀ**

Obbligo di cancellazione serigrafie del Comune di Cologno al Serio presenti sui mezzi.

#### **ART. 8 ESONERO DI RESPONSABILITÀ PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

L'Amministrazione si intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei mezzi da parte degli interessati e prelievo dello stesso aggiudicatario (o agli aggiudicatari se partecipano in forma riunita) effettuato presso la sede del ricovero ove sono custoditi e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale e amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario (o agli aggiudicatari se partecipano in forma riunita) farà dei mezzi aggiudicatigli.

## **ART. 9 ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI**

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente Bando di Asta Pubblica, nessuna esclusa, le condizioni contenute nel presente Bando devono, pertanto, intendersi ad ogni effetto efficaci, ai sensi dell'art.1341 del Codice Civile.

## **ART. 10 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. n.196/2003 e s.m.i., i dati personali, forniti e raccolti in occasione della presente gara, saranno trattati esclusivamente in funzione e per fini della gara medesima e saranno conservati presso le sedi competenti dell'Amministrazione.

Responsabile del procedimento: Arch. Alessandro Dagai - Responsabile dell'Area Gestione del Territorio, posta certificata: [comune.colognoalserio@postecert.it](mailto:comune.colognoalserio@postecert.it)

## **ART. 11 VERIFICHE ANTIMAFIA**

la Commissione di gara, preso atto della dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà trasmessa dai concorrenti in fase di gara, si riserva in ogni momento di procedere con le verifiche antimafia acquisendo specifica documentazione dalla competente Prefettura – UTG ai sensi del D.Lgs.159/2011.

L'eventuale esito positivo delle verifiche antimafia determinerà la decadenza dell'aggiudicazione con l'obbligo per l'aggiudicatario (o agli aggiudicatari se partecipano in forma riunita) di immediata restituzione del bene al Comune di Cologno al Serio che avrà il diritto di trattenere il 100% di quanto versato. Tutte le spese e ogni altro onere burocratico sono a carico dell'aggiudicatario.

Cologno al Serio, 27/10/2023



IL RESPONSABILE DELL'AREA  
GESTIONE DEL TERRITORIO  
(Arch. Alessandro Dagai)